

EDITAL DA TOMADA DE PREÇOS Nº. 2022.03.14.1.

Regido pela Lei Nº 8.666 de 21/06/1993 – Alterada e Consolidada

PROPOSTA DE PREÇO

Maracanaú/Ce, 28 de março de 2022

À,

Comissão de Licitação da **PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO** localizada à Av. dos três poderes, 75, Centro - CEP: 63.645-000 - Cidade: Dep. Irapuan Pinheiro - Estado do Ceará.

REF: EDITAL DA TOMADA DE PREÇOS Nº. 2022.03.14.1.

Objeto :

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DE POSTOS DE SAÚDE NO DISTRITO DE BETÂNIA, DISTRITO DE VELAME E DISTRITO DE RIACHO VERDE, NO MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO.

De acordo com as normas da lei Nº 8666 / 93 e suas alterações, com fornecimento de material de mão de obra inclusos.

Prezados Senhores,

Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para execução dos serviços dos objetos no **EDITAL DA TOMADA DE PREÇOS Nº. 2022.03.14.1.** pelo valor global de **R\$ 378.537,52** (trezentos e setenta e oito mil, quinhentos e trinta e sete reais e cinquenta e dois centavos), sendo o **LOTE 01**, no **Distrito de Betânia** no valor de **R\$ 126.139,39** (cento e vinte e seis mil, cento e trinta e nove reais e trinta e nove centavos) **LOTE 02**, no **Distrito de Velame** no valor de **R\$ 126.043,32** (cento e vinte e seis mil e quarenta e três reais e trinta e dois centavos), **LOTE 03**, no Distrito de Riacho Verde no valor de **R\$ 125.354,81** (cento e vinte e cinco mil, trezentos e cinquenta e quatro reais e oitenta e um centavos).

O contrato terá um prazo de vigência a partir da data de assinatura pelo período que corresponder **ao prazo de execução**, podendo ser prorrogado na forma da Lei Federal Nº8666/93, alterada e consolidada, sendo o prazo de execução dos serviços de **90** (Noventa) dias.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de Convocação, indiciando para esse fim o Sr. **FRANCISCO DAS CHAGAS RODRIGUES JÚNIOR**, representante legal.



Prezados Senhores,


Informamos que o prazo validade da nossa proposta é de **60** (Sessenta Dias), a conta da de abertura da licitação.

Finalmente, declaramos estar de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no

Declaração de que estejam contidas todas necessárias para a execução dos serviços, tais como:

- ✓ Materiais, equipamentos e Mão de Obra;
- ✓ Carga, Transporte, Descarga e Montagem;
- ✓ Salários, encargos Sociais, Trabalhistas, Previdenciário e Outros;
- ✓ Tributos, Taxas e Tarifas, Emolumentos, Licenças, Alvarás, Multas e / ou Qualquer Infrações;
- ✓ Seguros em Geral, bem como Encargos decorrentes de fenômenos da Natureza, da Infortunistica é de responsabilidade Civil para quaisquer danos e prejuízos causados á contratante e/ou a terceiros, gerando direta ou indiretamente pelas obras e/ou serviços.

Atenciosamente,



Raimundo Romildo Pontes Neto

Engº Civil

CREA no CE 014452/D-CE



FRANCISCO DAS CHAGAS RODRIGUES JÚNIOR

Sócio - Diretor

CPF: 600.370.693-73

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
3012
PAGINA 03 DE 05



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA:	31/03/2022	BDI:	25,85%
FONTE	VERSÃO	Página	MES
SEINFRA	027.1 COM DESONERACAO	83,83%	47,76%
	COMPOSIÇÕES PROPOSTAS	100%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						5.627,15
1.1	I8591	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	MÊS	0,20	5.981,08	1.196,22
1.2	I8600	ALMOXARIFE	SEINFRA	MÊS	0,20	4.524,38	904,88
1.3	I8587	TECNICO NÍVEL MÉDIO	SEINFRA	MÊS	0,20	7.664,30	1.532,86
1.4	I8650	CAMINHÃO LEVE DE CARROCERIA (92HP) C/ COMBUSTÍVEL E MOTORISTA P/ TRANSPORTES NO CANTEIRO DE OBRA	SEINFRA	UNxMÊS	0,20	9.965,97	1.993,19
2	REFORMA PSF BETÂNIA						120.512,24
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						10.139,11
2.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	187,55	1.125,30
2.1.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	341,05	11,18	3.812,94
2.1.3	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	168,25	13,42	2.257,92
2.1.4	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	11,33	17,89	202,68
2.1.5	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	143,72	7,89	1.133,98
2.1.6	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	14,09	16,77	236,25
2.1.7	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	11,44	67,08	767,40
2.1.8	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	12,00	22,26	267,12
2.1.9	C1073	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ PEDRAS NATURAIS	SEINFRA	M2	5,20	64,52	335,50
2.2	PAREDES E PAINÉIS						39.593,41
2.2.1	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	246,66	41,35	10.199,30
2.2.2	C1615	LÁTEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	687,90	24,38	16.771,00
2.2.3	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	511,22	18,18	9.293,99
2.2.4	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	5,25	45,20	237,30
2.2.5	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	20,33	142,12	2.889,30
2.2.6	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	20,33	9,96	202,40
2.3	COBERTA						17.129,22
2.3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	168,25	55,93	9.410,20
2.3.2	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	31,13	33,39	1.039,40
2.3.3	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	14,09	67,07	945,00
2.3.4	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	52,09	110,09	5.734,50
2.4	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						13.404,51
2.4.1	C1903	PIA DE AÇO INOX. (1.50X0.58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	5,00	915,93	4.579,65
2.4.2	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	6,00	24,76	148,56
2.4.3	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	2,00	57,34	114,68
2.4.4	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	12,00	16,78	201,36
2.4.5	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	10,00	561,49	5.614,90
2.4.6	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	3,00	915,12	2.745,36
2.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						7.724,51
2.5.1	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	SEINFRA	UN	29,00	87,69	2.543,01
2.5.2	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	140,00	7,57	1.059,80
2.5.3	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	6,00	19,34	116,04
2.5.4	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	11,00	29,72	326,92
2.5.5	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	100,00	19,14	1.914,00



P&J CONSTRUTORA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA : 31/03/2022

VERSIÃO

SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÕES	5,45%	47,76%	05/2021
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

3053
Página 26,85%
BOM DIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.5.6	C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	386,30	386,30
2.5.7	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	5,00	25,98	129,90
2.5.8	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	1,00	33,88	33,88
2.5.9	C0522	CABO COBRE NU 6MM2	SEINFRA	M	30,00	13,56	406,80
2.5.10	C1205	ELETRODUTO CONDULETE DE PVC DE 3/4"	SEINFRA	M	30,00	26,93	807,90
2.6	ESQUADRIAS						13.719,10
2.6.1	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	8,00	418,74	3.349,92
2.6.2	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	7,98	648,99	5.178,98
2.6.3	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	M2	1,92	520,68	999,72
2.6.4	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,02	300,85	1.209,48
2.6.5	C2984	VIDRO TRANSLÚCIDO CANELADO OU MARTELADO E=3mm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	4,02	157,22	632,12
2.6.6	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	45,36	26,04	1.181,14
2.6.7	C4423	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	3,00	389,32	1.167,96
2.7	SERVIÇOS GERAIS						8.809,10
2.7.1	C4757	PRATELEIRA PRÉ-MOLDADA "IN LOCO" DE CONCRETO ESP.=5,0CM	SEINFRA	M2	5,25	625,14	3.281,93
2.7.2	C1936	PLACAS DE MÁRMORE PADRONIZADO C/CIMENTO COLANTE	SEINFRA	M2	5,20	272,98	1.419,58
2.7.3	C3870	APARELHO DE JANELA CAP. 18.000 BTU (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	1,00	3.049,18	3.049,18
2.7.4	C0361	BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, C/ENCOSTO H=80cm (PINTADO)	SEINFRA	M	4,00	215,53	862,12
2.7.5	C3954	CAPINA MANUAL	SEINFRA	M2	255,69	0,77	196,80
2.8	PISO						5.849,10
2.8.1	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	6,87	132,91	913,08
2.8.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	6,87	9,96	68,44
2.8.3	C3549	MUTIRÃO MISTO - PISO CIMENTADO ESP.=1.5cm	SEINFRA	M2	154,01	31,61	4.868,11
2.9	LIMPEZA FINAL						4.142,10
2.9.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	300,20	13,80	4.142,10
						VALOR BDI TOTAL:	26.699,10
						VALOR ORÇAMENTO:	99.440,10
						VALOR TOTAL:	126.139,10

