



PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO, CE  
Avenida dos Três Poderes, 75 - Centro - Deputado Irapuan Pinheiro/CE  
CNPJ: 12.464.103/0001-91

Secretaria de Obras, Serviços Públicos e Transportes



Obra: Pintura e Reparo do Centro de Assistência Social.  
Local: Rua Antônio Assis Pinheiro - S/N- Sede - Dep. Irapuan Pinheiro - Ce.

### MEMÓRIA DE CÁLCULO - QUANTITATIVOS

Paredes Externas	(16,41 + 4,83 + 3,34 + 9,52) * 2,80 + (32,04 + 25,22 + 10,07) * 2,80 - 3 * 2,00 * 2,10 - 3,00 * 2,60 - 2,80 * 2,60 + 16,41^2/16	273,15	
<b>6.2</b>	<b>PISO</b>		
6.2.1	C1910 PINTURA P/PISO A BASE LATEX ACRILICO, TIPO "NOVACOR"	427,78	M2
Recepção	22,53	22,53	
Gabinete Sec./Wc	12,48 + 4,42	16,90	
Coord. de Projetos	12,85	12,85	
Sala Assistência/Wc	11,02 + 2,99	14,01	
Circulação 01/Wcs	8,75 + 3,13 + 3,58	15,46	
Controle Interno/Wc	10,74 + 2,97	13,71	
Almoxarifado	26,22	26,22	
Auditório	36,84	36,84	
Bolsa Família Recepção	14,87	14,87	
Bolsa Família Atend.	10,91	10,91	
Circulação 02	64,72	64,72	
Briqued. Sala(1,2,3)	15,33 + 17,89 + 14,47	47,69	
Wcs Briquedoteca	2,75 + 1,88 + 5,25	9,88	
Wc Masculino	4,16 + 5,67 + 2,11 + 0,94	12,88	
Wcs Feminino	4,08 + 0,95 + 2,16 + 5,32	12,51	
Sala Pró- Jovem	27,04	27,04	
Sala do PETI	26,31	26,31	
Sala de Informática	21,12	21,12	
Sala do Conselho	21,33	21,33	
<b>6.3</b>	<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>		
6.3.1	C3551 MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	68,55	M2
Portas do Prédio	20 * 0,80 * 2,10	33,60	
Portas do Prédio	2 * 0,70 * 2,10	2,94	
Portas do Prédio	20 * 0,60 * 2,10	25,20	
Portas do Prédio	1,60 * 2,10	3,36	
Janelas do Prédio	3 * 1,00 * 1,15	3,45	
<b>6.4</b>	<b>SUPERFÍCIES METÁLICAS</b>		
6.4.1	C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	52,89	M2
Portões do Prédio	6 * 2,00 * 2,10	25,20	
Portão do Prédio	1,60 * 2,10	3,36	
Portão do Prédio	1,30 * 2,10	2,73	
Grades do Prédio	2,00 * 1,20	2,40	
Grades do Prédio	2,80 * 2,60	7,28	
Grades do Prédio	3,00 * 2,60	7,80	
Janelas do Prédio	7 * 1,20 * 1,00	8,40	
Janelas do Prédio	3 * 1,00 * 1,00	3,00	
<b>7</b>	<b>URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO</b>		
<b>7.1</b>	<b>URBANIZAÇÃO</b>		
7.1.1	C0925 CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO DE 2"	9,52	M
Acessibilidade	9,52	9,52	
<b>8</b>	<b>SERVIÇOS DIVERSOS</b>		
<b>8.1</b>	<b>LIMPEZA FINAL</b>		
8.1.1	C1628 LIMPEZA GERAL	678,11	M2
Recepção	22,53	22,53	
Gabinete Sec./Wc	12,48 + 4,42	16,90	
Coord. de Projetos	12,85	12,85	
Sala Assistência/Wc	11,02 + 2,99	14,01	
Circulação 01/Wcs	8,75 + 3,13 + 3,58	15,46	
Controle Interno/Wc	10,74 + 2,97	13,71	
Almoxarifado	26,22	26,22	
Auditório	36,84	36,84	

Certifico que a presente cópia xerográfica está de acordo com o original

Josef Alves Beserra  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 200962326 - 6 RNP



PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO, CE  
Avenida dos Três Poderes, 75 - Centro - Deputado Irapuan Pinheiro/CE  
CNPJ: 12.464.103/0001-91

Secretaria de Obras, Serviços Públicos e Transportes

Obra: Pintura e Reparo do Centro de Assistência Social.  
Local: Rua Antônio Assis Pinheiro - S/N- Sede - Dep. Irapuan Pinheiro - Ce.



