



P&J CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

18338	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	M2	1,00000000	307,4600	307,4600
-------	---	---------	----	------------	----------	----------

TOTAL MATERIAL: 307,4600

VALOR: 307,46

VALOR ENCARGOS: 0,00

VALOR BDI (26.85%): 82,55

VALOR COM BDI: 390,01



2.7.1. C3549 - MUTIRÃO MISTO - PISO CIMENTADO ESP.=1.5cm (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
TOTAL MAO DE OBRA:						20,7700

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	65,4800	1,1917
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	0,5400	2,9592
TOTAL MATERIAL:						4,1509

VALOR: 24,92

VALOR ENCARGOS (83.85%): 12,50

VALOR BDI (26.85%): 6,69

VALOR COM BDI: 31,61

2.7.2. C4439 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	15,5500	18,6600
TOTAL MAO DE OBRA:						43,5840

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	42,1400	46,3540
TOTAL MATERIAL:						46,3540

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	741,9000	14,8380
TOTAL SERVICO:						14,8380

VALOR: 104,71

VALOR ENCARGOS (83.85%): 33,61

VALOR BDI (26.85%): 28,11

VALOR COM BDI: 132,9

2.7.3. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL MAO DE OBRA:						7,2640

P & J CONSTRUTORA LTDA - EPP

CNPJ: 22.743.719/0001-55

Email: contato.pejconstrutora@gmail.com

ENDEREÇO: Av I Nº 57 Sala 510 Torre I Jereissati 1 - Maracanaú/CE

Cep:61.900-410 - Fone: (85) 3077.2881

Página: 19



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA KG	0,16900000	3,4800	0,5881
TOTAL MATERIAL:					0,5881
VALOR:					7,85
VALOR ENCARGOS (83.85%):					4,51
VALOR BDI (26.85%):					2,11
VALOR COM BDI:					9,96



2.7.4. C2186 - REGULARIZAÇÃO PARA RODAPÉS C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - H=7cm, ESP= 3cm (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA H	0,12000000	15,5500	1,8660
TOTAL MAO DE OBRA:					3,9430

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA M3	0,00260000	65,4800	0,1702
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA KG	0,61000000	0,5400	0,3294
TOTAL MATERIAL:					0,4996
VALOR:					4,44
VALOR ENCARGOS (83.85%):					2,45
VALOR BDI (26.85%):					1,19
VALOR COM BDI:					5,63

2.7.5. C2243 - RODAPÉ EM PERFIL DE ALUMÍNIO (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL MAO DE OBRA:					20,2370

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1614	PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 1/2" (1X1 CM) P/ FACHADAS	SEINFRA M	1,05000000	2,4900	2,6145
TOTAL MATERIAL:					2,6145
VALOR:					22,8
VALOR ENCARGOS (83.85%):					12,5
VALOR BDI (26.85%):					6,1
VALOR COM BDI:					28,5

2.7.6. C1625 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA H	0,40000000	15,5500	6,22
TOTAL MAO DE OBRA:					6,22

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0052	AMONIA	SEINFRA L	0,20000000	4,7000	0,94
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA L	0,14000000	5,2800	0,74

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA: 31/03/2022		BDI: 26,85%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



TOTAL MATERIAL:	1,6792
VALOR:	7,90
VALOR ENCARGOS (83.85%):	4,02
VALOR BDI (26.85%):	2,12
VALOR COM BDI:	10,02

2.7.7. C2284 - SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
TOTAL MAO DE OBRA:						14,2725

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
.1880	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	60,2900	60,2900
TOTAL MATERIAL:						60,2900

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	626,9600	2,3512
TOTAL SERVICIO:						2,3512

VALOR:	76,92
VALOR ENCARGOS (83.85%):	9,14
VALOR BDI (26.85%):	20,64
VALOR COM BDI:	97,50

2.7.8. C1907 - PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL MAO DE OBRA:						16,6050

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2085	TINTA ACRÍLICA C/QUARTZO P/PISO	SEINFRA	L	0,21000000	12,8300	2,6943
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,05000000	5,2800	0,2640
TOTAL MATERIAL:						2,9583

VALOR:	19,5
VALOR ENCARGOS (83.85%):	10,2
VALOR BDI (26.85%):	5,2
VALOR COM BDI:	24,8

2.8.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
TOTAL MAO DE OBRA:						10,8850

VALOR:	10,8
---------------	------





P&J CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%		
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF.
					05/2021

VALOR ENCARGOS (83.85%):	7,04
VALOR BDI (26.85%):	2,92
VALOR COM BDI:	13,80

Raimundo Romildo Pontes Neto
 Raimundo Romildo Pontes Neto
 Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
 CREA/CE 14452-D

Rodrigues Júnior
 P & J CONSTRUTORA LTDA
 Fco. C. Rodrigues Júnior
 Sócio-Diretor
 CPF: 005.872.023-05