Cento e Vinte e Seis Mil Cento e Trinta e Nove reais e Trinta e Nove centavos

Raimundo Romildo Pontes Neto
Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
CREA/CE 14452-D

Rodrigues Júnior
P&J CONSTRUTORA LTDA
Socio-Diretor
CPF: 005.873.023-05

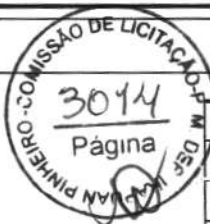
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

P&J CONSTRUTORA

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA : 31/03/2022		BDI : 26,85%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

1.1. I8591 - ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR (MÊS)



VALOR:	4.715,08
VALOR ENCARGOS (47.76%):	2.039,88
VALOR BDI (26.85%):	1.266,00
VALOR COM BDI:	5.981,08

1.2. I8600 - ALMOXARIFE (MÊS)

VALOR:	3.566,72
VALOR ENCARGOS (47.76%):	1.747,28
VALOR BDI (26.85%):	957,66
VALOR COM BDI:	4.524,38

1.3. I8587 - TECNICO NÍVEL MÉDIO (MÊS)

VALOR:	6.042,02
VALOR ENCARGOS (47.76%):	2.542,02
VALOR BDI (26.85%):	1.622,28
VALOR COM BDI:	7.664,30

1.4. I8650 - CAMINHÃO LEVE DE CARROCERIA (92HP) C/ COMBUSTÍVEL E MOTORISTA P/ TRANSPORTES NO CANTEIRO DE OBRA (UNxMÊS)

VALOR:	7.856,50
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR BDI (26.85%):	2.109,47
VALOR COM BDI:	9.965,97

1.5. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL MAO DE OBRA:						31,1000

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	34,5200	35,2104
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,2400	24,2400
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,2300	55,0350
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,0700	2,2605
TOTAL MATERIAL:						116,745

VALOR:	147,8
VALOR ENCARGOS (83.85%):	20,1
VALOR BDI (26.85%):	39,7
VALOR COM BDI:	187,5

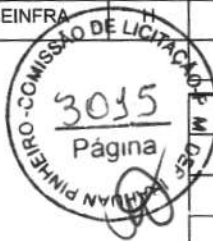


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF.:
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

2.1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,7700	1,0385
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL MAO DE OBRA:						8,8135
VALOR:						8,81
VALOR ENCARGOS (83,85%):						5,65
VALOR BDI (26,85%):						2,37
VALOR COM BDI:						11,18



2.1.3. C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	20,7700	1,2462
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL MAO DE OBRA:						10,5762
VALOR:						10,58
VALOR ENCARGOS (83,85%):						6,79
VALOR BDI (26,85%):						2,84
VALOR COM BDI:						13,42

2.1.4. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,5500	12,4400
TOTAL MAO DE OBRA:						14,1016
VALOR:						14,10
VALOR ENCARGOS (83,85%):						9,05
VALOR BDI (26,85%):						3,79
VALOR COM BDI:						17,89

2.1.5. C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL MAO DE OBRA:						6,2200
VALOR:						6,22
VALOR ENCARGOS (83,85%):						4,02
VALOR BDI (26,85%):						1,67
VALOR COM BDI:						7,81

2.1.6. C1054 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)

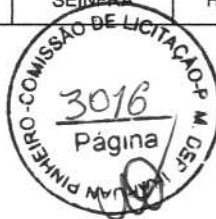
MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	--------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA: 31/03/2022		BDI: 26,85%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,07500000	20,7700	1,5578
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,75000000	15,5500	11,6625



TOTAL MAO DE OBRA:	13,2203
VALOR:	13,22
VALOR ENCARGOS (83.85%):	8,48
VALOR BDI (26.85%):	3,55
VALOR COM BDI:	16,77

2.1.7. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,5500	46,6500

TOTAL MAO DE OBRA:	52,8810
VALOR:	52,88
VALOR ENCARGOS (83.85%):	33,93
VALOR BDI (26.85%):	14,20
VALOR COM BDI:	67,08

2.1.8. C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,3200	4,0640
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300

TOTAL MAO DE OBRA:	17,5480
VALOR:	17,55
VALOR ENCARGOS (83.85%):	10,96
VALOR BDI (26.85%):	4,74
VALOR COM BDI:	22,26

2.1.9. C1073 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ PEDRAS NATURAIS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,39000000	20,7700	8,1003
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,75000000	15,5500	42,7625

TOTAL MAO DE OBRA:	50,8628
VALOR:	50,86
VALOR ENCARGOS (83.85%):	32,53
VALOR BDI (26.85%):	13,66
VALOR COM BDI:	64,52

2.2.1. C3409 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620



P&J CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			HORA
			MES
			REF.
			83,85%
			47,76%
			0,00%
			0,00%

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL MAO DE OBRA:						21,7920

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	432,2200	10,8055
TOTAL SERVIÇO:						10,8055



VALOR:	32,60
VALOR ENCARGOS (83,85%):	16,05
VALOR BDI (26,85%):	8,75
VALOR COM BDI:	41,35

2.2.2. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL MAO DE OBRA:						14,1775

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,5300	0,1325
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	11,7200	1,4064
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	20,6100	3,5037
TOTAL MATERIAL:						5,0426

VALOR:	19,22
VALOR ENCARGOS (83,85%):	8,62
VALOR BDI (26,85%):	5,10
VALOR COM BDI:	24,38

2.2.3. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL MAO DE OBRA:						9,5850

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	12,9200	2,4548
12079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	7,4000	2,2940
TOTAL MATERIAL:						4,7488

VALOR:	14,33
VALOR ENCARGOS (83,85%):	5,82
VALOR BDI (26,85%):	3,85
VALOR COM BDI:	18,10

2.2.4. C0047 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,32000000	20,7700	6,6464



P&J CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL MAO DE OBRA:						12,8664

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00980000	0,6417
I0229	BLOCO CERAMICO FURADO VEDAÇÃO - 9X19X39 CM	SEINFRA	UN	13,00000000	19,7600
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,47000000	1,5729
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,47000000	0,7938
TOTAL MATERIAL:					22,7684



VALOR:	35,63
VALOR ENCARGOS (83,85%):	8,02
VALOR BDI (26,85%):	9,57
VALOR COM BDI:	45,20

2.2.5. C4434 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	29,0780
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	21,7700
TOTAL MAO DE OBRA:					50,8480

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	46,3540
TOTAL MATERIAL:					46,3540

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	14,8380
TOTAL SERVICO:					14,8380
VALOR:					112,04
VALOR ENCARGOS (83,85%):					38,11
VALOR BDI (26,85%):					30,08
VALOR COM BDI:					142,12

2.2.6. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	3,1100
TOTAL MAO DE OBRA:					7,2640

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	0,5881
TOTAL MATERIAL:					0,5881

VALOR:	7,85
VALOR ENCARGOS (83,85%):	4,51
VALOR BDI (26,85%):	2,11
VALOR COM BDI:	9,96



P&J CONSTRUTORA

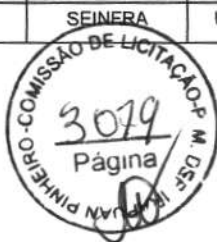
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

2.3.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL MAO DE OBRA:						39,9520

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,6900	4,1400
TOTAL MATERIAL:						4,1400



VALOR:	44,09
VALOR ENCARGOS (83,85%):	24,81
VALOR BDI (26,85%):	11,84
VALOR COM BDI:	55,93

2.3.2. C4463 - CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL MAO DE OBRA:						18,1600

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	2,3900	7,1700
TOTAL MATERIAL:						7,1700

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	495,9400	0,9919
TOTAL SERVICIO:						0,9919

VALOR:	26,32
VALOR ENCARGOS (83,85%):	11,48
VALOR BDI (26,85%):	7,07
VALOR COM BDI:	33,39

2.3.3. C4468 - FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm. DE 8MM A 10MM. INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	52,8700	52,8700
TOTAL MATERIAL:						52,8700