### MEMÓRIA DE CÁLCULO - QUANTITATIVOS

Bolsa Família Recepção	14,87	14,87
Bolsa Família Atend.	10,91	10,91
Circulação 02	64,72	64,72
Briqued. Sala(1,2,3)	15,33 + 17,89 + 14,47	47,69
Wcs Briquedoteca	2,75 + 1,88 + 5,25	9,88
Wc Masculino	4,16 + 5,67 + 2,11 + 0,94	12,88
Wcs Feminino	4,08 + 0,95 + 2,16 + 5,32	12,51
Sala Pró- Jovem	27,04	27,04
Sala do PETI	26,31	26,31
Sala de Informática	21,12	21,12
Sala do Conselho	21,33	21,33
Salão/Palco	186,4 + 32,40	218,80
Cozinha/Sala/Desp.	9,09 + 16,40 + 6,04	31,53

  
**JOSAFÁ ALVES BESERRA**  
Eng. Civil - CREA N.º 2009623266 RNP

*Josafá Alves Beserra*  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 200962326 - 6 RNP

Certifico que a presente có-  
pia xerográfica está de acor-  
do com o original.

Obra: Pintura e Reparo do Centro de Assistência Social.  
Local: Rua Antônio Assis Pinheiro - S/N- Sede - Dep. Irapuan Pinheiro - Ce.

## FÓRMULA GERAL PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$$

Onde:

- BDI** = Benefício e Despesas Indiretas (lucro e despesas indiretas);  
**AC** = taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central;  
**S** = taxa representativa de Seguros;  
**R** = taxa representativa de Riscos;  
**G** = taxa representativa de Garantias;  
**DF** = taxa representativa das Despesas Financeiras;  
**L** = taxa representativa do Lucro;  
**I** = taxa representativa da incidência de Impostos.

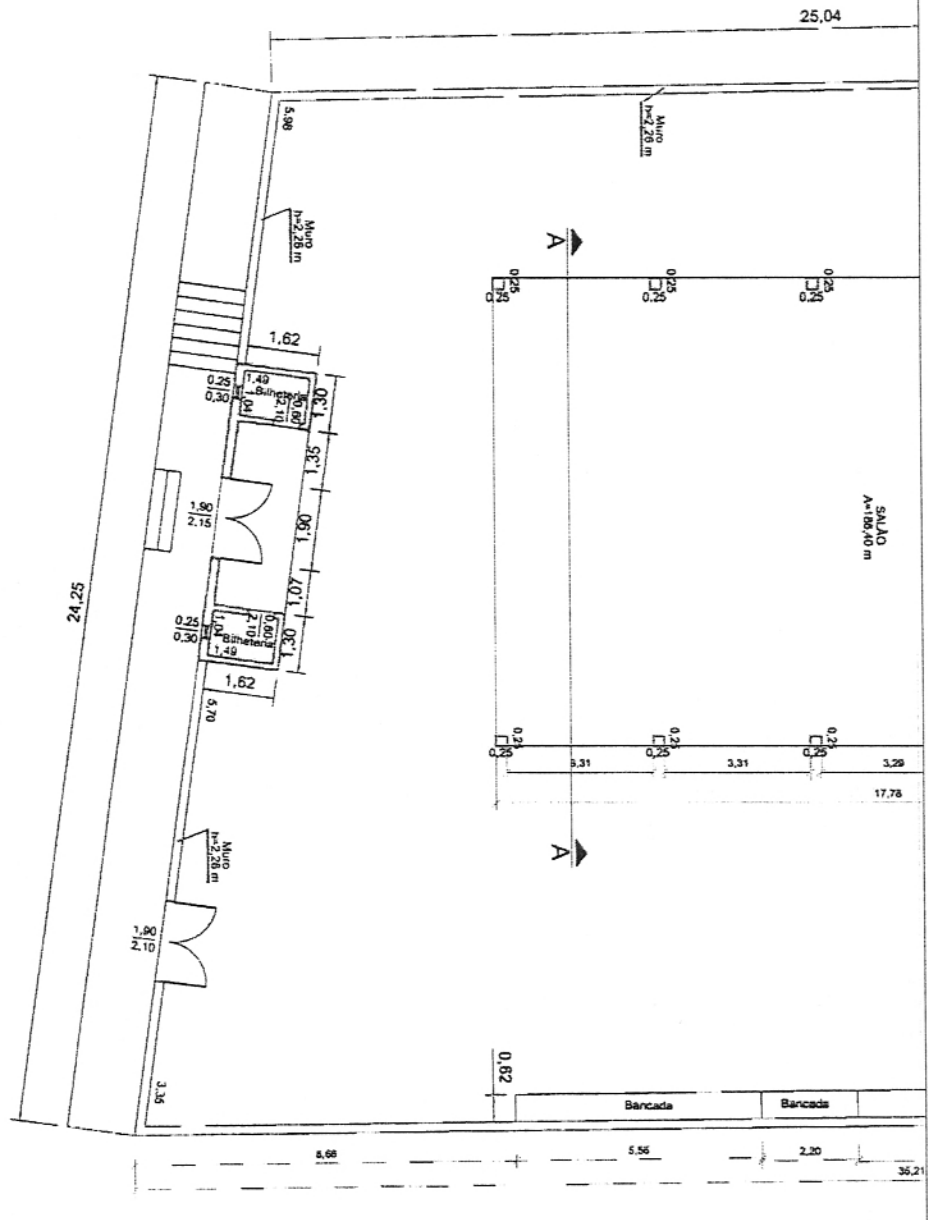
### NOTA:

A taxa representativa da incidência de impostos constante do denominador da fração da fórmula de cálculo do BDI é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas que figuram no numerador são aplicadas sobre o custo.

Administração Central (AC)		7,00%
Seguros (S)		0,00%
Riscos (R)		0,29%
Garantias (G)		0,00%
Despesas Financeiras (DF)		1,00%
Lucro (L)		7,00%
Incidência de Impostos (I)		4,65%
ISS	1,00%	
PIS	0,65%	
COFINS	3,00%	
<b>BDI:</b>		<b>21,60%</b>

Certifico que a presente cópia xerográfica está de acordo com o original.

*Josafá Alves Beserra*  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 200962326 - 6 RNP



**PLANTA PARCIAL - Acesso Rua Antônio Assis Pinheiro**

Escala: 1:160



**Prefeitura Municipal de Deputado Irupuan Pinheiro**

Secretaria de Obras, Serviços Públicos e Transportes  
Rua José Josué da Costa, S/N, centro.

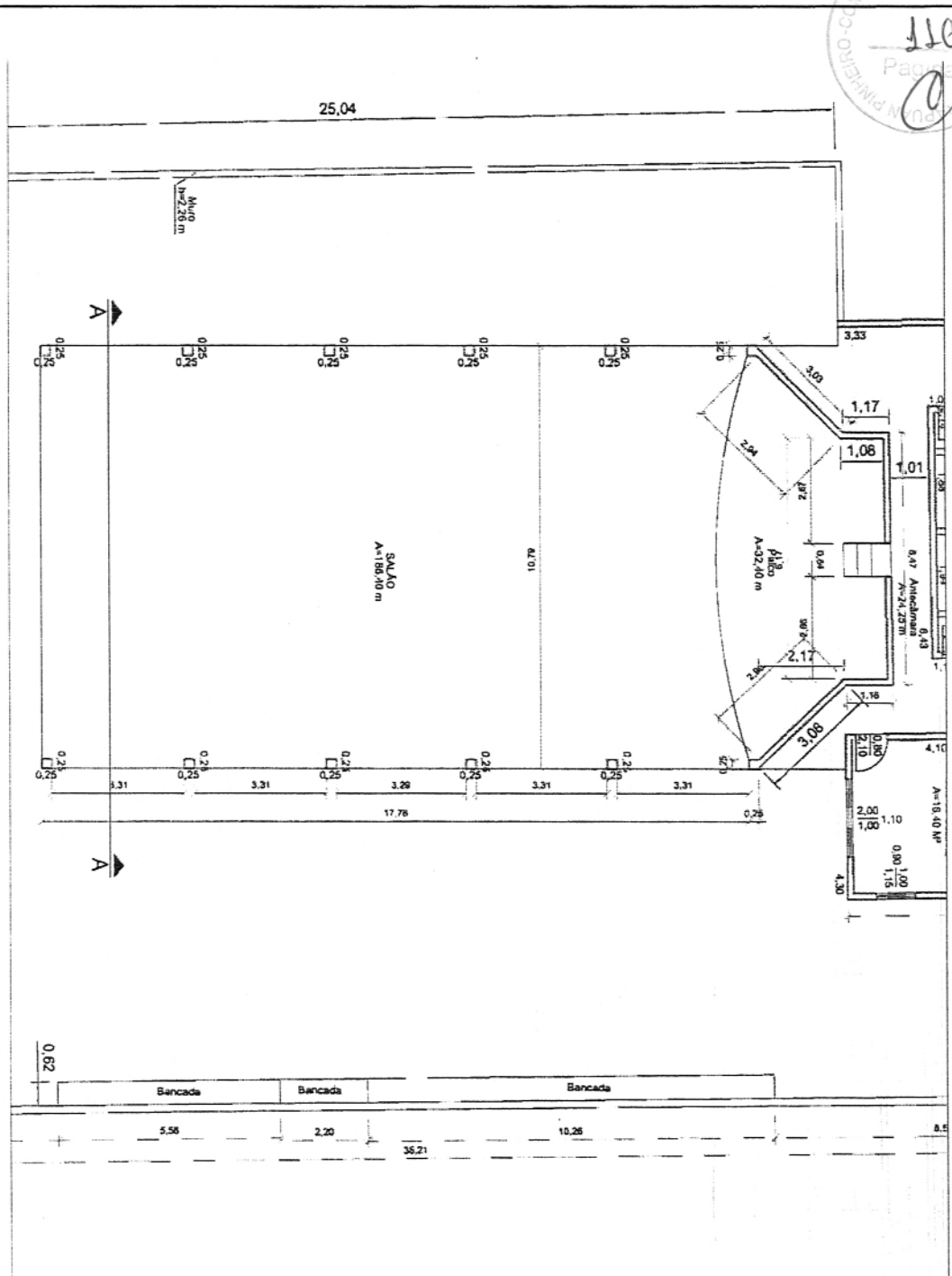
CNPJ: 12.464.103/0001-91

Tel: (88) 3569-1218

PROJETO Pintura e Reparo do Centro de Assistência Social		LOCAL Rua Antônio Assis Pinheiro, S/N Sede - Dep Irupuan Pinheiro/CE		DESENHO PLANTA PARCIAL Entrada Rua Antônio Assis Pinheiro	
DESENHISTA Josafá/Roberto	DATA	ESCALAS Indicadas	FOLHA 1/7	RESPONSÁVEL TÉCNICO JOSAFÁ ALVES BESERRA Engenheiro Civil - CREA: 200962326-6 RNP	

Certifico que a presente cópia xerográfica está de acordo com o original.

*Josafá Alves Beserra*  
Engenheiro Civil  
CREA: 200962326-6 RNP



**PLANTA PARCIAL - Parte Central 1**  
 Escala: 1:150



**Prefeitura Municipal de Deputado Irapuan Pinheiro**

Secretaria de Obras, Serviços Públicos e Transportes  
 Rua José Josué da Costa, S/N, centro.  
 CNPJ: 12.464.103/0001-91