P&J CONSTRUTORA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA : 31/03/2022	BDI : 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	7.122,05	33,33 % 2.373,78	33,33 % 2.373,78	33,34 % 2.374,49	100,00 % 7.122,05
2	REFORMA PSF RIACHO VERDE	118.232,76	39,00 % 46.275,06	43,50 % 51.614,92	17,50 % 20.342,78	100,00 % 118.232,76
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	20.608,90	100,00 % 20.608,90			100,00 % 20.608,90
2.2	PAREDES E PAINÉIS	37.404,87	50,00 % 18.702,44	50,00 % 18.702,43		100,00 % 37.404,87
2.3	COBERTURA	16.959,56		50,00 % 8.479,78	50,00 % 8.479,78	100,00 % 16.959,56
2.4	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	5.025,02		75,00 % 3.768,77	25,00 % 1.256,25	100,00 % 5.025,02
2.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9.424,82		50,00 % 4.712,41	50,00 % 4.712,41	100,00 % 9.424,82
	ESQUADRIAS	11.983,74		75,00 % 8.987,81	25,00 % 2.995,93	100,00 % 11.983,74
2.7	PISO - REVESTIMENTO	13.927,44	50,00 % 6.963,72	50,00 % 6.963,72		100,00 % 13.927,44
2.8	LIMPEZA FINAL	2.898,41			100,00 % 2.898,41	100,00 % 2.898,41
		125.354,81	48.648,84 48.648,84	53.988,70 102.637,54	22.717,27 125.354,81	125.354,81

Raimundo Romildo Pontes Neto

Raimundo Romildo Pontes Neto
Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
CREA/CE 14452-D

Rodrigues Júnior

P & J CONSTRUTORA LTDA
Fol. C. Rodrigues Júnior
Sócio-Diretor
CPF: 005.873.023-05





P&J CONSTRUTORA

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
Beneficio		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
	TOTAL	6,96

Despesas Indiretas		
DF	Despesas financeiras	1,23
AC	Administração central	3,99
R	Riscos	1,27
	TOTAL	6,49

I	Impostos	
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
	TOTAL	10,15



BDI = 26,85%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Raimundo Romildo Pontes Neto
 Raimundo Romildo Pontes Neto
 Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
 CREA/CE 14452-D

Rodrigues Júnior
 P & J CONSTRUTORA LTDA
 FOUZAS C. RODRIGUES JÚNIOR
 Sócio-Diretor
 CPF: 005.873.023-05

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

P&J CONSTRUTORA

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%		
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF. 05/2021

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80


B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D


 Raimundo Romildo Pontes Neto
 Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
 CREA/CE 14452-D


 P & J CONSTRUTORA LTDA
 Fone: C. Rodrigues Júnior
 Sócio-Diretor
 CPF: 005.873.023-05

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA : 31/03/2022	BDI : 26,85%		
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF. 05/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							7.085,33
1.1	I8591	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	MÊS	0,20	5.981,08	1.196,22
1.2	I8600	ALMOXARIFE	SEINFRA	MÊS	0,20	4.524,38	904,88
1.3	I8587	TECNICO NÍVEL MÉDIO	SEINFRA	MÊS	0,20	7.664,30	1.532,86
1.4	I8650	CAMINHÃO LEVE DE CARROCERIA (92HP) C/ COMBUSTÍVEL E MOTORISTA P/ TRANSPORTES NO CANTEIRO DE OBRA	SEINFRA	UNxMÊS	0,35	9.861,07	3.451,37
REFORMA PSF VALAME							118.957,99
SERVIÇOS PRELIMINARES							12.200,01
2.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	187,55	1.125,30
2.1.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	317,49	11,18	3.549,54
2.1.3	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	199,29	13,42	2.674,47
2.1.4	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	19,57	17,89	350,11
2.1.5	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	184,40	7,89	1.454,92
2.1.6	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	5,00	22,26	111,30
2.1.7	C3352	ANDAIME SUSPENSO E PLATAFORMA DE MADEIRA	SEINFRA	M2	29,62	50,89	1.507,36
2.1.8	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	31,91	15,65	499,39
2.1.9	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	31,91	29,07	927,62
PAREDES E PAINÉIS							42.288,66
2.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	324,17	7,76	2.515,56
2.2.2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	324,17	41,35	13.404,43
2.2.3	C1615	LÁTEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	795,33	24,38	19.390,15
2.2.4	C2461	LÁTEX ACRÍLICO 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	232,32	18,18	4.223,58
2.2.5	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	184,40	14,94	2.754,94
COBERTURA							17.073,57
2.3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	SEINFRA	M2	199,29	55,93	11.146,29
2.3.2	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	19,52	33,39	651,77
2.3.3	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	47,92	110,09	5.275,51
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							6.991,58
2.4.1	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	5,00	561,49	2.807,45
2.4.2	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	SEINFRA	UN	4,00	407,67	1.630,68
2.4.3	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	48,00	24,76	1.188,48
2.4.4	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	SEINFRA	UN	8,00	71,07	568,56
2.4.5	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	4,00	57,34	229,36
2.4.6	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	12,00	16,78	201,36
2.4.7	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	70,57	70,57
2.4.8	C4212	LIMPEZA DE CAIXAS DE INSPEÇÃO	SEINFRA	UN	7,00	42,10	295,12
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							11.201,12
2.5.1	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	SEINFRA	UN	34,00	87,69	2.981,46
2.5.2	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	160,00	7,57	1.211,20
2.5.3	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	6,00	19,34	116,04
2.5.4	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	19,00	29,72	564,68
2.5.5	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	180,00	19,14	3.445,20
2.5.6	C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	386,30	386,30

