

AVISO DE DISPENSA ELETRÔNICA Nº 2024.12.19.1  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00007.20241218/0001-62

A(O) Sec de Obras, Servicos Publicos e Transp, por intermédio do seu Agente de Contratação, torna público para conhecimento dos interessados que na data, horário e local indicados fará realizar Dispensa de Licitação sem disputa, com critério de julgamento pelo Menor Preço, Item, na hipótese do Art. Art. 75, inciso I, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, Lei Complementar nº 123, de 2006 e demais exigências previstas neste aviso de dispensa eletrônica e seus Anexos.

**DADOS DA SESSÃO PÚBLICA**

**Data da sessão de julgamento das propostas:**

26 de dezembro de 2024

**Link:**

<http://precodereferencia.m2atecnologia.com.br/usuario/login/certame/58a74c5a-8633-4023-9b02-7fc03f5ff93a/>

**Horário de julgamento das propostas:**

09:00 Hs

**1. OBJETO DA CONTRATAÇÃO DIRETA**

1.1. O objeto da presente dispensa é a escolha da proposta mais vantajosa para a contratação por dispensa de licitação, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Aviso de Contratação Direta e seus anexos.

1.2. A contratação será dividida em Item, conforme tabela constante abaixo.

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UND
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - CE	1.0	Serviço
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE REFORMA DO PREDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - CE			

1.2.1. Havendo mais de um Item faculta-se ao fornecedor a participação em quantos forem de seu interesse.

1.3. O critério de julgamento adotado será o Menor Preço por Item, observadas as exigências contidas neste Aviso de Contratação Direta e seus Anexos quanto às especificações do objeto.



## 2. PARTICIPAÇÃO NA CONTRATAÇÃO DIRETA

2.1. A participação na presente dispensa eletrônica se dará mediante Sistema de Dispensa Eletrônica, disponível no endereço eletrônico <http://precodereferencia.m2atecnologia.com.br/usuario/login/certame/58a74c5a-8633-4023-9b02-7fc03f5ff93a/>.

2.1.1. Os fornecedores deverão atender aos procedimentos previstos para cadastro no link <http://precodereferencia.m2atecnologia.com.br/usuario/login/certame/58a74c5a-8633-4023-9b02-7fc03f5ff93a/>, para acesso ao sistema e operacionalização.

2.1.2. O fornecedor é o responsável por qualquer transação efetuada diretamente ou por seu representante no Sistema de Dispensa Eletrônica, não cabendo ao provedor do Sistema ou ao órgão entidade promotor do procedimento a responsabilidade por eventuais danos decorrentes de uso indevido da senha, ainda que por terceiros não autorizados.

2.2. Não poderão participar desta dispensa os fornecedores:

2.2.1. que não atendam às condições deste Aviso de Contratação Direta e seu(s) anexo(s);

2.2.2. estrangeiros que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;

2.2.3. que se enquadrem nas seguintes vedações:

a) autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a contratação versar sobre obra, serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;

b) empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a contratação versar sobre obra, serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;

c) pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da contratação, impossibilitada de contratar em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

d) aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

e) empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

f) pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do aviso, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições

análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

2.2.3.1. Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico;

2.2.3.2. aplica-se o disposto na alínea "c" também ao fornecedor que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do fornecedor;

2.2.4. organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição (Acórdão nº 746/2014-TCU-Plenário).

2.3. Será permitida a participação de cooperativas, desde que apresentem demonstrativo de atuação em regime cooperado, com repartição de receitas e despesas entre os cooperados e atendam ao art. 16 da Lei nº 14.133/21 e desde que pela natureza do serviço ou pelo modo como é usualmente executado no mercado em geral, não necessite de subordinação jurídica entre o obreiro e o contratado, bem como de pessoalidade e habitualidade.

2.3.1. Em sendo permitida a participação de cooperativas, serão estendidas a elas os benefícios previstos para as microempresas e empresas de pequeno porte quando elas atenderem ao disposto no art. 34 da Lei nº 11.488, de 15 de junho de 2007.

### 3. INGRESSO NA CONTRATAÇÃO DIRETA E CADASTRAMENTO DA PROPOSTA INICIAL

3.1. O ingresso do fornecedor na contratação direta se dará com o cadastramento de sua proposta inicial, na forma deste item.