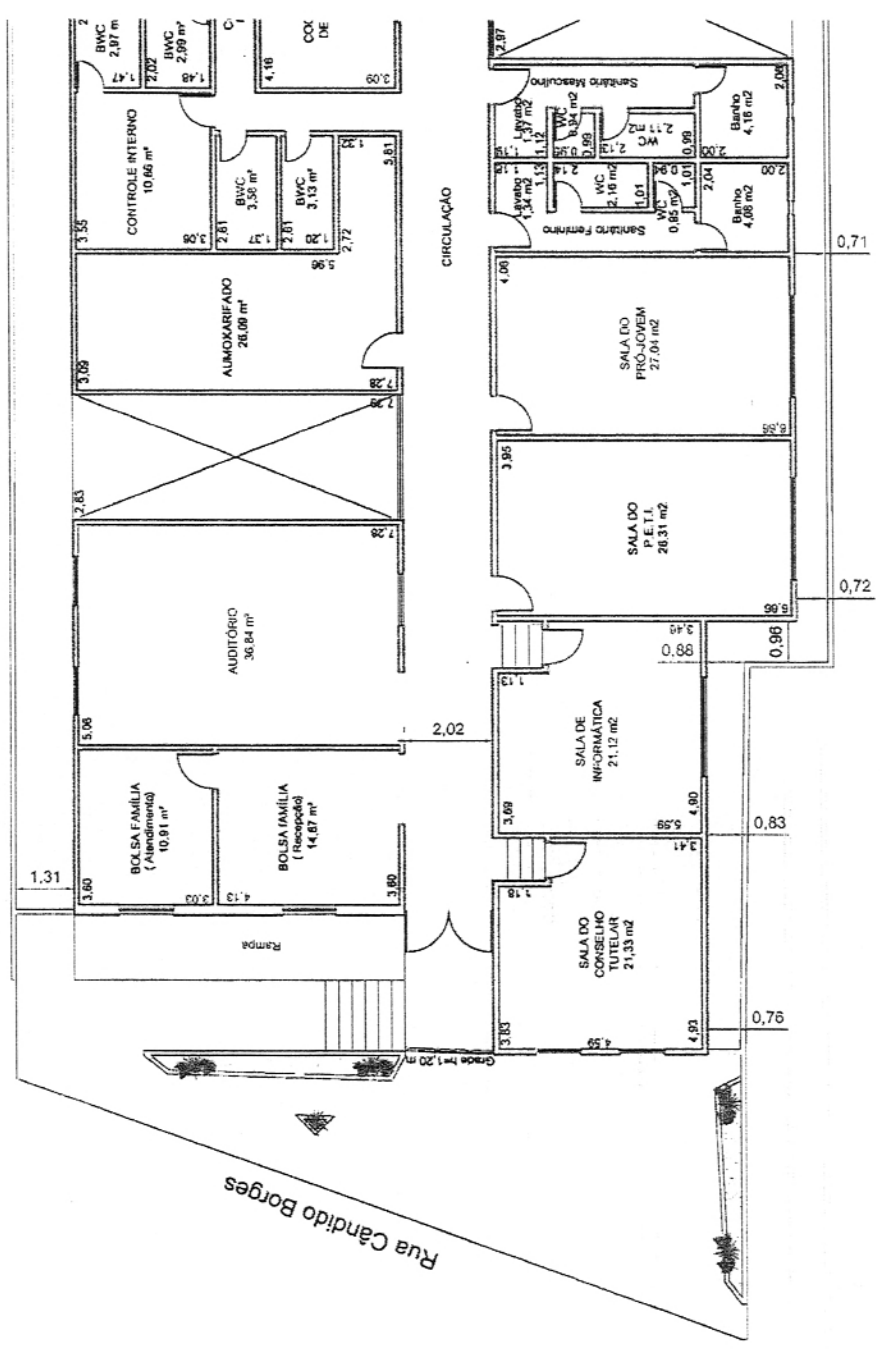
Tel: (88) 3569-1218

PROJETO Pintura e Reparo do Centro de Assistência Social		LOCAL Rua Antônio Assis Pinheiro, S/N Sede - Dep Irapuan Pinheiro/CE		DESENHO PLANTA PARCIAL Parte Central 1	
DESENHISTA Josafá/Roberto	DATA	ESCALAS Indicadas	FOLHA 2/7	RESPONSÁVEL TÉCNICO <b>JOSAFÁ ALVES BESERRA</b> Engenheiro Civil - CREA: 200962326-6 RNP	


Certifico que a presente cópia xerográfica está de acordo com o original.