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICIPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA: 31/03/2022		BDI: 26,85%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.5.7	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	6,00	25,98	155,88
2.5.8	C3868	APARELHO DE JANELA CAP. 12.000 BTU (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	1,00	1.967,48	1.967,48
2.5.9	C0522	CABO COBRE NU 6MM2	SEINFRA	M	25,00	13,56	339,00
2.5.10	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	1,00	33,88	33,88
2.6	ESQUADRIAS						14.132,84
2.6.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	5,00	967,08	4.835,40
2.6.2	C1994	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	M2	5,67	151,95	861,56
2.6.3	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00	151,84	455,52
2.6.4	C1144	DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2"	SEINFRA	UN	2,00	37,26	74,52
2.6.5	C1873	PELÍCULA DE INSULFILM	SEINFRA	M2	8,40	59,94	503,50
2.6.6	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	26,46	26,04	689,02
2.6.7	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	M2	4,30	520,68	2.238,92
2.6.8	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	26,46	20,98	555,13
2.6.9	C1977	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	2,00	935,86	1.871,72
2.6.10	C4514	PORTA EM ALUMINIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	5,25	390,01	2.047,55
2.7	PISOS E REVESTIMENTOS						12.171,80
2.7.1	C3549	MUTIRÃO MISTO - PISO CIMENTADO ESP.=1.5cm	SEINFRA	M2	104,51	31,61	3.303,56
2.7.2	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	31,91	132,91	4.241,16
2.7.3	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	31,91	9,96	317,82
2.7.4	C2243	RODAPÉ EM PERFIL DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M	22,65	28,99	656,62
2.7.5	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	SEINFRA	M2	31,91	10,02	319,74
2.7.6	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	15,70	97,56	1.531,69
2.7.7	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	72,60	24,81	1.801,21
2.8	LIMPEZA FINAL						2.898,41
2.8.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	210,03	13,80	2.898,41

VALOR BDI TOTAL: 26.677,10

VALOR ORÇAMENTO: 99.366,22

VALOR TOTAL: 126.043,32

Cento e Vinte e Seis Mil Quarenta e Três reais e Trinta e Dois centavos

Raimundo Romildo Pontes Neto
 Raimundo Romildo Pontes Neto
 Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
 CREA/CE 14452-D

Rodrigues Júnior
 P & J CONSTRUTORA LTDA
 FOLDES C. Rodrigues Júnior
 Sócio-Diretor
 CPF: 005.873.023-05





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

1.1. I8591 - ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR (MÊS)



VALOR:	4.715,08
VALOR ENCARGOS (47.76%):	2.039,88
VALOR BDI (26.85%):	1.266,00
VALOR COM BDI:	5.981,08

1.2. I8600 - ALMOXARIFE (MÊS)

VALOR:	3.566,72
VALOR ENCARGOS (47.76%):	1.747,28
VALOR BDI (26.85%):	957,66
VALOR COM BDI:	4.524,38

1.3. I8587 - TECNICO NÍVEL MÉDIO (MÊS)

VALOR:	6.042,02
VALOR ENCARGOS (47.76%):	2.542,02
VALOR BDI (26.85%):	1.622,28
VALOR COM BDI:	7.664,30

1.4. I8650 - CAMINHÃO LEVE DE CARROCERIA (92HP) C/ COMBUSTÍVEL E MOTORISTA P/ TRANSPORTES NO CANTEIRO DE OBRA (UNxMÊS)

VALOR:	7.773,80
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR BDI (26.85%):	2.087,27
VALOR COM BDI:	9.861,07

1.5. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL MAO DE OBRA:						31,1000

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	34,5200	35,2104
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,2400	24,2400
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,2300	55,0350
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,0700	2,2605

TOTAL MATERIAL:	116,7459
VALOR:	147,85
VALOR ENCARGOS (83.85%):	20,12
VALOR BDI (26.85%):	39,70
VALOR COM BDI:	187,55

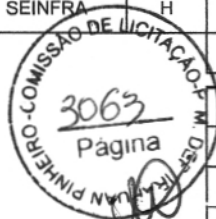
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

P&J CONSTRUTORA

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FORTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			HORA
			MES
			REF.
			83,85%
			47,76%
			0,00%
			0,00%

2.1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,7700	1,0385
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL MAO DE OBRA:						8,8135
VALOR:						8,81
VALOR ENCARGOS (83,85%):						5,65
VALOR BDI (26,85%):						2,37
VALOR COM BDI:						11,18



2.1.3. C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	20,7700	1,2462
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL MAO DE OBRA:						10,5762
VALOR:						10,58
VALOR ENCARGOS (83,85%):						6,79
VALOR BDI (26,85%):						2,84
VALOR COM BDI:						13,42