VALOR:	52,87
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR BDI (26,85%):	14,20
VALOR COM BDI:	67,07

2.3.4. C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	VERSÃO 027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO		HORA 83,85%
			MES 47,76%
			REF. 05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%

I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700	16,7700
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
TOTAL MAO DE OBRA:						37,5400

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	19,4600
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	23,3947
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	1,8084
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	4,5850
TOTAL MATERIAL:					49,2481



VALOR:	86,79
VALOR ENCARGOS (83.85%):	22,85
VALOR BDI (26.85%):	23,30
VALOR COM BDI:	110,09

2.4.1. C1903 - PIA DE AÇO INOX. (1.50X0.58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,50000000	58,6950
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,50000000	71,1200
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,20000000	45,6940
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,20000000	34,2100
TOTAL MAO DE OBRA:					209,7190

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01900000	1,3771
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,60000000	4,8180
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,83000000	5,3082
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,13000000	0,3051
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,02600000	1,8637
I1649	PIA EM INOX C/ 1 CUBA 1.50x0,58	SEINFRA	UN	1,00000000	212,8300
I1863	SIFÃO CROMADO 2"	SEINFRA	UN	1,00000000	150,1000
I2131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4'	SEINFRA	UN	1,00000000	83,9200
I2264	VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	42,7300
TOTAL MATERIAL:					512,3421

VALOR:	722,06
VALOR ENCARGOS (83.85%):	128,03
VALOR BDI (26.85%):	193,87
VALOR COM BDI:	915,93

2.4.2. C2625 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4") (M)

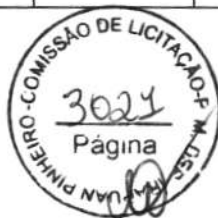
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	6,708
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	8,128
TOTAL MAO DE OBRA:					14,836

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA :	31/03/2022			BDI :	26,85%	
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021		
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%			

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00080000	43,8100	0,0350
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	38,0400	0,0114
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,60000000	2,9000	4,6400
TOTAL MATERIAL:						4,6864



VALOR:	19,52
VALOR ENCARGOS (83.85%):	8,96
VALOR BDI (26.85%):	5,24
VALOR COM BDI:	24,76

2.4.3. C2093 - RALO SECO PVC RÍGIDO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,98000000	16,7700	16,4346
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,98000000	20,3200	19,9136
TOTAL MAO DE OBRA:					36,3482	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1770	RALO SECO PVC 10 CM COM GRELA BRANCA	SEINFRA	UN	1,00000000	8,8500	8,8500
TOTAL MATERIAL:					8,8500	

VALOR:	45,20
VALOR ENCARGOS (83.85%):	21,95
VALOR BDI (26.85%):	12,14
VALOR COM BDI:	57,34

2.4.4. C2595 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	16,7700	4,0248
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	20,3200	4,8768
TOTAL MAO DE OBRA:					8,9016	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	43,8100	0,2191
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	38,0400	0,2853
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	3,7900	3,8279
TOTAL MATERIAL:					4,3323	

VALOR:	13,23
VALOR ENCARGOS (83.85%):	5,37
VALOR BDI (26.85%):	3,55
VALOR COM BDI:	16,78

2.4.5. C1619 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	16,7700	46,1175
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	20,3200	55,8800



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	027,1 COM DESONERAÇÃO	HORA
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	MES
			REF.
			05/2021

TOTAL MAO DE OBRA:	101,9975
---------------------------	----------

MATERIAL	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	SEINFRA	UN	1,00000000	17,1800	17,1800
I1180	SEINFRA	M	0,84000000	0,2700	0,2268
I1344	SEINFRA	UN	1,00000000	94,0000	94,0000
I1579	SEINFRA	UN	2,00000000	7,2800	14,5600
I1864	SEINFRA	UN	1,00000000	125,1300	125,1300
I2132	SEINFRA	UN	1,00000000	75,0100	75,0100
I2272	SEINFRA	UN	1,00000000	14,5400	14,5400

TOTAL MATERIAL:	340,6468
------------------------	----------



VALOR:	442,64
VALOR ENCARGOS (83,85%):	61,60
VALOR BDI (26,85%):	118,85
VALOR COM BDI:	561,49

2.4.6. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

MAO DE OBRA	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I2320	SEINFRA	H	2,00000000	20,3200	40,6400

TOTAL MAO DE OBRA:	74,1800
---------------------------	---------

MATERIAL	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	SEINFRA	UN	1,00000000	384,0700	384,0700
I0406	SEINFRA	UN	1,00000000	203,2000	203,2000
I1091	SEINFRA	UN	1,00000000	17,1800	17,1800
I1180	SEINFRA	M	0,56000000	0,2700	0,1512
I1579	SEINFRA	UN	2,00000000	7,2800	14,5600
I225	SEINFRA	UN	1,00000000	28,0800	28,0800

TOTAL MATERIAL:	647,2412
------------------------	----------

VALOR:	721,42
VALOR ENCARGOS (83,85%):	44,80
VALOR BDI (26,85%):	193,70
VALOR COM BDI:	915,12

2.5.1. C1663 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN)

MAO DE OBRA	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2312	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700

TOTAL MAO DE OBRA:	29,1550
---------------------------	---------

MATERIAL	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1361	SEINFRA	UN	1,00000000	39,9700	39,9700

TOTAL MATERIAL:	39,9700
------------------------	---------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	MES
			REF.
			05/2021



VALOR:	69,13
VALOR ENCARGOS (83.85%):	17,68
VALOR BDI (26.85%):	18,56
VALOR COM BDI:	87,69

2.5.2. C4377 - CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	16,7700	1,8447
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	20,7700	2,2847
TOTAL MAO DE OBRA:						4,1294

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	1,8000	1,8360
TOTAL MATERIAL:						1,8360

VALOR:	5,97
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,52
VALOR BDI (26.85%):	1,60
VALOR COM BDI:	7,57

2.5.3. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700	3,5217
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700	4,3617
TOTAL MAO DE OBRA:						7,8834

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	7,3700	7,3700
TOTAL MATERIAL:						7,3700

VALOR:	15,25
VALOR ENCARGOS (83.85%):	4,80
VALOR BDI (26.85%):	4,09
VALOR COM BDI:	19,34

2.5.4. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	16,7700	4,8633
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	20,7700	6,0233
TOTAL MAO DE OBRA:						10,8866

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	3,0500	3,0500
19107	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	0,9900	0,9900
19108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	4,2500	8,5000
TOTAL MATERIAL:						12,5400



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



VALOR:	23,43
VALOR ENCARGOS (83.85%):	6,63
VALOR BDI (26.85%):	6,29
VALOR COM BDI:	29,72

2.5.5. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
TOTAL MAO DE OBRA:						13,4160

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	1,6700	1,6700
TOTAL MATERIAL:						1,6700

VALOR:	15,09
VALOR ENCARGOS (83.85%):	8,28
VALOR BDI (26.85%):	4,05
VALOR COM BDI:	19,14

2.5.6. C2068 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
TOTAL MAO DE OBRA:						112,6200

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,4200	31,4200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	30,9000	30,9000
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	25,5500	25,5500
I1756	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 332X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	104,0400	104,0400
TOTAL MATERIAL:						191,9100

VALOR:	304,53
VALOR ENCARGOS (83.85%):	68,55
VALOR BDI (26.85%):	81,77
VALOR COM BDI:	386,30

2.5.7. C1095 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL MAO DE OBRA:						11,2620

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00000000	9,2200	9,2200
TOTAL MATERIAL:						9,2200

VALOR:	20,4
---------------	-------------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

P&J CONSTRUTORA

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%		
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					05/2021



VALOR ENCARGOS (83.85%):	6,85
VALOR BDI (26.85%):	5,50
VALOR COM BDI:	25,98

2.5.8. C1098 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL MAO DE OBRA:						11,2620

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10986	DISJUNTOR MONOPOLAR 32A	SEINFRA	UN	1,00000000	15,4500	15,4500
TOTAL MATERIAL:						15,4500

VALOR:	26,71
VALOR ENCARGOS (83.85%):	6,85
VALOR BDI (26.85%):	7,17
VALOR COM BDI:	33,88

2.5.9. C0522 - CABO COBRE NU 6MM2 (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	16,7700	2,1801
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
TOTAL MAO DE OBRA:						4,8802