*Josafá Alves Beserra*  
 Engenheiro Civil  
 CREA: 200962326 - 6 RNP



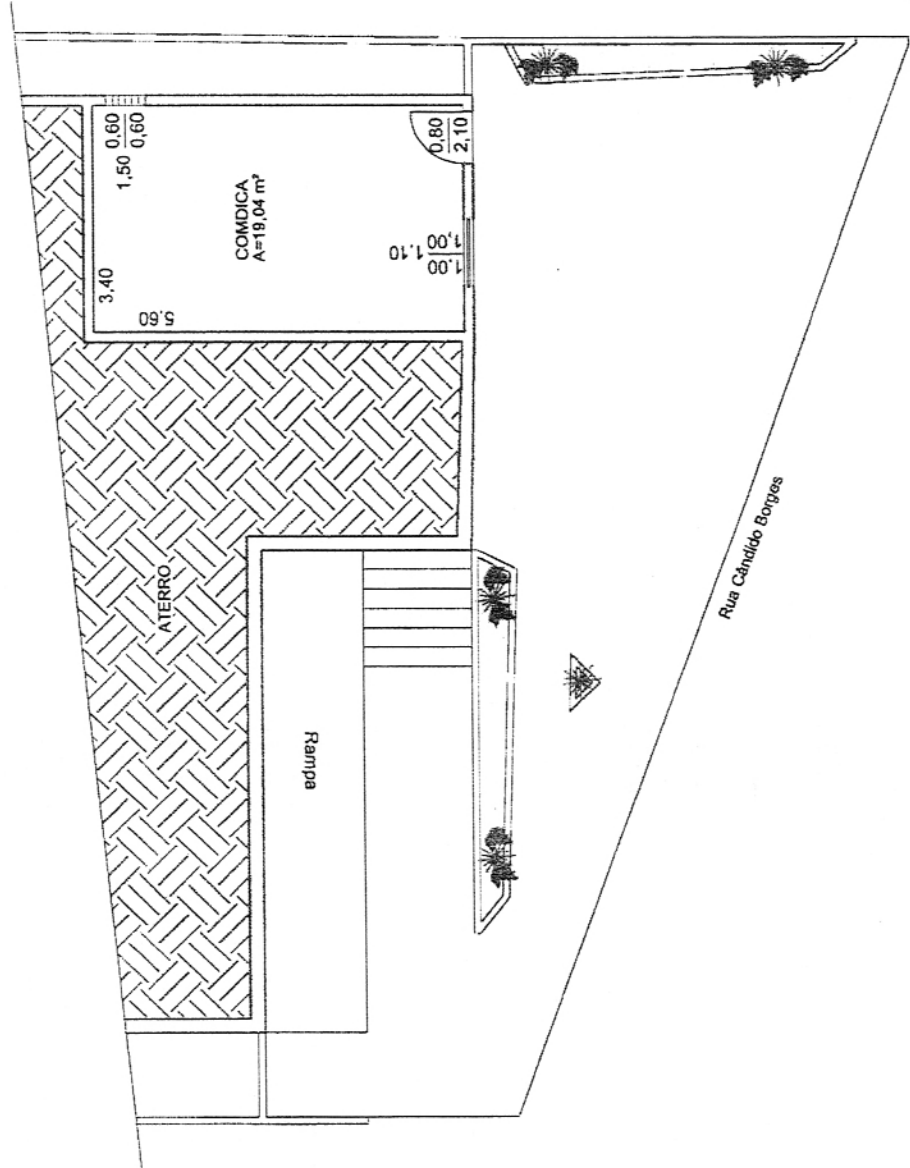


**PLANTA PARCIAL - Entrada Rua Cândido Borges**  
 Escala: 1:150

 <p>Governo Municipal  <b>Irapuan Pinheiro</b>          IRAPUAN NÃO PARA DE CRESCER</p>		<p><b>Prefeitura Municipal de Deputado Irapuan Pinheiro</b>          Secretaria de Obras, Serviços Públicos e Transportes          Rua José Josué da Costa, S/N, centro.          CNPJ: 12.464.103/0001-91</p>			<p>Tel: (88) 3569-1218</p>
<p>PROJETO          Pintura e Reparo do Centro de Assistência Social</p>		<p>LOCAL          Rua Antônio Assis Pinheiro, S/N          Sede - Dep Irapuan Pinheiro/CE</p>		<p>DESENHO          PLANTA PARCIAL          Entrada Rua Cândido Borges</p>	