2.1.4. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,5500	12,4400
TOTAL MAO DE OBRA:						14,1016
VALOR:						14,10
VALOR ENCARGOS (83,85%):						9,05
VALOR BDI (26,85%):						3,79
VALOR COM BDI:						17,89

2.1.5. C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL MAO DE OBRA:						6,2200
VALOR:						6,22
VALOR ENCARGOS (83,85%):						4,02
VALOR BDI (26,85%):						1,67
VALOR COM BDI:						7,89

2.1.6. C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

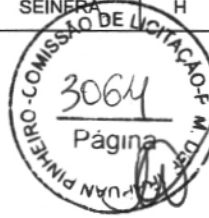
MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,3200	4,0640
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL MAO DE OBRA:						17,5480



VALOR:	17,55
VALOR ENCARGOS (83.85%):	10,96
VALOR BDI (26.85%):	4,71
VALOR COM BDI:	22,26

2.1.7. C3352 - ANDAIME SUSPENSO E PLATAFORMA DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
TOTAL MAO DE OBRA:						5,5491

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2532	PRANCHÃO DE 50MM X 300MM	SEINFRA	M	1,10000000	31,4300	34,5730
TOTAL MATERIAL:						34,5730

VALOR:	40,12
VALOR ENCARGOS (83.85%):	3,51
VALOR BDI (26.85%):	10,77
VALOR COM BDI:	50,89

2.1.8. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,7700	1,4539
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
TOTAL MAO DE OBRA:						12,3389

VALOR:	12,34
VALOR ENCARGOS (83.85%):	7,92
VALOR BDI (26.85%):	3,31
VALOR COM BDI:	15,65

2.1.9. C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	15,5500	20,2150
TOTAL MAO DE OBRA:						22,9151

VALOR:	22,92
VALOR ENCARGOS (83.85%):	14,70
VALOR BDI (26.85%):	6,15
VALOR COM BDI:	29,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

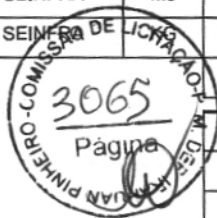


OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%		
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	83,85% 0,00%	47,76% 0,00%
					REF. 05/2021

2.2.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL MAO DE OBRA:						4,4095

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	65,4800	0,3994
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	M3	2,43000000	0,5400	1,3122
TOTAL MATERIAL:						1,7116



VALOR:	6,12
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,76
VALOR BDI (26.85%):	1,64
VALOR COM BDI:	7,76

2.2.2. C3409 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL MAO DE OBRA:						21,7920

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	432,2200	10,8055
TOTAL SERVICO:						10,8055

VALOR:	32,60
VALOR ENCARGOS (83.85%):	16,05
VALOR BDI (26.85%):	8,75
VALOR COM BDI:	41,35

2.2.3. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL MAO DE OBRA:						14,1775

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,5300	0,1325
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	11,7200	1,4064
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	20,6100	3,5037
TOTAL MATERIAL:						5,0426

VALOR:	19,22
VALOR ENCARGOS (83.85%):	8,62
VALOR BDI (26.85%):	5,11
VALOR COM BDI:	24,33

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA : 31/03/2022	BDI : 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FORTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			HORA
			MES
			REF.
			83,85%
			47,76%
			05/2021
			0,00%
			0,00%

2.2.4. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL MAO DE OBRA:						9,5850

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	12,9200	2,4548
12079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	7,4000	2,2940
TOTAL MATERIAL:						4,7488



VALOR:	14,33
VALOR ENCARGOS (83.85%):	5,82
VALOR BDI (26.85%):	3,85
VALOR COM BDI:	18,18

2.2.5. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL MAO DE OBRA:						9,5850

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,5300	0,2120
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,8300	1,9810
TOTAL MATERIAL:						2,1930

VALOR:	11,78
VALOR ENCARGOS (83.85%):	5,82
VALOR BDI (26.85%):	3,16
VALOR COM BDI:	14,94

2.3.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL MAO DE OBRA:						39,9520

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,6900	4,1400
TOTAL MATERIAL:						4,1400

VALOR:	44,09
VALOR ENCARGOS (83.85%):	24,81
VALOR BDI (26.85%):	11,84
VALOR COM BDI:	55,93

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA : 31/03/2022	BDI : 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
			47,76%
			0,00%
			05/2021

2.3.2. C4463 - CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL MAO DE OBRA:						18,1600

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	2,3900	7,1700
TOTAL MATERIAL:						7,1700

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	495,9400	0,9919
TOTAL SERVICIO:						0,9919



VALOR:	26,32
VALOR ENCARGOS (83.85%):	11,48
VALOR BDI (26.85%):	7,07
VALOR COM BDI:	33,39

2.3.3. C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700	16,7700
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
TOTAL MAO DE OBRA:						37,5400

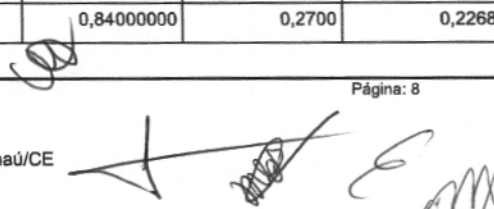
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,5600	19,4600
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	17,5900	23,3947
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	15,0700	1,8084
I24	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,3100	4,5850
TOTAL MATERIAL:						49,2481

