

Secretaria Municipal de Saúde

Obra: **Ampliação, Reforma e Pintura no Hospital Municipal São Bernardo, 1º ETAPA.**
Local: **Rua Olga de Souza, S/N, Bairro São Bernardo - Deputado Irapuan Pinheiro/CE.**

FÓRMULA GERAL PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$$

Onde:

- BDI** = Benefício e Despesas Indiretas (lucro e despesas indiretas);
AC = taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central;
S = taxa representativa de Seguros;
R = taxa representativa de Riscos;
G = taxa representativa de Garantias;
DF = taxa representativa das Despesas Financeiras;
L = taxa representativa do Lucro;
I = taxa representativa da incidência de Impostos.

NOTA:

A taxa representativa da incidência de impostos constante do denominador da fração da fórmula de cálculo do BDI é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas que figuram no numerador são aplicadas sobre o custo.

Administração Central (AC)		7,00%
Seguros (S)		0,00%
Riscos (R)		0,29%
Garantias (G)		0,00%
Despesas Financeiras (DF)		1,00%
Lucro (L)		7,00%
Incidência de Impostos (I)		4,65%
ISS	1,00%	
PIS	0,65%	
COFINS	3,00%	

BDI: 21,60%

PAREDE PÔRDEO DA RUA PROJETADA

PAREDE PÔRDEO DA RUA PROJETADA



LEGENDA DE ESQUADRIAS - Portas e vãos de porta

Qtd	Leg	Dim	Descrição
01	1.01	2,00 x 2,00	Porta de 2,00 x 2,00, de madeira
01	1.02	2,00 x 2,00	Porta de 2,00 x 2,00, de madeira, com vidro
01	1.03	2,00 x 2,00	Porta de 2,00 x 2,00, de madeira, com vidro, com grade
01	1.04	2,00 x 2,00	Porta de 2,00 x 2,00, de madeira, com vidro, com grade, com grade
01	1.05	2,00 x 2,00	Porta de 2,00 x 2,00, de madeira, com vidro, com grade, com grade, com grade
01	1.06	2,00 x 2,00	Porta de 2,00 x 2,00, de madeira, com vidro, com grade, com grade, com grade, com grade
01	1.07	2,00 x 2,00	Porta de 2,00 x 2,00, de madeira, com vidro, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade
01	1.08	2,00 x 2,00	Porta de 2,00 x 2,00, de madeira, com vidro, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade
01	1.09	2,00 x 2,00	Porta de 2,00 x 2,00, de madeira, com vidro, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade
01	1.10	2,00 x 2,00	Porta de 2,00 x 2,00, de madeira, com vidro, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade

LEGENDA DE ESQUADRIAS - Janelas e outras esquadrias

Qtd	Leg	Dim	Descrição
01	2.01	1,50 x 1,50	Janela de 1,50 x 1,50, com vidro
01	2.02	1,50 x 1,50	Janela de 1,50 x 1,50, com vidro, com grade
01	2.03	1,50 x 1,50	Janela de 1,50 x 1,50, com vidro, com grade, com grade
01	2.04	1,50 x 1,50	Janela de 1,50 x 1,50, com vidro, com grade, com grade, com grade
01	2.05	1,50 x 1,50	Janela de 1,50 x 1,50, com vidro, com grade, com grade, com grade, com grade
01	2.06	1,50 x 1,50	Janela de 1,50 x 1,50, com vidro, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade
01	2.07	1,50 x 1,50	Janela de 1,50 x 1,50, com vidro, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade
01	2.08	1,50 x 1,50	Janela de 1,50 x 1,50, com vidro, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade
01	2.09	1,50 x 1,50	Janela de 1,50 x 1,50, com vidro, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade
01	2.10	1,50 x 1,50	Janela de 1,50 x 1,50, com vidro, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade, com grade