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10340	CABO COBRE NU 6MM2	SEINFRA	M	1,02000000	5,7000	5,8140
TOTAL MATERIAL:						5,8140

VALOR:	10,69
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,97
VALOR BDI (26.85%):	2,87
VALOR COM BDI:	13,56

2.5.10. C1205 - ELETRODUTO CONDULETE DE PVC DE 3/4" (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL MAO DE OBRA:						11,2620

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11087	ELETRODUTO TIPO CONDULETE DE PVC DE 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	9,9700	9,9700
TOTAL MATERIAL:						9,9700

VALOR:	21,2
VALOR ENCARGOS (83.85%):	6,8
VALOR BDI (26.85%):	5,7
VALOR COM BDI:	26,9



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

2.6.1. C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	16,7700	42,7635
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	20,7700	52,9635
TOTAL MAO DE OBRA:						95,7270

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	19,0800	57,2400
I1154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	50,9300	50,9300
I8273	PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	126,2100	126,2100
TOTAL MATERIAL:						234,3800



VALOR:	330,11
VALOR ENCARGOS (83,85%):	58,27
VALOR BDI (26,85%):	88,63
VALOR COM BDI:	418,74

2.6.2. C1967 - PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL MAO DE OBRA:						70,0300

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	65,4800	0,1899
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	0,5400	0,6318
I1702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	440,7700	440,7700
TOTAL MATERIAL:						441,5917

VALOR:	511,62
VALOR ENCARGOS (83,85%):	43,90
VALOR BDI (26,85%):	137,37
VALOR COM BDI:	648,99

2.6.3. C4830 - JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	20,7700	51,9250
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	15,5500	23,3250
TOTAL MAO DE OBRA:						75,2500

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9142	JANELA ALUMINIO BASCULANTE 100 X 100 CM (AXL)	SEINFRA	UN	1,00000000	317,4400	317,4400
TOTAL MATERIAL:						317,4400

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02100000	846,6600	17,7700

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA: 31/03/2022		BDI: 26,85%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



TOTAL SERVIÇO:	17,7795
VALOR:	410,47
VALOR ENCARGOS (83.85%):	53,20
VALOR BDI (26.85%):	110,21
VALOR COM BDI:	520,68

2.6.4. C4513 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18337	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	237,1700
TOTAL MATERIAL:					237,1700
VALOR:					237,17
VALOR ENCARGOS:					0,00
VALOR BDI (26.85%):					63,68
VALOR COM BDI:					300,85

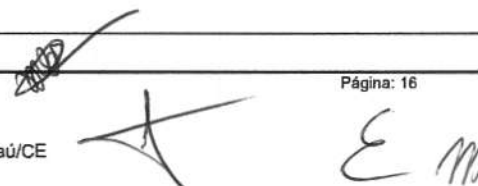
2.6.5. C2984 - VIDRO TRANSLÚCIDO CANELADO OU MARTELADO E=3mm (COLOCADO) (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12465	VIDRO CANELADO OU MARTELADO 3MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	1,00000000	123,9400
TOTAL MATERIAL:					123,9400
VALOR:					123,94
VALOR ENCARGOS:					0,00
VALOR BDI (26.85%):					33,28
VALOR COM BDI:					157,22

2.6.6. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700
TOTAL MAO DE OBRA:					14,177
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	16,6700
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	24,2400
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	12,3000
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,5300
TOTAL MATERIAL:					6,356
VALOR:					20,5
VALOR ENCARGOS (83.85%):					8,0
VALOR BDI (26.85%):					5,5
VALOR COM BDI:					26,0

2.6.7. C4423 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA: 31/03/2022		BDI: 26,85%		
FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	16,7700	42,7635
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	20,7700	52,9635
TOTAL MAO DE OBRA:						95,7270

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	19,0800	57,2400
11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	44,6200	44,6200
18271	PORTA PARANÁ (0,60 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	109,3200	109,3200
TOTAL MATERIAL:						211,1800



VALOR:	306,91
VALOR ENCARGOS (83.85%):	58,27
VALOR BDI (26.85%):	82,41
VALOR COM BDI:	389,32

2.7.1. C4757 - PRATELEIRA PRÉ-MOLDADA "IN LOCO" DE CONCRETO ESP.=5,0CM (M2)

EQUIPAMENTO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,04000000	22,2000	0,8880
TOTAL EQUIPAMENTO:						0,8880

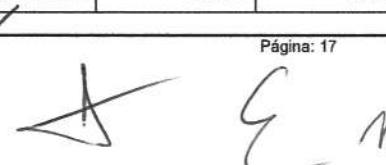
MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,10000000	16,7700	18,4470
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	15,5500	19,4375
TOTAL MAO DE OBRA:						79,4245

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,75000000	9,7500	7,3125
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03200000	72,4800	2,3194
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	38,15000000	9,2200	351,7430
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	73,9000	2,9560
10526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	1,25000000	28,6800	35,8500
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	20,34000000	0,5400	10,9836
11728	PREÇO 18X27 (2,1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 108UN/KC)	SEINFRA	KC	0,10000000	13,3000	1,3300
TOTAL MATERIAL:						412,5030

VALOR:	492,82
VALOR ENCARGOS (83.85%):	49,41
VALOR BDI (26.85%):	132,33
VALOR COM BDI:	625,14

2.7.2. C1936 - PLACAS DE MÁRMORE PADRONIZADO C/CIMENTO COLANTE (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,42000000	15,5500	6,5310



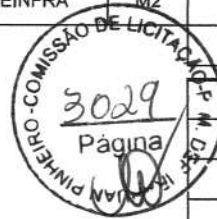
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA: 31/03/2022		BDI: 26,85%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

TOTAL MAO DE OBRA:	14,839
---------------------------	--------

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,25000000	3,1800	0,795
I0800	CIMENTO COLANTE	SEINFRA	KG	4,50000000	0,6800	3,060
I1670	PLACA DE MÁRMORE PADRONIZADA 15X30CM	SEINFRA	M2	1,05000000	187,1500	196,507
TOTAL MATERIAL:						200,362



VALOR:	215,2
VALOR ENCARGOS (83.85%):	9,2
VALOR BDI (26.85%):	57,7
VALOR COM BDI:	272,9

2.7.3. C3870 - APARELHO DE JANELA CAP. 18.000 BTU (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (UN)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7360	APARELHO DE JANELA - CAP 18.000 BTU (FORN. E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	1,00000000	2.403,7700	2.403,7700
TOTAL MATERIAL:						2.403,7700

VALOR:	2.403,7
VALOR ENCARGOS:	0,0
VALOR BDI (26.85%):	645,4
VALOR COM BDI:	3.049,1

2.7.4. C0361 - BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, C/ENCOSTO H=80cm (PINTADO) (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700	16,7700
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,07000000	20,7700	42,993
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,14200000	15,5500	48,858
TOTAL MAO DE OBRA:						108,622

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,07900000	72,4800	5,725
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03200000	73,9000	2,364
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	9,86500000	1,0700	10,555
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	18,52100000	0,5400	10,001
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	45,00000000	0,6600	29,700
I2098	TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ	SEINFRA	KG	0,96000000	3,0600	2,937
TOTAL MATERIAL:						61,285

VALOR:	169,9
VALOR ENCARGOS (83.85%):	67,8
VALOR BDI (26.85%):	45,6
VALOR COM BDI:	215,5

2.7.5. C3954 - CAPINA MANUAL (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6815	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	H	0,00333333	27,3400	0,091





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,03333333	15,5500	0,5183
TOTAL MAO DE OBRA:						0,6094
VALOR:						0,61
VALOR ENCARGOS (83.85%):						0,35
VALOR BDI (26.85%):						0,10
VALOR COM BDI:						0,77



2.8.1. C4439 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	15,5500	18,6600
TOTAL MAO DE OBRA:						43,5840

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	42,1400	46,3540
TOTAL MATERIAL:						46,3540

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	741,9000	14,8380
TOTAL SERVICO:						14,8380
VALOR:						104,71
VALOR ENCARGOS (83.85%):						33,61
VALOR BDI (26.85%):						28,11
VALOR COM BDI:						132,93

2.8.2. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL MAO DE OBRA:						7,2640