VALOR:	86,79
VALOR ENCARGOS (83.85%):	22,85
VALOR BDI (26.85%):	23,30
VALOR COM BDI:	110,09

2.4.1. C1619 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	16,7700	46,1175
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	20,3200	55,8800
TOTAL MAO DE OBRA:						101,9975

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	17,1800	17,1800
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	0,2700	0,2268

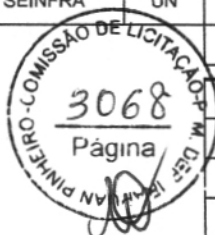


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%		
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF. 05/2021

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	94,0000	94,0000
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGÁ, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,2800	14,5600
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	125,1300	125,1300
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	75,0100	75,0100
I2272	VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	14,5400	14,5400
TOTAL MATERIAL:						340,6468



VALOR:	442,64
VALOR ENCARGOS (83.85%):	61,60
VALOR BDI (26.85%):	118,85
VALOR COM BDI:	561,49

2.4.2. C0985 - CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	SEINFRA	H	1,50000000	20,3200	30,4800
TOTAL MAO DE OBRA:					30,4800

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0915	SEINFRA	UN	1,00000000	127,6600	127,6600
I1861	SEINFRA	UN	1,00000000	132,5200	132,5200
I2271	SEINFRA	UN	1,00000000	30,7200	30,7200
TOTAL MATERIAL:					290,9000

VALOR:	321,38
VALOR ENCARGOS (83.85%):	18,07
VALOR BDI (26.85%):	86,29
VALOR COM BDI:	407,67

2.4.3. C2625 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4") (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	0,40000000	16,7700	6,7080
I2320	SEINFRA	H	0,40000000	20,3200	8,1280
TOTAL MAO DE OBRA:					14,8360

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	SEINFRA	KG	0,00080000	43,8100	0,0350
I1888	SEINFRA	L	0,00030000	38,0400	0,0114
I2200	SEINFRA	M	1,60000000	2,9000	4,6400
TOTAL MATERIAL:					4,6864

VALOR:	19,52
VALOR ENCARGOS (83.85%):	8,96
VALOR BDI (26.85%):	5,24
VALOR COM BDI:	24,76

2.4.4. C2505 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	MES
			REF.
			05/2021
			83,85%
			47,76%
			0,00%
			0,00%

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	16,7700	10,9005
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	20,3200	13,2080
TOTAL MAO DE OBRA:						24,1085

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,0756
I2130	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	31,8500
TOTAL MATERIAL:					31,9256



VALOR:	56,03
VALOR ENCARGOS (83.85%):	14,56
VALOR BDI (26.85%):	15,04
VALOR COM BDI:	71,07

2.4. C2093 - RALO SECO PVC RÍGIDO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,98000000	16,4346
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,98000000	19,9136
TOTAL MAO DE OBRA:					36,3482

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1770	RALO SECO PVC 10 CM COM GRELA BRANCA	SEINFRA	UN	1,00000000	8,8500
TOTAL MATERIAL:					8,8500

VALOR:	45,20
VALOR ENCARGOS (83.85%):	21,95
VALOR BDI (26.85%):	12,14
VALOR COM BDI:	57,34

2.4.6. C2595 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	4,0248
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	4,8768
TOTAL MAO DE OBRA:					8,9016

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	0,2191
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	0,2853
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	3,8279
TOTAL MATERIAL:					4,3323

VALOR:	13,23
VALOR ENCARGOS (83.85%):	5,37
VALOR BDI (26.85%):	3,55
VALOR COM BDI:	16,78

2.4.7. C2158 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



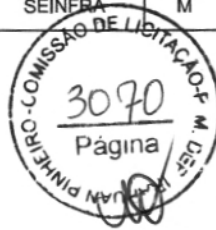
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FORTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	HORA
			MES
			REF.
			05/2021
			83,85%
			47,76%
			0,00%
			0,00%

I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	16,7700	1,8447
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	20,7700	2,2847
TOTAL MAO DE OBRA:						4,1294

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	1,8000	1,8360
TOTAL MATERIAL:					1,8360	



VALOR:	5,97
VALOR ENCARGOS (83,85%):	2,52
VALOR BDI (26,85%):	1,60
VALOR COM BDI:	7,57

2.5.3. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700	3,5217
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700	4,3617
TOTAL MAO DE OBRA:					7,8834	

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	7,3700	7,3700
TOTAL MATERIAL:					7,3700	

VALOR:	15,25
VALOR ENCARGOS (83,85%):	4,80
VALOR BDI (26,85%):	4,09
VALOR COM BDI:	19,34

2.5.4. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

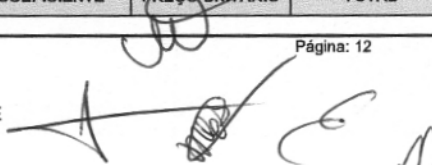
MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	16,7700	4,8633
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	20,7700	6,0233
TOTAL MAO DE OBRA:					10,8866	