Josafá Alves Beserra
Engenheiro Civil
CREA Nº 200962326 - 6 RNP

LEGENDA DE ARQUITETURA

▬▬▬▬	PAREDES EM BEM FUNDADO
▬▬▬▬	PAREDES QUE FORMAM DEB.
▬▬▬▬	PAREDES EM BEM FUNDADO

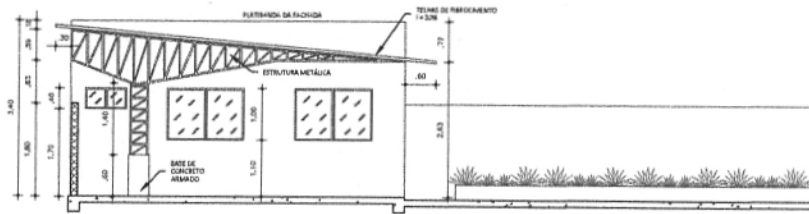
ESPECIFICAÇÕES

▲	PAREDES
▲	PORTA LATEX
▲	GRANIZO LITE ALUMIN. DE 1,50" e PORTA LATEX METALIC.
▲	GRANIZO LITE O FOMBO
●	TORNIS
○	FORNELHADO
○	FORNELHADO
■	FREDO
■	FREDO METALIC.
■	FREDO METALIC.
■	FREDO METALIC.

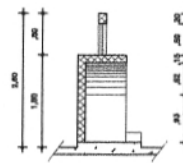


<p>Projeto: Ampliação, Reforma e Pintura no Hospital Municipal São Bernardo</p>		<p>Planos: M.P.01 e 02/03</p>	
<p>Local: Rua Olga de Souza, S/N, Bairro São Bernardo</p>		<p>Arquiteto e Responsável Técnico: Josafá Alves Beserra</p>	
<p>Deputado Irapuan Pinheiro/CE</p>		<p>Engenheiro Civil: Josafá Alves Beserra</p>	
<p>PROPOSTA: 01/2013</p>	<p>PREÇO: 4,4</p>	<p>PROPOSTA: 01/2013</p>	<p>PROPOSTA: 01/2013</p>