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,4800	0,5868
TOTAL MATERIAL:						0,5868
VALOR:						7,85
VALOR ENCARGOS (83.85%):						4,48
VALOR BDI (26.85%):						2,11
VALOR COM BDI:						9,46

2.8.3. C3549 - MUTIRÃO MISTO - PISO CIMENTADO ESP.=1.5cm (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
TOTAL MAO DE OBRA:						20,7700
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

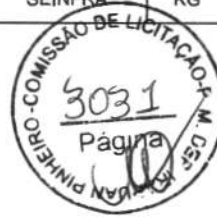


P&J CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	65,4800	1,1917
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	0,5400	2,9592
					TOTAL MATERIAL:	4,1509



VALOR:	24,92
VALOR ENCARGOS (83.85%):	12,50
VALOR BDI (26.85%):	6,69
VALOR COM BDI:	31,61

2.9.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
					TOTAL MAO DE OBRA:	10,8850

VALOR:	10,88
VALOR ENCARGOS (83.85%):	7,04
VALOR BDI (26.85%):	2,92
VALOR COM BDI:	13,80

Raimundo Romildo Pontes Neto
 Raimundo Romildo Pontes Neto
 Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
 CREA/CE 14452-D

Rodrigues Júnior
 P & J CONSTRUTORA LTDA
 FOLGAS E. Rodrigues Júnior
 Sócio-Diretor
 CPF: 005.873.023-05

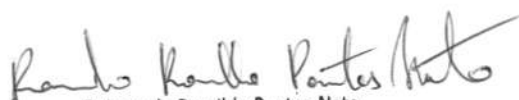


CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA: 31/03/2022		BDI: 26,85%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	5.627,15	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %
			1.875,53	1.875,53	1.876,09	5.627,15
2	REFORMA PSF BETÂNIA	120.512,24	19,40 %	45,50 %	35,10 %	100,00 %
			23.948,29	55.046,33	41.517,62	120.512,24
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	10.139,11	100,00 %			100,00 %
			10.139,11			10.139,11
2.2	PAREDES E PAINÉIS	39.593,46	30,00 %	50,00 %	20,00 %	100,00 %
			11.878,04	19.796,73	7.918,69	39.593,46
2.3	COBERTA	17.129,26		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				8.564,63	8.564,63	17.129,26
2.4	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	13.404,51		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				6.702,26	6.702,25	13.404,51
2.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7.724,55	25,00 %	75,00 %		100,00 %
			1.931,14	5.793,41		7.724,55
2.6	ESQUADRIAS	13.719,14		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				6.859,57	6.859,57	13.719,14
2.7	SERVIÇOS GERAIS	8.809,67		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				4.404,84	4.404,83	8.809,67
2.8	PISO	5.849,78		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				2.924,89	2.924,89	5.849,78
2.9	LIMPEZA FINAL	4.142,76			100,00 %	100,00 %
					4.142,76	4.142,76
			25.823,82	56.921,86	43.393,71	
			25.823,82	82.745,68	126.139,39	126.139,39


Raimundo Romildo Pontes Neto
Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
CREA/CE 14452-D


P & J CONSTRUTORA LTDA
Foi assinado por C. Rodrigues Júnior
Sócio-Diretor
CPF: 005.873.023-05





P&J CONSTRUTORA

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
	TOTAL	6,96
Despesas Indiretas		
DF	Despesas financeiras	1,23
AC	Administração central	3,99
R	Riscos	1,27
	TOTAL	6,49
Impostos		
I	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
	TOTAL	10,15



BDI = 26,85%

$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$

Raimundo Romildo Pontes Neto
 Raimundo Romildo Pontes Neto
 Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
 CREA/CE 14452-D

Rodrigues Júnior
 P & J CONSTRUTORA LTDA
 Fco. C. Rodrigues Júnior
 Sócio-Diretor
 CPF: 005.873.023-05



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DO DISTRITO DE BETÂNIA, LOTE 01, DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DE BETÂNIA, DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE: SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA: 83,85%	MES: 47,76%	REF.: 05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		HORA: 0,00%	MES: 0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Raimundo Romildo Pontes Neto
Raimundo Romildo Pontes Neto
Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
CREA/CE 14452-D

Rodrigues Júnior
P & J CONSTRUTORA LTDA
Fco. de C. Rodrigues Júnior
Sócio-Diretor
CPF: 005.873.023-05

3034
Página 08
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAC. COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			83,88% 27,76% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						7.122,05
1.1	I8591	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	MÊS	0,20	5.981,08	1.196,22
1.2	I8600	ALMOXARIFE	SEINFRA	MÊS	0,20	4.524,38	904,88
1.3	I8587	TECNICO NÍVEL MÉDIO	SEINFRA	MÊS	0,20	7.664,30	1.532,86
1.4	I8650	CAMINHÃO LEVE DE CARROCERIA (92HP) C/ COMBUSTIVEL E MOTORISTA P/ TRANSPORTES NO CANTEIRO DE OBRA	SEINFRA	UNxMÊS	0,35	9.965,97	3.488,09
2	REFORMA PSF RIACHO VERDE						118.232,76
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						20.608,90
2.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	187,55	1.125,30
2.1.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	288,75	11,18	3.228,23
2.1.3	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	124,71	13,42	1.673,61
2.1.4	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	10,12	17,89	181,05
2.	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	340,25	7,89	2.684,57
2.1.6	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	3,00	22,26	66,78
2.1.7	C2721	DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA DE REDE ENTRE PV's DN ATE 200 C/VARETA	SEINFRA	UN	46,37	91,19	4.228,48
2.1.8	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	4,00	55,90	223,60
2.1.9	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	10,12	29,07	294,19
2.1.10	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	27,00	115,93	3.130,11
2.1.11	C3352	ANDAIME SUSPENSO E PLATAFORMA DE MADEIRA	SEINFRA	M2	74,14	50,89	3.772,98
2.2	PAREDES E PAINÉIS						37.404,87
2.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	241,25	7,76	1.872,10
2.2.2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	210,52	41,35	8.705,00
2.2.3	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	215,13	14,94	3.214,04
2.2.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	795,33	24,38	19.390,15
2.2.5	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	232,32	18,18	4.223,58
2.3	COBERTURA						16.959,56
2.3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	199,29	55,93	11.146,29
2.3.2	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	17,49	33,39	583,99
2.3.3	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	47,50	110,09	5.229,28
2.4	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						5.025,02
2.4.1	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	3,00	561,49	1.684,47
2.4.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	915,12	1.830,24
2.4.3	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	1,00	24,76	24,76
2.4.4	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	SEINFRA	UN	6,00	71,07	426,42
2.4.5	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	6,00	57,34	344,04
2.4.6	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOIO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	4,00	16,78	67,12
2.4.7	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	4,00	70,57	282,28
2.4.8	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	70,57	70,57
2.4.9	C4212	LIMPEZA DE CAIXAS DE INSPEÇÃO	SEINFRA	UN	7,00	42,16	295,12
2.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						9.424,82
2.5.1	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	SEINFRA	UN	32,00	87,69	2.806,08
2.5.2	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	180,00	7,57	1.362,60
2.5.3	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	6,00	19,34	116,04

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA : 31/03/2022		RF: 26,85%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.5.4	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	18,00	29,72	534,96
2.5.5	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	90,00	19,14	1.722,60
2.5.6	C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	386,30	386,30
2.5.7	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	6,00	25,98	155,88
2.5.8	C3868	APARELHO DE JANELA CAP. 12.000 BTU (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	1,00	1.967,48	1.967,48
2.5.9	C0522	CABO COBRE NU 6MM2	SEINFRA	M	25,00	13,56	339,00
2.5.10	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	1,00	33,88	33,88
2.6	ESQUADRIAS						11.983,74
2.6.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	4,00	967,08	3.868,32
2.6.2	C1994	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACCESSÓRIOS)	SEINFRA	M2	3,78	151,95	574,37
2.6.3	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	2,00	151,84	303,68
2.6	C1144	DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2"	SEINFRA	UN	1,00	37,26	37,26
2.6.5	C1873	PELÍCULA DE INSULFILM	SEINFRA	M2	8,40	59,94	503,50
2.6.6	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	20,16	26,04	524,97
2.6.7	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	M2	4,30	520,68	2.238,92
2.6.8	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	20,16	20,98	422,96
2.6.9	C1977	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	2,00	935,86	1.871,72
2.6.10	C4514	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,20	390,01	1.638,04
2.7	PISO - REVESTIMENTO						13.927,44
2.7.1	C3549	MUTIRÃO MISTO - PISO CIMENTADO ESP.=1,5cm	SEINFRA	M2	132,24	31,61	4.180,11
2.7.2	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	46,22	132,91	6.143,10
2.7.3	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	46,22	9,96	460,35
2.7.4	C2186	REGULARIZAÇÃO PARA RODAPÉS C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - H=7cm, ESP=3cm	SEINFRA	M	19,08	5,63	107,42
2.7.5	C2243	RODAPE EM PERFIL DE ALUMINIO	SEINFRA	M	5,00	28,99	144,95
2.	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	SEINFRA	M2	23,87	10,02	239,18
2.7.7	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	7,30	97,56	712,19
2.7.8	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	78,20	24,81	1.940,14
2.8	LIMPEZA FINAL						2.898,41
2.8.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	210,03	13,80	2.898,41