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	3,0500	3,0500
I9107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	0,9900	0,9900
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	4,2500	8,5000
TOTAL MATERIAL:					12,5400	

VALOR:	23,43
VALOR ENCARGOS (83,85%):	6,63
VALOR BDI (26,85%):	6,29
VALOR COM BDI:	29,71

2.5.5. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%		
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF. 05/2021

I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
TOTAL MAO DE OBRA:						13,4160

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	1,6700	1,6700
TOTAL MATERIAL:					1,6700	



VALOR:	15,09
VALOR ENCARGOS (83.85%):	8,28
VALOR BDI (26.85%):	4,05
VALOR COM BDI:	19,14

2.5.6. C2068 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
TOTAL MAO DE OBRA:					112,6200	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,4200	31,4200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	30,9000	30,9000
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	25,5500	25,5500
I1756	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 332X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	104,0400	104,0400
TOTAL MATERIAL:					191,9100	

VALOR:	304,53
VALOR ENCARGOS (83.85%):	68,55
VALOR BDI (26.85%):	81,77
VALOR COM BDI:	386,30

2.5.7. C1095 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL MAO DE OBRA:					11,2620	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00000000	9,2200	9,2200
TOTAL MATERIAL:					9,2200	

VALOR:	20,48
VALOR ENCARGOS (83.85%):	6,85
VALOR BDI (26.85%):	5,50
VALOR COM BDI:	25,98

2.5.8. C3868 - APARELHO DE JANELA CAP. 12.000 BTU (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I7358	APARELHO DE JANELA - CAP 12.000 BTU (FORN. E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	1,00000000	1.551,0300	1.551,0300



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA: 31/03/2022		BDI: 26,85%		
FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



TOTAL MATERIAL:	1.551,0300
VALOR:	1.551,03
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR BDI (26.85%):	416,45
VALOR COM BDI:	1.967,48

2.5.9. C0522 - CABO COBRE NU 6MM2 (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	16,7700	2,1801
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
TOTAL MAO DE OBRA:						4,8802

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
J340	CABO COBRE NU 6MM2	SEINFRA	M	1,02000000	5,7000	5,8140
TOTAL MATERIAL:						5,8140

VALOR:	10,69
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,97
VALOR BDI (26.85%):	2,87
VALOR COM BDI:	13,56

2.5.10. C1098 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL MAO DE OBRA:						11,2620

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0986	DISJUNTOR MONOPOLAR 32A	SEINFRA	UN	1,00000000	15,4500	15,4500
TOTAL MATERIAL:						15,4500

VALOR:	26,71
VALOR ENCARGOS (83.85%):	6,85
VALOR BDI (26.85%):	7,17
VALOR COM BDI:	33,86

2.6.1. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	37,5300	75,0600
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	357,2100	357,2100
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	330,1100	330,1100
TOTAL SERVICO:						762,3800

VALOR:	762,38
VALOR ENCARGOS (83.85%):	117,28
VALOR BDI (26.85%):	204,70
VALOR COM BDI:	967,00





P&J CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA : 31/03/2022	BDI : 26,85%		
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					05/2021

2.6.2. C1994 - PORTA TIPO PARANÁ (S/ACCESSÓRIOS) (M2)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,19000000	16,7700	19,9563
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,19000000	20,7700	24,7163
TOTAL MAO DE OBRA:						44,6726

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1715	PORTA TIPO PARANÁ	SEINFRA	M2	1,00000000	75,1200	75,1200
TOTAL MATERIAL:						75,1200



VALOR:	119,79
VALOR ENCARGOS (83.85%):	27,19
VALOR BDI (26.85%):	32,16
VALOR COM BDI:	151,95

2.6.3. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
TOTAL MAO DE OBRA:						75,0800

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	44,6200	44,6200
TOTAL MATERIAL:						44,6200

VALOR:	119,70
VALOR ENCARGOS (83.85%):	45,70
VALOR BDI (26.85%):	32,14
VALOR COM BDI:	151,84

2.6.4. C1144 - DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2" (UN)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	16,7700	4,1925
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
TOTAL MAO DE OBRA:						9,3850

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	1,00000000	19,0800	19,0800
I1587	PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM	SEINFRA	UN	6,00000000	0,1500	0,9000
TOTAL MATERIAL:						19,9800

VALOR:	29,37
VALOR ENCARGOS (83.85%):	5,77
VALOR BDI (26.85%):	7,83
VALOR COM BDI:	37,24

2.6.5. C1873 - PELÍCULA DE INSULFILM (M2)



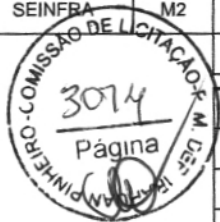
P&J CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%		
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF. 05/2021

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
TOTAL MAO DE OBRA:						5,1925

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11611	PELICULA DE INSULFILM	SEINFRA	M2	1,05000000	40,0500	42,0525
TOTAL MATERIAL:						42,0525



VALOR:	47,25
VALOR ENCARGOS (83.85%):	3,13
VALOR BDI (26.85%):	12,69
VALOR COM BDI:	59,94

2.6.6. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL MAO DE OBRA:						14,1775