3.2. O fornecedor interessado, após a divulgação do aviso de contratação direta, encaminhará, exclusivamente por meio do Sistema de Dispensa Eletrônica, a proposta com a descrição do objeto ofertado, a marca do produto, quando for o caso, e o preço, **até a data e o horário estabelecidos para abertura do procedimento.**

3.2.1. A proposta também deverá conter declaração de que compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

3.3. Todas as especificações do objeto contidas na proposta, em especial o preço, vinculam a Contratada.

3.4. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na prestação dos serviços;

3.4.1. Os preços ofertados na proposta inicial, serão de exclusiva responsabilidade do fornecedor, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

3.5. Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

3.6. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

3.7. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Termo de Referência, Projeto Básico ou Projeto Executivo, assumindo o proponente o compromisso de executar os serviços nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

3.8. Uma vez enviada a proposta no sistema, os fornecedores poderão retirá-la, substituí-la ou modificá-la, **até a data e o horário estabelecidos para abertura do procedimento.**

3.9. No cadastramento da proposta inicial, o fornecedor deverá, também, assinalar "sim" ou "não" em campo próprio do sistema eletrônico, às seguintes declarações:

3.9.1. que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;

3.9.2. que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49;

3.9.3. que está ciente e concorda com as condições contidas no Aviso de Contratação Direta e seus anexos;

3.9.4. que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras;

3.9.5. que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91.

3.9.6. que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição.

#### 4. JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇO

4.1. Na data e horário indicado para abertura e julgamento da contratação direta, será verificada a conformidade da proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação do objeto e à compatibilidade do preço em relação ao estipulado para a contratação.

4.2. No caso de o preço da proposta vencedora estar acima do estimado pela Administração, poderá haver a negociação de condições mais vantajosas.

4.2.1. Neste caso, será encaminhada contraproposta ao fornecedor que tenha apresentado o melhor preço, para que seja obtida melhor proposta com preço compatível ao estimado pela Administração.

4.2.2. A negociação poderá ser feita com os demais fornecedores classificados, respeitada a ordem de classificação, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido para a contratação.

4.2.3. Em qualquer caso, concluída a negociação, o resultado será registrado na ata do procedimento da contratação direta.

4.3. Estando o preço compatível, será solicitado, se necessário, documentos complementares.

4.4. O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

4.5. Será desclassificada a proposta vencedora que:

4.5.1. contiver vícios insanáveis;

4.5.2. não obedecer às especificações técnicas pormenorizadas neste aviso ou em seus anexos;

4.5.3. apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;

4.5.4. não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

4.5.5. apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste aviso ou seus anexos, desde que insanável.

4.6. Quando o fornecedor não conseguir comprovar que possui ou possuirá recursos suficientes para executar a contento o objeto, será considerada inexequível a proposta de preços que:

4.6.1. for insuficiente para a cobertura dos custos da contratação, apresente preços global ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que o ato convocatório da dispensa não tenha estabelecido limites mínimos, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do próprio fornecedor, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração;

4.6.2. apresentar um ou mais valores da planilha de custo que sejam inferiores àqueles fixados em instrumentos de caráter normativo obrigatório, tais como leis, medidas provisórias e convenções coletivas de trabalho vigentes.

4.7. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

4.8. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço.

4.8.1. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;

4.8.2. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

4.9. Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.

4.10. Se a proposta vencedora for desclassificada, será examinada a proposta subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.

4.11. Havendo necessidade, a sessão será suspensa, informando-se no "chat" a nova data e horário para a sua continuidade.

4.12. Encerrada a análise quanto à aceitação da proposta, se iniciará a fase de habilitação, observado o disposto neste Aviso de Contratação Direta.

4.13. O(a) licitante deverá apresentar juntamente com a proposta de preços inicial no Sistema, Garantia de proposta, como requisito de pré habilitação, no montante equivalente a 1,0% (um por cento) do valor estimado da contratação, nos termos do artigo 58, caput e §1º, da Lei nº 14.133/2021.

**JUSTIFICATIVA:**

4.13.1 Exigir garantia de participação em uma licitação é uma prática comum e visa garantir a seriedade, comprometimento e idoneidade dos concorrentes e pode ser justificado:

4.13.2 Redução de Desistências: A garantia atua como uma barreira para desistências de última hora. Quando os concorrentes precisam apresentar uma garantia, é menos provável que desistam do processo, o que pode garantir uma concorrência mais consistente e justa.

4.13.3 Seleção de Empresas Financeiramente Estáveis: A exigência de garantia ajuda a garantir que apenas empresas financeiramente estáveis participem da licitação. Isso reduz o risco de inadimplência.

4.13.4 Cobertura de Custos Administrativos: A garantia pode ser utilizada para cobrir custos administrativos associados à preparação e condução da licitação. Em caso de desistência ou descumprimento das regras, a garantia pode ser retida para compensar esses custos.