VALOR BDI TOTAL: 26.531,75

VALOR ORÇAMENTO: 98.823,06

VALOR TOTAL: 125.354,81

Cento e Vinte e Cinco Mil Trezentos e Cinquenta e Quatro reais e Oitenta e Um centavos

Raimundo Romildo Pontes Neto
Raimundo Romildo Pontes Neto
Eng. Civil / Eng. Seg. Trabalho
CREA/CE 14452-D

Rodrigues Júnior
P & J CONSTRUTORA LTDA
Fco. de C. Rodrigues Júnior
Sócio-Diretor
CPF: 005.873.823-05

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

P&J CONSTRUTORA

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA : 31/03/2022	BDI : 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	MES
		83,85%	47,76%
		0,00%	0,00%
		REF.	
			05/2021

1.1. 18591 - ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR (MÊS)



	VALOR:	4.715,08
VALOR ENCARGOS (47.76%):		2.039,88
VALOR BDI (26.85%):		1.266,00
VALOR COM BDI:		5.981,08

1.2. 18600 - ALMOXARIFE (MÊS)

	VALOR:	3.566,72
VALOR ENCARGOS (47.76%):		1.747,28
VALOR BDI (26.85%):		957,66
VALOR COM BDI:		4.524,38

1.3. 18587 - TECNICO NÍVEL MÉDIO (MÊS)

	VALOR:	6.042,02
VALOR ENCARGOS (47.76%):		2.542,02
VALOR BDI (26.85%):		1.622,28
VALOR COM BDI:		7.664,30

1.4. 18650 - CAMINHÃO LEVE DE CARROCERIA (92HP) C/ COMBUSTÍVEL E MOTORISTA P/ TRANSPORTES NO CANTEIRO DE OBRA (UNxMÊS)

	VALOR:	7.856,50
VALOR ENCARGOS:		0,00
VALOR BDI (26.85%):		2.109,47
VALOR COM BDI:		9.965,97

2.1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL MAO DE OBRA:						31,1000

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	34,5200	35,2104
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,2400	24,2400
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,2300	55,0350
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,0700	2,2605
TOTAL MATERIAL:						116,7459

	VALOR:	147,85
VALOR ENCARGOS (83.85%):		20,12
VALOR BDI (26.85%):		39,70
VALOR COM BDI:		187,55

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA : 31/03/2022	BDI : 26,85%														
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>DE ONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td></td> <td>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	DE ONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.													
SEINFRA	DE ONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021													
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%														
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO																



2.1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,7700	1,0385
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL MAO DE OBRA:						8,8135
VALOR:						8,81
VALOR ENCARGOS (83,85%):						5,65
VALOR BDI (26,85%):						2,37
VALOR COM BDI:						11,18

2.1.3. C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	20,7700	1,2462
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL MAO DE OBRA:						10,5762
VALOR:						10,58
VALOR ENCARGOS (83,85%):						6,79
VALOR BDI (26,85%):						2,84
VALOR COM BDI:						13,42

2.1.4. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,5500	12,4400
TOTAL MAO DE OBRA:						14,1016
VALOR:						14,10
VALOR ENCARGOS (83,85%):						9,05
VALOR BDI (26,85%):						3,79
VALOR COM BDI:						17,89

2.1.5. C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL MAO DE OBRA:						6,2200
VALOR:						6,22
VALOR ENCARGOS (83,85%):						4,02
VALOR BDI (26,85%):						1,67
VALOR COM BDI:						7,89

2.1.6. C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

MAO DE OBRA	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

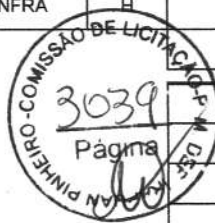
[Handwritten marks and signatures]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA : 31/03/2022		BDI : 26,85%		
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	83,85% 0,00%	47,76% 0,00%	05/2021

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	SEINFRA	H	0,20000000	20,3200	4,0640
I2391	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL MAO DE OBRA:					17,5480



VALOR:	17,55
VALOR ENCARGOS (83.85%):	10,96
VALOR BDI (26.85%):	4,71
VALOR COM BDI:	22,26

2.1.7. C2721 - DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA DE REDE ENTRE PV's DN ATE 200 C/VARETA (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	SEINFRA	H	1,33000000	20,3200	27,0256
380	SEINFRA	H	1,33000000	17,2100	22,8893
I2543	SEINFRA	H	1,33000000	15,5500	20,6815
TOTAL MAO DE OBRA:					70,5964

VALOR:	71,89
VALOR ENCARGOS (83.85%):	44,52
VALOR BDI (26.85%):	19,30
VALOR COM BDI:	91,19

2.1.8. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
I2543	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL MAO DE OBRA:					44,0675

VALOR:	44,07
VALOR ENCARGOS (83.85%):	28,27
VALOR BDI (26.85%):	11,83
VALOR COM BDI:	55,90

2.1.9. C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
I2543	SEINFRA	H	1,30000000	15,5500	20,2150
TOTAL MAO DE OBRA:					22,9151

VALOR:	22,92
VALOR ENCARGOS (83.85%):	14,70
VALOR BDI (26.85%):	6,15
VALOR COM BDI:	29,00

2.1.10. C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



P&J CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	15,5500	26,4350
TOTAL MAO DE OBRA:						26,4350

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	59,0500	64,9550
TOTAL MATERIAL:						64,9550



VALOR:	91,39
VALOR ENCARGOS (83.85%):	17,10
VALOR BDI (26.85%):	24,54
VALOR COM BDI:	115,93

2.1.11. C3352 - ANDAIME SUSPENSO E PLATAFORMA DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
.98	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
TOTAL MAO DE OBRA:						5,5491

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2532	PRANCHÃO DE 50MM X 300MM	SEINFRA	M	1,10000000	31,4300	34,5730
TOTAL MATERIAL:						34,5730

VALOR:	40,12
VALOR ENCARGOS (83.85%):	3,51
VALOR BDI (26.85%):	10,77
VALOR COM BDI:	50,89

2.2.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
.543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL MAO DE OBRA:						4,4095

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	65,4800	0,3994
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5400	1,3122
TOTAL MATERIAL:						1,7116

VALOR:	6,12
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,76
VALOR BDI (26.85%):	1,64
VALOR COM BDI:	7,76

2.2.2. C3409 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%	
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
				REF.
				05/2021

TOTAL MAO DE OBRA:	21,7920
---------------------------	---------

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	432,2200
					TOTAL SERVICIO:
					10,8055



VALOR:	32,60
VALOR ENCARGOS (83.85%):	16,05
VALOR BDI (26.85%):	8,75
VALOR COM BDI:	41,35

2.2.3. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700
195	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700
					TOTAL MAO DE OBRA:
					9,5850

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,5300
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,8300
					TOTAL MATERIAL:
					2,1930

VALOR:	11,78
VALOR ENCARGOS (83.85%):	5,82
VALOR BDI (26.85%):	3,16
VALOR COM BDI:	14,94

2.2.4. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

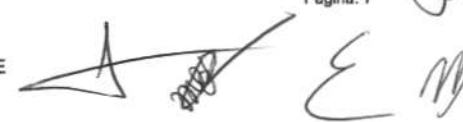
MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700
195	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700
					TOTAL MAO DE OBRA:
					14,1775

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,5300
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	11,7200
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	20,6100
					TOTAL MATERIAL:
					5,0426