PLANTA BAIXA
Escala: 1/50



CORTE A-A
Escala: 1:50



CORTE B-B
Escala: 1:50



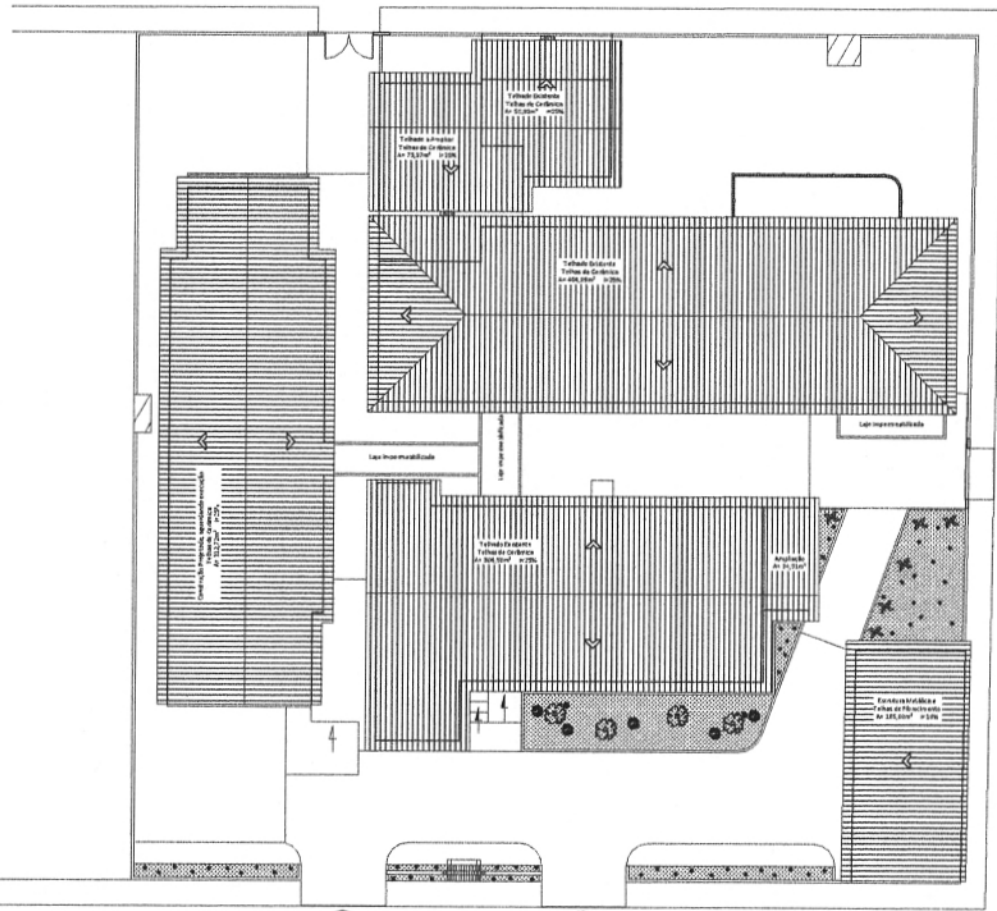
FACHADA
Escala: 1:30

Prefeitura Municipal de Deputado Irapuan Pinheiro Avenida do Doutor, Serviço Público e Transporte Avenida dos Três Poderes, 75, JARDIM		Tel. (88) 33.05.3.233
PROJETO: AMPLIAÇÃO, REFORMA E PINTURA no Hospital Municipal São Bernardo		
LOCAL: Rua Olga de Souza, S/N, Bairro São Bernardo, Deputado Irapuan Pinheiro/CE		TIPO DE PROJETO: CORTES E FACHADA
AUTOPROJETO: SIM		TIPO DE PROJETO: AUTOPROJETO
DATA: 20/05/2010	ESCALA: 1:30	PROJETO: J. Alves Beserra

Josefa Alves Beserra
 Engenheira Civil
 CREA Nº 200962326 - 6 RNP



RUA PROJETADA



RUA PROJETADA

RUA OLGA DE SOUZA

PLANTA DE COBERTURA



Josafá Alves Beserra
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 200962326 - 6 RNP

LEGENDA DE ARQUITETURA

- ▨ PAREDE A SEQUÊNCIA
- ▨ PAREDE COM PORTA
- ▨ PAREDE A SEQUÊNCIA

ESPECIFICAÇÕES

PA REDES	
▲	PINTURA LATEX
△	CONCRETO A 15% DE AÇÚCAR DE LATA E PINTURA LATEX NO RESQUÍTO
△	CONCRETO A 15% DE AÇÚCAR DE LATA
FORROS	
●	FORRO EM ALUMÍNIO
○	FORRO EM PVC
PISO	
■	PISO EM CIMENTO
□	PISO EM CIMENTO
□	PISO EM CIMENTO
□	PISO EM CIMENTO
PORTAS	
●	PORTA A SEQUÊNCIA
○	TRILHA EM ALUMÍNIO

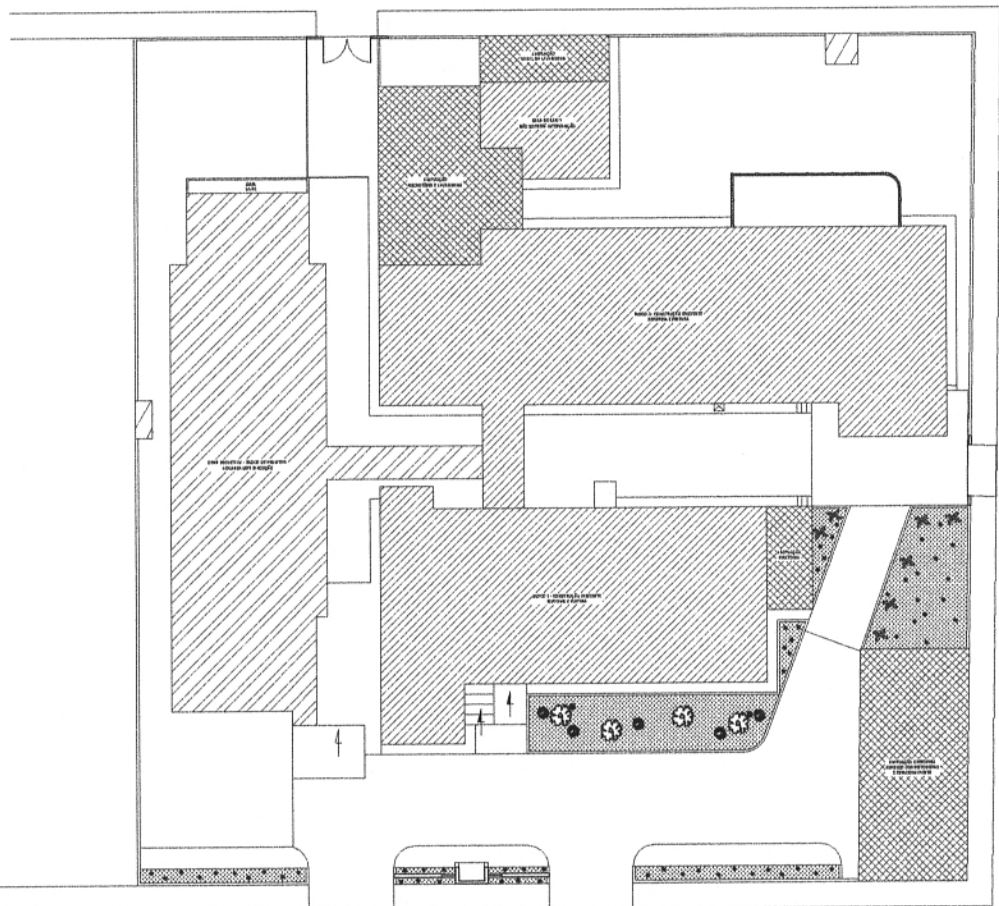
Prefeitura Municipal de Irapuan Pinheiro
 Rua Olga de Souza, S/N, Bairro São Bernardo
 Irapuan Pinheiro - Paraná - CEP: 81.130-000
 Fone: (41) 3333-1111