4.13.5 Garantia de Cumprimento das Obrigações Contratuais: A garantia também pode ser usada como uma forma de assegurar o cumprimento das obrigações contratuais por parte do vencedor da licitação. Em caso de descumprimento, a garantia pode ser executada para cobrir prejuízos.

4.13.6 Seleção de Empresas Idôneas: A apresentação de uma garantia pode servir como um filtro adicional para empresas idôneas, contribuindo para a integridade e ética nos processos licitatórios.

4.13.7 Estímulo à Competitividade: A exigência de garantia pode incentivar a participação de empresas mais preparadas e competitivas, uma vez que a entrega da garantia demonstra um investimento prévio no processo licitatório.

4.13.8 Assim, a própria lei, na tentativa de assegurar à administração uma ferramenta que pudesse obrigar licitantes aventureiros, que vencem as licitações e muitas vezes sequer comparecem para assinar os contratos e assumir suas obrigações, bem assim garantir ao Poder Público um ressarcimento ou até o recebimento de eventuais penalidades impostas aos licitantes que não mantiverem a proposta,



comportarem-se de modo inidôneo, de má-fé ou cometerem fraude, frustrando o objetivo do certame, instituiu a possibilidade de se cobrar a “garantia pela manutenção da proposta”.

## 5. HABILITAÇÃO

5.1. Os Os licitantes deverão encaminhar, nos termos deste Aviso de Contratação Direta, a documentação relacionada nos itens a seguir, para fins de habilitação:

### 5.1.1. Habilitação Jurídica

- a) no caso de empresário individual, inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;
- b) Em se tratando de Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio [www.portaldoempreendedor.gov.br](http://www.portaldoempreendedor.gov.br);
- c) No caso de sociedade empresária ou empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores;
- d) inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz, no caso de ser o participante sucursal, filial ou agência;
- e) No caso de sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores;
- f) decreto de autorização, em se tratando de sociedade empresária estrangeira em funcionamento no País;
- g) Os documentos acima deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

### 5.1.2. Regularidade fiscal, social e trabalhista

- a) prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;
- b) prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional;
- c) prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

d) prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

e) prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual e/ou municipal, relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

f) prova de regularidade com a Fazenda Estadual e/ou Municipal do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

g) caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos estaduais ou municipais relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei;

### 5.1.3. Qualificação Econômico-Financeira

a) certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor;

b) balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis **dos 2 (dois) últimos exercícios sociais**;

b.1. As empresas criadas no exercício financeiro da dispensa deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura.

b.2. Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos.

c) comprovação da boa situação financeira da empresa mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (um), obtidos pela aplicação das seguintes fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$
$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$
$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

c.1. As empresas, que apresentarem resultado inferior ou igual a 1(um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), deverão comprovar capital ou patrimônio líquido mínimo de 5%.(cinco por cento) do valor total estimado da contratação ou do item pertinente.

### 5.1.4. Qualificação Técnica

a- Prova de registro ou inscri o no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, na sede da empresa licitante.

b- Qualifica o técnica-operacional: Atestado de capacidade técnica por execu o de serviços compatíveis em características, quantidades e prazos com o objeto da licita o, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado; comprovando que tenha executado serviço (s) semelhante(s) em características, quantidades e prazos com o objeto ora licitado, sendo a parcela de maior relevância a seguinte:

**95952 (COMPOSI O REPRESENTATIVA) EXECU O DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICA O HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF\_01/2017**

c- Qualifica o técnica-profissional: Atestado de capacidade técnica fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado e certificado na entidade profissional competente - CREA, que comprove que a licitante possui em seu QUADRO PERMANENTE, profissional que tenha executado obra(s) e serviço(s) semelhante(s) em características, quantidades e prazos com o objeto ora licitado, sendo a parcela de maior relevância a seguinte:

**95952 (COMPOSI O REPRESENTATIVA) EXECU O DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICA O HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF\_01/2017**

d- Entende-se, para fins deste Edital, como pertencente ao quadro permanente:

a) Se EMPREGADO, comprovando-se o vínculo empregatício através de cópia da "Ficha ou Livro de Registro de Empregado", da Carteira de Trabalho e Previdência Social - CTPS e das provas de recolhimento das obriga es sociais (FGTS) e (INSS) relativas ao último mês anterior   data de publica o deste edital, acompanhadas das respectivas rela es de empregados.

b) O SÓCIO, comprovando-se a participa o societária através de cópia do Contrato social e aditivos, se houver, devidamente registrado(s) na Junta Comercial.

c) Se CONTRATADO, apresentar contrato de presta o de serviço, v gente na data de abertura deste certame, comprovando, ainda, o registro do responsável técnico da licitante junto ao CREA, acompanhado de declara o ou documento equivalente expedido, também pelo CREA, que indique a rela o das empresas em que o profissional contratado figure como responsável técnico.

e. Declara o de indica o do pessoal técnico, das instala es e do aparelhamento adequados e disponíveis para a realiza o do objeto da licita o, bem como da qualifica o de cada membro da equipe técnica que se responsabilizará pelos trabalhos.

f - Declara o de que o licitante tomou conhecimento de todas as informa es e das condi es locais para o cumprimento das obriga es objeto da licita o.