VALOR:	19,22
VALOR ENCARGOS (83.85%):	8,62
VALOR BDI (26.85%):	5,16
VALOR COM BDI:	24,38

2.2.5. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700



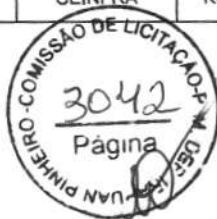
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,65%		
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF. 05/2021

TOTAL MAO DE OBRA:	9,5850
---------------------------	--------

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	12,9200
I2079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	7,4000
TOTAL MATERIAL:					4,7488



VALOR:	14,33
VALOR ENCARGOS (83,85%):	5,82
VALOR BDI (26,85%):	3,85
VALOR COM BDI:	19,10

2.3.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
.391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500
TOTAL MAO DE OBRA:					39,9520

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,6900
TOTAL MATERIAL:					4,1400

VALOR:	44,09
VALOR ENCARGOS (83,85%):	24,81
VALOR BDI (26,85%):	11,84
VALOR COM BDI:	55,93

2.3.2. C4463 - CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700
543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500
TOTAL MAO DE OBRA:					18,1600

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	2,3900
TOTAL MATERIAL:					7,1700

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	495,9400
TOTAL SERVICO:					0,9919

VALOR:	26,32
VALOR ENCARGOS (83,85%):	11,48
VALOR BDI (26,85%):	7,07
VALOR COM BDI:	33,32

2.3.3. C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA : 31/03/2022	BDI : 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			HORA
			MES
			REF.
			05/2021

I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700	16,7700
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
TOTAL MAO DE OBRA:						37,5400

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	19,4600
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	23,3947
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	1,8084
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	4,5850
TOTAL MATERIAL:					49,2481



VALOR:	86,79
VALOR ENCARGOS (83,85%):	22,85
VALOR BDI (26,85%):	23,30
VALOR COM BDI:	110,09

2.4.1. C1619 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	46,1175
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	55,8800
TOTAL MAO DE OBRA:					101,9975

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	17,1800
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	0,2268
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	94,0000
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	14,5600
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	125,1300
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	75,0100
I272	VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	14,5400
TOTAL MATERIAL:					340,6468

VALOR:	442,64
VALOR ENCARGOS (83,85%):	61,60
VALOR BDI (26,85%):	118,85
VALOR COM BDI:	561,49

2.4.2. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	33,5400
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	40,6400
TOTAL MAO DE OBRA:					74,1800

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	384,0700
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	203,2000
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	17,1800



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	VERSÃO 027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO		HORA 83,85% MES 47,76% REF. 05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%

I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,2700	0,1512
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,2800	14,5600
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	28,0800	28,0800
TOTAL MATERIAL:						647,2412
VALOR:						721,42
VALOR ENCARGOS (83.85%):						44,80
VALOR BDI (26.85%):						193,70
VALOR COM BDI:						915,12



2.4.3. C2625 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4") (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	16,7700	6,7080
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,3200	8,1280
TOTAL MAO DE OBRA:						14,8360
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00080000	43,8100	0,0350
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	38,0400	0,0114
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,60000000	2,9000	4,6400
TOTAL MATERIAL:						4,8864
VALOR:						19,52
VALOR ENCARGOS (83.85%):						8,96
VALOR BDI (26.85%):						5,24
VALOR COM BDI:						24,76

2.4.4. C2505 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	16,7700	10,9005
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	20,3200	13,2080
TOTAL MAO DE OBRA:						24,1085
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2700	0,0756
I2130	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	31,8500	31,8500
TOTAL MATERIAL:						31,9256
VALOR:						56,03
VALOR ENCARGOS (83.85%):						14,56
VALOR BDI (26.85%):						15,04
VALOR COM BDI:						71,04

2.4.5. C2093 - RALO SECO PVC RÍGIDO (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,98000000	16,7700	16,434
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,98000000	20,3200	19,913



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%			
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

TOTAL MAO DE OBRA:	36,3482
---------------------------	---------

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11770	SEINFRA	UN	1,00000000	8,8500	8,8500
TOTAL MATERIAL:					8,8500



VALOR:	45,20
VALOR ENCARGOS (83.85%):	21,95
VALOR BDI (26.85%):	12,14
VALOR COM BDI:	57,34

2.4.6. C2595 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,24000000	16,7700	4,0248
1320	SEINFRA	H	0,24000000	20,3200	4,8768
TOTAL MAO DE OBRA:					8,9016

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	SEINFRA	KG	0,00500000	43,8100	0,2191
11888	SEINFRA	L	0,00750000	38,0400	0,2853
12194	SEINFRA	M	1,01000000	3,7900	3,8279
TOTAL MATERIAL:					4,3323

VALOR:	13,23
VALOR ENCARGOS (83.85%):	5,37
VALOR BDI (26.85%):	3,55
VALOR COM BDI:	16,78

2.4.7. C2158 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1043	SEINFRA	H	0,54000000	16,7700	9,0558
12320	SEINFRA	H	0,54000000	20,3200	10,9728
TOTAL MAO DE OBRA:					20,0286

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	SEINFRA	M	1,20000000	0,2700	0,3240
11799	SEINFRA	UN	1,00000000	35,2800	35,2800
TOTAL MATERIAL:					35,6040

VALOR:	55,63
VALOR ENCARGOS (83.85%):	12,09
VALOR BDI (26.85%):	14,94
VALOR COM BDI:	70,57

2.4.8. C2158 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,54000000	16,7700	9,0558
12320	SEINFRA	H	0,54000000	20,3200	10,9728



P&J CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%		
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF. 05/2021

TOTAL MAO DE OBRA: 20,0286

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	SEINFRA	M	1,20000000	0,2700	0,3240
I1799	SEINFRA	UN	1,00000000	35,2800	35,2800
TOTAL MATERIAL:					35,6040



VALOR:	55,63
VALOR ENCARGOS (83,85%):	12,09
VALOR BDI (26,85%):	14,94
VALOR COM BDI:	70,57

2.4.9. C4212 - LIMPEZA DE CAIXAS DE INSPEÇÃO (UN)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
.592	SEINFRA	H	0,26600000	20,9100	5,5621
I0700	SEINFRA	H	0,06650000	72,4000	4,8146
TOTAL EQUIPAMENTO:					10,3767

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	SEINFRA	H	0,33250000	20,3200	6,7564
I2380	SEINFRA	H	0,33250000	17,2100	5,7223
I2543	SEINFRA	H	0,66750000	15,5500	10,3796
TOTAL MAO DE OBRA:					22,8583

VALOR:	33,24
VALOR ENCARGOS (83,85%):	17,64
VALOR BDI (26,85%):	8,92
VALOR COM BDI:	42,16

2.5.1. C1663 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2312	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
TOTAL MAO DE OBRA:					29,1550

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1361	SEINFRA	UN	1,00000000	39,9700	39,9700
TOTAL MATERIAL:					39,9700

VALOR:	69,13
VALOR ENCARGOS (83,85%):	17,66
VALOR BDI (26,85%):	18,56
VALOR COM BDI:	87,61

2.5.2. C4377 - CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,11000000	16,7700	1,844
I2312	SEINFRA	H	0,11000000	20,7700	2,284

P & J CONSTRUTORA LTDA - EPP

CNPJ: 22.743.719/0001-55

Email: contato.pejconstrutora@gmail.com

ENDEREÇO: Av I N° 57 Sala 518 Torre I Jereissati I Maracanaú/CE

Cep:61.900-410 - Fone: (85) 3077.2881

Página: 12

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA : 31/03/2022	BDI : 26,85%
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			HORA
			MES
			REF.
			05/2021
			83,85%
			47,76%
			0,00%
			0,00%

TOTAL MAO DE OBRA:	4,1294
---------------------------	--------

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	1,8000	1,8360
TOTAL MATERIAL:					1,8360	
VALOR:					5,97	
VALOR ENCARGOS (83,85%):					2,52	
VALOR BDI (26,85%):					1,60	
VALOR COM BDI:					7,57	



2.5.3. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700	3,5217
.312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700	4,3617
TOTAL MAO DE OBRA:					7,8834	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	7,3700	7,3700
TOTAL MATERIAL:					7,3700	
VALOR:					15,25	
VALOR ENCARGOS (83,85%):					4,80	
VALOR BDI (26,85%):					4,09	
VALOR COM BDI:					19,34	