<p>DESENHISTA          Josafá/Roberto</p>	<p>DATA</p>	<p>ESCALAS          Indicadas</p>	<p>FOLHA          4/7</p>	<p>RESPONSÁVEL TÉCNICO  <b>JOSAFÁ ALVES BESERRA</b>          Engenheiro Civil - CREA: 200962326-6 RNP</p>	

Certifico que a presente cópia xerográfica está de acordo com o original.

*Josafá Alves Beserra*  
 Engenheiro Civil  
 CREA Nº 200962326 - 6 RNP



**Planta Baixa - Subsolo**

Escala: 1:100



**Prefeitura Municipal de Deputado Irapuan Pinheiro**

Secretaria de Obras, Serviços Públicos e Transportes  
 Rua José Josué da Costa, S/N, centro.  
 CNPJ: 12.464.103/0001-91

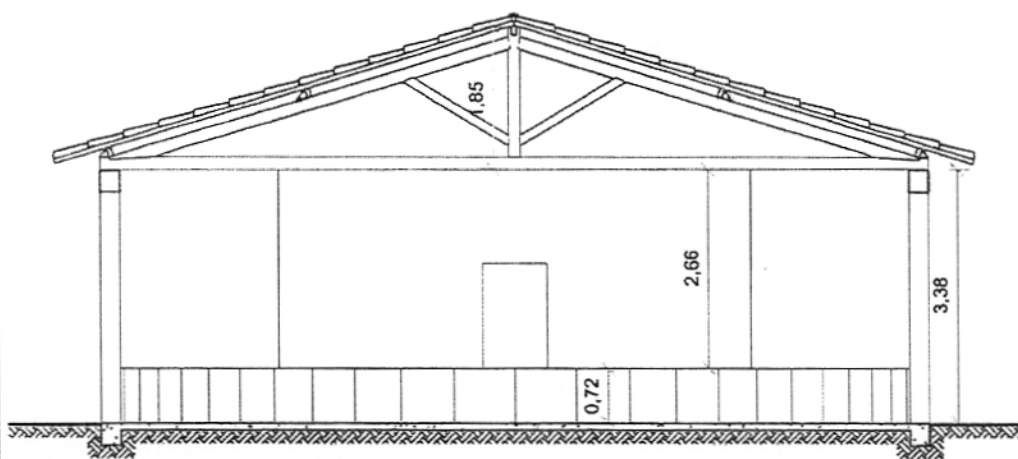
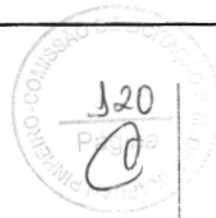
Tel: (88) 3569-1218