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	16,6700	0,6668
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	24,2400	3,8784
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	12,3000	1,5990
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,5300	0,2120
TOTAL MATERIAL:						6,3562

VALOR:	20,53
VALOR ENCARGOS (83.85%):	6,62
VALOR BDI (26.85%):	5,51
VALOR COM BDI:	26,04

2.6.7. C4830 - JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	20,7700	51,9250
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	15,5500	23,3250
TOTAL MAO DE OBRA:						75,2500

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19142	JANELA ALUMINIO BASCULANTE 100 X 100 CM (AXL)	SEINFRA	UN	1,00000000	317,4400	317,4400
TOTAL MATERIAL:						317,4400

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02100000	846,6600	17,7798
TOTAL SERVIÇO:						17,7798

VALOR:	410,7
VALOR ENCARGOS (83.85%):	53,7
VALOR BDI (26.85%):	110,7

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

P&J CONSTRUTORA

OBRA: REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICIPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

LOCAL: DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA: 31/03/2022 **BDI:** 26,85%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

VALOR COM BDI: **520,68**

2.6.8. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
TOTAL MAO DE OBRA:						12,3005

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,5300	0,2650
11512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	8,8300	3,9735
TOTAL MATERIAL:						4,2385



VALOR: **16,54**

VALOR ENCARGOS (83,85%): **7,48**

VALOR BDI (26,85%): **4,44**

VALOR COM BDI: **20,98**

2.6.9. C1977 - PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
12543	SERVENTE	SEINFRA	II	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL MAO DE OBRA:						191,6230

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	65,4800	0,6941
10209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	159,3500	159,3500
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,0700	1,8404
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5400	0,9288
11030	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	23,9300	71,7900
11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	50,9300	50,9300
11240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	42,2700	42,2700
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2600	2,0800
11708	PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	204,4600	204,4600
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,25000000	15,0700	3,7675
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,3400	8,0400
TOTAL MATERIAL:						546,1510

VALOR: **737,1**

VALOR ENCARGOS (83,85%): **117,1**

VALOR BDI (26,85%): **198,1**

VALOR COM BDI: **935,1**

2.6.10. C4514 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO -

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA: 31/03/2022		BDI: 26,85%		
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18338	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	M2	1,00000000	307,4600	307,4600
TOTAL MATERIAL:					307,4600	
VALOR:					307,4600	
VALOR ENCARGOS:					0,0000	
VALOR BDI (26.85%):					82,5500	
VALOR COM BDI:					390,0100	



2.7.1. C3549 - MUTIRÃO MISTO - PISO CIMENTADO ESP.=1.5cm (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
TOTAL MAO DE OBRA:					20,7700	

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	65,4800	1,1910
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	0,5400	2,9590
TOTAL MATERIAL:					4,1500	
VALOR:					24,9200	
VALOR ENCARGOS (83.85%):					12,5500	
VALOR BDI (26.85%):					6,6100	
VALOR COM BDI:					31,6800	

2.7.2. C4439 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	15,5500	18,6600
TOTAL MAO DE OBRA:					43,5800	

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	42,1400	46,3500
TOTAL MATERIAL:					46,3500	

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	741,9000	14,8380
TOTAL SERVICO:					14,8380	
VALOR:					104,7180	
VALOR ENCARGOS (83.85%):					33,6100	
VALOR BDI (26.85%):					28,1000	
VALOR COM BDI:					132,9280	

2.7.3. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540



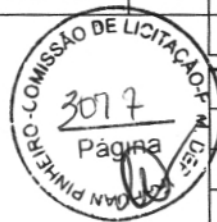
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA : 31/03/2022	BDI : 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTES:	VERSÃO:
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			HORA MES REF.
			83,85% 47,76% 05/2021
			0,00% 0,00%

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL MAO DE OBRA:						7,2640

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,4800	0,5881
TOTAL MATERIAL:					0,5881	



VALOR:	7,85
VALOR ENCARGOS (83.85%):	4,51
VALOR BDI (26.85%):	2,11
VALOR COM BDI:	9,96

2.7.4. C2243 - RODAPÉ EM PERFIL DE ALUMÍNIO (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL MAO DE OBRA:						20,2370

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1614	PERFIL "U" EM ALUMÍNIO 1/2" (1X1 CM) P/ FACHADAS	SEINFRA	M	1,05000000	2,4900	2,6145
TOTAL MATERIAL:					2,6145	

VALOR:	22,85
VALOR ENCARGOS (83.85%):	12,53
VALOR BDI (26.85%):	6,14
VALOR COM BDI:	28,99

2.7.5. C1625 - LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL MAO DE OBRA:						6,2200

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0052	AMONIA	SEINFRA	L	0,20000000	4,7000	0,9400
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,14000000	5,2800	0,7392
TOTAL MATERIAL:					1,6792	