PROJETO
 AMPLIAÇÃO, REFORMA E PINTURA
 Rua Olga de Souza, S/N, Bairro São Bernardo
 Irapuan Pinheiro - Paraná

PROJETADE
 JOSAFÁ ALVES BESERRA
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 200962326 - 6 RNP

PLANTA DE COBERTURA
 ESCALA: 1:50
 DATA: 10/08/2010

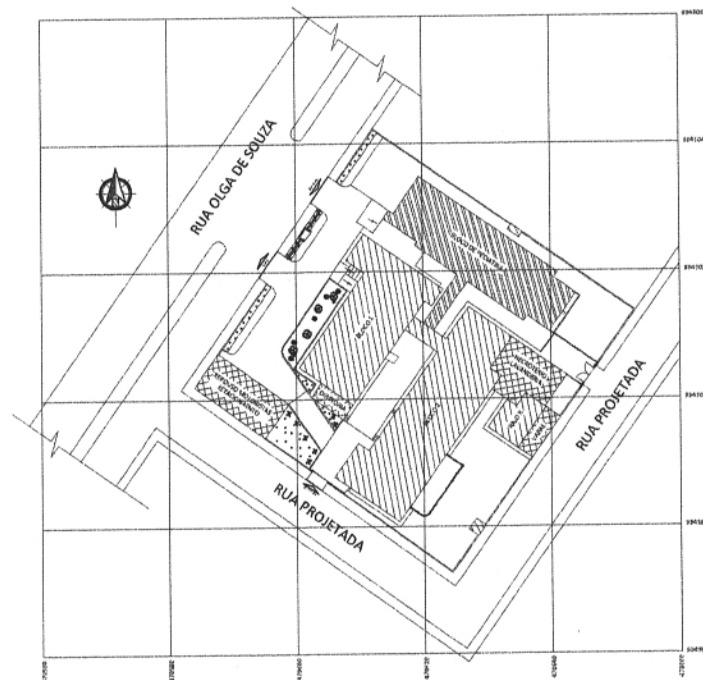
RUA PROJETADA



RUA OLGA DE SOUZA

RUA PROJETADA

PLANTA GERAL DE SITUAÇÃO - Layout
Escala: 1:150



PLANTA DE LOCAÇÃO - Georeferenciada
Escala: 1:200

Josafá Alves Beserra
Engenheiro Civil
CREA N° 200962326 - 6 RNP



Prefeitura Municipal de Deputado Irapuan Pinheiro Rua Olga de Souza, 5/A, Bairro São Bernardo Avenida 14 de Julho, 15, Centro CEP: 13.104-100/101-01 Tel: 050 303-1138	
PROJETO AMPLIAÇÃO, REFORMA E PINTURA do Hospital Municipal São Bernardo	PLANTA GERAL DE SITUAÇÃO - Layout PLANTA DE LOCAÇÃO - Georeferenciada
Rua Olga de Souza, 5/A, Bairro São Bernardo Deputado Irapuan Pinheiro/CE	AUTOR E RESPONSÁVEL TÉCNICO Josafá Alves Beserra Engenheiro Civil - CREA 200962326-6/RNP
1:150 1:200	1:200 1:200