<b>PROJETO</b> Pintura e Reparo do Centro de Assistência Social		<b>LOCAL</b> Rua Antônio Assis Pinheiro, S/N Sede - Dep Irapuan Pinheiro/CE		<b>DESENHO</b> Planta Baixa - Subsolo	
<b>DESENHISTA</b> Josafá/Roberto	<b>DATA</b>	<b>ESCALAS</b> Indicadas	<b>FOLHA</b> 5/7	<b>RESPONSÁVEL TÉCNICO</b> <b>JOSAFÁ ALVES BESERRA</b> Engenheiro Civil - CREA: 200962326-6 RNP	

Certifico que a presente cópia xerográfica está de acordo com o original.

*Josafá Alves Beserra*  
 Engenheiro Civil  
 CREA Nº 200962326 - 6 RNP





**Corte A-A**  
Escala: 1:100



### Prefeitura Municipal de Deputado Irapuan Pinheiro

Secretaria de Obras, Serviços Públicos e Transportes  
Rua José Josué da Costa, S/N, centro.  
CNPJ: 12.464.103/0001-91

Tel: (88) 3569-1218

PROJETO Pintura e Reparo do Centro de Assistência Social		LOCAL Rua Antônio Assis Pinheiro, S/N Sede - Dep Irapuan Pinheiro/CE		DESENHO Corte A-A
DESENHISTA Josafá/Roberto	DATA	ESCALAS Indicadas	FOLHA 6/7	RESPONSÁVEL TÉCNICO JOSAFÁ ALVES BESERRA Engenheiro Civil - CREA: 200962326-6 RNP

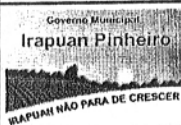
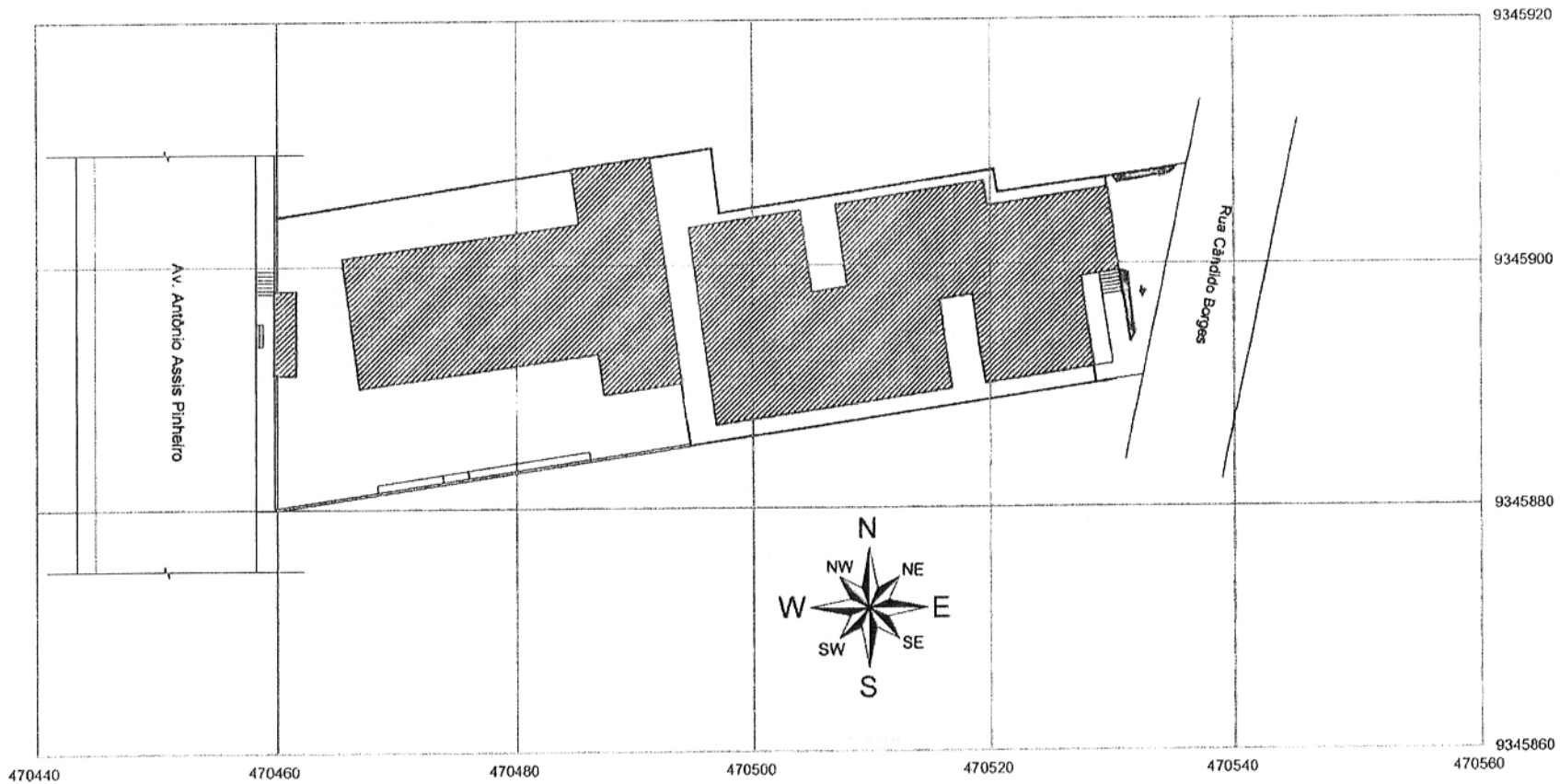
Certifico que a presente cópia xerográfica está de acordo com o original.