VALOR:	7,90
VALOR ENCARGOS (83.85%):	4,02
VALOR BDI (26.85%):	2,12
VALOR COM BDI:	10,02

2.7.6. C2284 - SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
TOTAL MAO DE OBRA:						14,2725



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

P&J CONSTRUTORA

OBRA: REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

LOCAL: DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

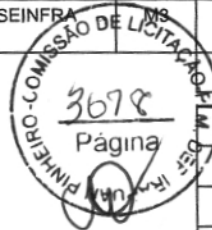
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA: 31/03/2022 **BDI:** 26,85%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1880	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	M	1,00000000	60,2900	60,2900
TOTAL MATERIAL:					60,2900

SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	M3	0,00375000	626,9600	2,3511
TOTAL SERVICO:					2,3511



VALOR:	76,91
VALOR ENCARGOS (83.85%):	9,14
VALOR BDI (26.85%):	20,65
VALOR COM BDI:	97,56

7. C1907 - PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2543	SERVENTE	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL MAO DE OBRA:					16,6050

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2085	TINTA ACRÍLICA C/QUARTZO P/PISO	L	0,21000000	12,8300	2,6943
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	L	0,05000000	5,2800	0,2640
TOTAL MATERIAL:					2,9583

VALOR:	19,56
VALOR ENCARGOS (83.85%):	10,27
VALOR BDI (26.85%):	5,25
VALOR COM BDI:	24,81

2.8.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	H	0,70000000	15,5500	10,8850
TOTAL MAO DE OBRA:					10,8850

VALOR:	10,8
VALOR ENCARGOS (83.85%):	7,0
VALOR BDI (26.85%):	2,9
VALOR COM BDI:	13,8

Raimundo Romildo Pontes Neto
 Raimundo Romildo Pontes Neto
 Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
 CREA/CE 14452-D

Rodrigues Júnior
 P & J CONSTRUTORA LTDA
 Fone: C. Rodrigues Júnior
 Sócio-Diretor
 CPF: 005.873.023-05



P&J CONSTRUTORA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA : 31/03/2022	BDI : 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	7.085,33	33,33 % 2.361,54	33,33 % 2.361,54	33,34 % 2.362,25	100,00 % 7.085,33
2	REFORMA PSF VALAME	118.957,99	32,25 % 39.187,57	47,75 % 57.773,02	20,00 % 21.997,40	100,00 % 118.957,99
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	12.200,01	100,00 % 12.200,01			100,00 % 12.200,01
2.2	PAREDES E PAINÉIS	42.288,66	50,00 % 21.144,33	50,00 % 21.144,33		100,00 % 42.288,66
2.3	COBERTURA	17.073,57		50,00 % 8.536,79	50,00 % 8.536,78	100,00 % 17.073,57
2.4	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	6.991,58		50,00 % 3.495,79	50,00 % 3.495,79	100,00 % 6.991,58
2.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	11.201,12	25,00 % 2.800,28	75,00 % 8.400,84		100,00 % 11.201,12
2.6	ESQUADRIAS	14.132,84		50,00 % 7.066,42	50,00 % 7.066,42	100,00 % 14.132,84
2.7	PISOS E REVESTIMENTOS	12.171,80	25,00 % 3.042,95	75,00 % 9.128,85		100,00 % 12.171,80
2.8	LIMPEZA FINAL	2.898,41			100,00 % 2.898,41	100,00 % 2.898,41
		126.043,32	41.549,11 41.549,11	60.134,56 101.683,67	24.359,65 126.043,32	126.043,32

Raimundo Romildo Pontes Neto
Raimundo Romildo Pontes Neto
Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
CREA/CE 14452-D



Rodrigues Júnior
P&J CONSTRUTORA LTDA
Fouca C. Rodrigues Júnior
Sócio-Diretor
CPF: 005.623.023-05



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA : 31/03/2022	BDI : 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	


COD	DESCRIÇÃO	%
	Beneficio	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
	TOTAL	6,96

	Despesas Indiretas	
DF	Despesas financeiras	1,23
AC	Administração central	3,99
R	Riscos	1,27
	TOTAL	6,49

I	Impostos	
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
	TOTAL	10,15

BDI = 26,85%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$


Raimundo Romildo Pontes Neto
Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
CREA/CE 14452-D

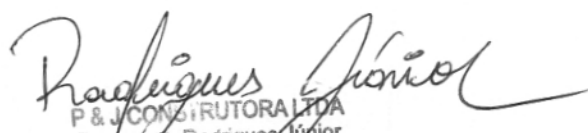
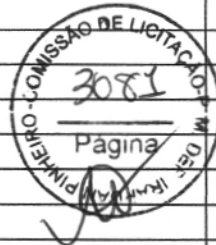

P & J CONSTRUTORA LTDA
Foucaud C. Rodrigues Júnior
Sócio-Diretor
CPF: 005.873.023-05



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE ARISTIDE HOLANDA PINHEIRO, LOTE 02, DO DISTRITO DE VELAME DO MUNICIPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA : 31/03/2022	BDI : 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DE VELAME, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80




B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46


C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D


 Raimundo Romildo Pontes Neto
 Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
 CREA/CE 14452-D


 P & J CONSTRUTORA LTDA
 Francisco C. Rodrigues Júnior
 Sócio-Diretor
 CPF: 005.873.023-05