2.5.4. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	16,7700	4,8633
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	20,7700	6,0233
TOTAL MAO DE OBRA:					10,8866	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	3,0500	3,0500
I9107	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	0,9900	0,9900
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	4,2500	8,5000
TOTAL MATERIAL:					12,5400	
VALOR:					23,43	
VALOR ENCARGOS (83,85%):					6,63	
VALOR BDI (26,85%):					6,29	
VALOR COM BDI:					29,72	

2.5.5. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
TOTAL MAO DE OBRA:					13,4160	

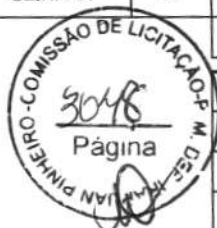
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA: 31/03/2022		BDI: 26,85%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1084	SEINFRA	M	1,00000000	1,6700	1,6700
TOTAL MATERIAL:					1,6700
VALOR:					15,09
VALOR ENCARGOS (83.85%):					8,28
VALOR BDI (26.85%):					4,05
VALOR COM BDI:					19,14



2.5.6. C2068 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2312	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
TOTAL MAO DE OBRA:					112,6200

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	SEINFRA	UN	1,00000000	31,4200	31,4200
I0194	SEINFRA	UN	1,00000000	30,9000	30,9000
I0195	SEINFRA	UN	1,00000000	25,5500	25,5500
I1756	SEINFRA	UN	1,00000000	104,0400	104,0400
TOTAL MATERIAL:					191,9100
VALOR:					304,53
VALOR ENCARGOS (83.85%):					66,55
VALOR BDI (26.85%):					81,77
VALOR COM BDI:					386,30

2.5.7. C1095 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2312	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL MAO DE OBRA:					11,2620

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0983	SEINFRA	UN	1,00000000	9,2200	9,2200
TOTAL MATERIAL:					9,2200
VALOR:					20,48
VALOR ENCARGOS (83.85%):					6,85
VALOR BDI (26.85%):					5,50
VALOR COM BDI:					25,91

2.5.8. C3868 - APARELHO DE JANELA CAP. 12.000 BTU (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7358	SEINFRA	UN	1,00000000	1.551,0300	1.551,0300
TOTAL MATERIAL:					1.551,031
VALOR:					1.551,1

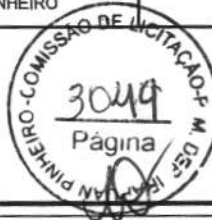


P&J CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DATA:	31/03/2022	BDI:	26,85%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR BDI (26.85%):	416,45
VALOR COM BDI:	1.967,48

2.5.9. C0522 - CABO COBRE NU 6MM2 (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	16,7700	2,1801
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
TOTAL MAO DE OBRA:						4,8802

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10340	CABO COBRE NU 6MM2	SEINFRA	M	1,02000000	5,7000	5,8140
TOTAL MATERIAL:						5,8140

VALOR:	10,69
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,97
VALOR BDI (26.85%):	2,87
VALOR COM BDI:	13,56

2.5.10. C1098 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL MAO DE OBRA:						11,2620

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10986	DISJUNTOR MONOPOLAR 32A	SEINFRA	UN	1,00000000	15,4500	15,4500
TOTAL MATERIAL:						15,4500

VALOR:	26,71
VALOR ENCARGOS (83.85%):	6,85
VALOR BDI (26.85%):	7,17
VALOR COM BDI:	33,88

2.6.1. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	37,5300	75,0600
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	357,2100	357,2100
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	330,1100	330,1100
TOTAL SERVICIO:						762,3800

VALOR:	762,31
VALOR ENCARGOS (83.85%):	117,21
VALOR BDI (26.85%):	204,71
VALOR COM BDI:	967,0

2.6.2. C1994 - PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS) (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%		
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF. 05/2021

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,19000000	16,7700	19,9563
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,19000000	20,7700	24,7163
TOTAL MAO DE OBRA:						44,6726

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1715	PORTA TIPO PARANÁ	SEINFRA	M2	1,00000000	75,1200	75,1200
TOTAL MATERIAL:						75,1200



VALOR:	119,79
VALOR ENCARGOS (83.85%):	27,19
VALOR BDI (26.85%):	32,16
VALOR COM BDI:	151,95

2. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
TOTAL MAO DE OBRA:						75,0800

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	44,6200	44,6200
TOTAL MATERIAL:						44,6200

VALOR:	119,70
VALOR ENCARGOS (83.85%):	45,70
VALOR BDI (26.85%):	32,14
VALOR COM BDI:	151,84

2.6.4. C1144 - DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2" (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	16,7700	4,1925
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
TOTAL MAO DE OBRA:						9,3850

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	1,00000000	19,0800	19,0800
I1587	PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM	SEINFRA	UN	6,00000000	0,1500	0,9000
TOTAL MATERIAL:						19,9800

VALOR:	29,37
VALOR ENCARGOS (83.85%):	5,72
VALOR BDI (26.85%):	7,89
VALOR COM BDI:	37,26

2.6.5. C1873 - PELÍCULA DE INSULFILM (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925



P&J CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%		
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF. 05/2021

TOTAL MAO DE OBRA: 5,1925

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1611	SEINFRA	M2	1,05000000	40,0500	42,0525
TOTAL MATERIAL:					42,0525
VALOR:					47,25
VALOR ENCARGOS (83.85%):					3,13
VALOR BDI (26.85%):					12,69
VALOR COM BDI:					59,94



2.6.6. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
2395	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL MAO DE OBRA:					14,1775
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	SEINFRA	L	0,04000000	16,6700	0,6668
I1100	SEINFRA	L	0,16000000	24,2400	3,8784
I1199	SEINFRA	L	0,13000000	12,3000	1,5990
I1347	SEINFRA	UN	0,40000000	0,5300	0,2120
TOTAL MATERIAL:					6,3562
VALOR:					20,53
VALOR ENCARGOS (83.85%):					8,62
VALOR BDI (26.85%):					5,51
VALOR COM BDI:					26,04

2.6.7. C4830 - JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	SEINFRA	H	2,50000000	20,7700	51,9250
I2543	SEINFRA	H	1,50000000	15,5500	23,3250
TOTAL MAO DE OBRA:					75,2500
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9142	SEINFRA	UN	1,00000000	317,4400	317,4400
TOTAL MATERIAL:					317,4400
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	SEINFRA	M3	0,02100000	846,6600	17,7798
TOTAL SERVICOS:					17,7798
VALOR:					410,4
VALOR ENCARGOS (83.85%):					53,2
VALOR BDI (26.85%):					110,2
VALOR COM BDI:					520,6



P&J CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE ANDRÉ CORCINO PINHEIRO, LOTE 03, DO DISTRITO DE RIACHO VERDE DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	DATA: 31/03/2022	BDI: 26,85%		
LOCAL:	DISTRITO DO RIACHO VERDE, DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF. 05/2021

2.6.8. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
TOTAL MAO DE OBRA:						12,3005

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,5300	0,2650
11512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	8,8300	3,9735
TOTAL MATERIAL:						4,2385



VALOR:	16,54
VALOR ENCARGOS (83,85%):	7,48
VALOR BDI (26,85%):	4,44
VALOR COM BDI:	20,98

2.6.9. C1977 - PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL MAO DE OBRA:						191,6230

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	65,4800	0,6941
10209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	159,3500	159,3500
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,0700	1,8404
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5400	0,9288
11030	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	23,9300	71,7900
11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	50,9300	50,9300
11240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	42,2700	42,2700
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2600	2,0800
11708	PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	204,4600	204,4600
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,25000000	15,0700	3,7675
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,3400	8,0400
TOTAL MATERIAL:						546,1500

VALOR:	737,7
VALOR ENCARGOS (83,85%):	117,7
VALOR BDI (26,85%):	198,1
VALOR COM BDI:	335,7

2.6.10. C4514 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

P & J CONSTRUTORA LTDA - EPP

CNPJ: 22.743.719/0001-55

Email: contato.pejconstrutora@gmail.com

ENDEREÇO: Av I N° 57/Sala 518 Torre I Jereissati 1 - Maracanaú/CE

Cep:61.900-410 - Fone: (85) 3077.2881

Página: 18