*Josafá Alves Beserra*  
Engenheiro Civil  
CREA: 200962326-6 RNP

Certifico que a presente cópia xerográfica está de acordo com o original.

### Planta de Situação Georefenciada

Escala: 1:100



## Prefeitura Municipal de Deputado Irapuan Pinheiro

Secretaria de Obras, Serviços Públicos e Transportes  
Rua José Josué da Costa, S/N, centro.  
CNPJ: 12.464.103/0001-91

Tel: (88) 3569-1218

PROJETO  
Pintura e Reparo do Centro de Assistência Social

LOCAL  
Rua Antônio Assis Pinheiro, S/N  
Sede - Dep Irapuan Pinheiro/CE

DESENHISTA  
Josafá/Roberto

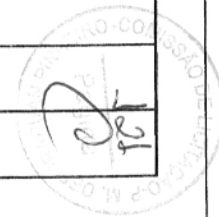
DATA

ESCALAS  
Indicadas

FOLHA  
7/7

RESPONSÁVEL TÉCNICO  
JOSAFÁ ALVES BESERRA  
Engenheiro Civil - CREA: 200962326-6 RNP

DESENHO  
Planta de Situação Georefenciada





**ANEXO III**  
**MODELO DE DECLARAÇÃO DE NÃO INIDONEIDADE**  
**TOMADA DE PREÇOS nº 2016.02.11.2**

**DECLARO**, sob as penas da lei, que a licitante \_\_\_\_\_ não foi declarada **INIDÔNEA** para licitar ou contratar com a Administração Pública, nos termos do inciso IV do art. 87 da Lei nº 8.666/93 e alterações, bem como que comunicarei qualquer fato ou evento superveniente à entrega dos documentos de habilitação que venha alterar a atual situação quanto à capacidade jurídica, técnica, regularidade fiscal e econômico-financeira.

Local e data.

**REPRESENTANTE LEGAL**  
**(Reconhecer Firma)**

ANEXO IV  
MODELO DE CREDENCIAMENTO PARA PARTICIPAR DE VISITA TÉCNICA

À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO – CE.  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES  
REFERENTE: Edital de TOMADA DE PREÇOS n° 2016.02.11.2

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAR SERVIÇOS DE PINTURA E REPARO DO CENTRO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO, CONFORME PROJETO BÁSICO EM ANEXO.

Através da presente, credenciamos o (a) Sr. (a), \_\_\_\_\_, inscrito(a) no \_\_\_\_\_ sob o n.º \_\_\_\_\_, a participar da visita técnica aos locais onde serão prestados os serviços, ficando ciente das condições de trabalho, em anexo documento comprobatório de que o representante legal abaixo assinado é sócio administrador da Empresa.

Local e data.

REPRESENTANTE LEGAL  
(Reconhecer Firma)



**ANEXO V**  
**MODELO DE DECLARAÇÃO DE VISITA TÉCNICA**

Atesto que o (a) Sr. (a) \_\_\_\_\_, inscrito(a) no \_\_\_\_\_ sob o n.º \_\_\_\_\_, representando a empresa \_\_\_\_\_ nos termos do edital de TOMADA DE PREÇOS n° **2016.02.11.2**, visitou os locais dos serviços conforme edital, constatando as condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, recebendo as informações técnicas pertinentes.

\_\_\_\_\_  
Secretário/Responsável Técnico  
Prefeitura Municipal de Deputado Irapuan Pinheiro - CE

RECEBIDO EM \_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 2016

\_\_\_\_\_  
Representante/Titular