5.2. Como condi o prévia ao exame da documenta o de habilita o do fornecedor detentor da proposta classificada em primeiro lugar, será verificado o eventual descumprimento das condi es de participa o, especialmente quanto  



existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

- a) Registro Cadastral de Fornecedores do(a) Sec de Obras, Serviços Públicos e Transp;
- b) Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União ([www.portaldatransparencia.gov.br/ceis](http://www.portaldatransparencia.gov.br/ceis)); (Acórdão nº 1.793/2011 - Plenário);
- c) Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa, mantido pelo Conselho Nacional de Justiça ([www.cnj.jus.br/improbidade\\_adm/consultar\\_requerido.php](http://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php)). (Acórdão nº 1.793/2011 - Plenário);
- d) Lista de Inidôneos mantida pelo Tribunal de Contas da União - TCU.

5.2.1. Para a consulta de fornecedores pessoa jurídica poderá haver a substituição das consultas das alíneas "b", "c" e "d" acima pela Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica do TCU (<https://certidoesapf.apps.tcu.gov.br/>);

5.2.2. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa fornecedora e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário.

5.2.2.1. Caso conste na Consulta de Situação do Fornecedor a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o gestor diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas.

5.2.2.1.1. A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros;

5.2.2.1.2. O fornecedor será convocado para manifestação previamente à sua desclassificação.

5.2.3. Constatada a existência de sanção, o fornecedor será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.

5.3. Caso atendidas as condições de participação, a habilitação dos fornecedores será verificada por meio do Cadastro de Fornecedores, nos documentos por ele abrangidos.

5.3.1. É dever do fornecedor atualizar previamente as comprovações constantes do Cadastro de Fornecedores para que estejam vigentes na data da abertura da sessão pública, ou encaminhar, quando solicitado, a respectiva documentação atualizada.

5.3.2. O descumprimento do subitem acima implicará a inabilitação do fornecedor, exceto se a consulta aos sítios eletrônicos oficiais emissores de certidões lograr êxito em encontrar a(s) certidão(ões) válida(s).



5.4. Havendo a necessidade de envio de documentos de habilitação complementares, necessários à confirmação daqueles exigidos neste Aviso de Contratação Direta e já apresentados, o fornecedor será convocado a encaminhá-los, em formato digital, após solicitação da Administração, sob pena de inabilitação.

5.5. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital.

5.6. O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado (a) da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal e (b) da apresentação do balanço patrimonial e das demonstrações contábeis do último exercício.

5.7. Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, a sessão será suspensa, sendo informada a nova data e horário para a sua continuidade.

5.8. Será inabilitado o fornecedor que não comprovar sua habilitação, seja por não apresentar quaisquer dos documentos exigidos, ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Aviso de Contratação Direta.

5.8.1. Na hipótese de o fornecedor não atender às exigências para a habilitação, o órgão ou entidade examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda às especificações do objeto e as condições de habilitação.

5.9. Constatado o atendimento às exigências de habilitação, o fornecedor será habilitado.

## 6. CONTRATAÇÃO

6.1. Após a homologação e adjudicação, caso se conclua pela contratação, será firmado Termo de Contrato ou emitido instrumento equivalente.

6.2. **O adjudicatário terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o Termo de Contrato ou aceitar instrumento equivalente, conforme o caso (Nota de Empenho/Carta Contrato/Autorização), sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Aviso de Contratação Direta.

6.2.1. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura do Termo de Contrato, a Administração poderá encaminhá-lo para assinatura, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR) ou meio eletrônico, para que seja assinado e devolvido no prazo de 03 (três) dias, a contar da data de seu recebimento.

6.2.2. O prazo previsto para assinatura do contrato ou aceitação da nota de empenho ou instrumento equivalente poderá ser prorrogado 1 (uma) vez, por igual período, por solicitação justificada do adjudicatário e aceita pela Administração.

6.3. O prazo de vigência da contratação prorrogável conforme previsão nos anexos a este Aviso de Contratação Direta.



6.4. Na assinatura do contrato ou do instrumento equivalente será exigida a comprovação das condições de habilitação e contratação consignadas neste aviso, que deverão ser mantidas pelo fornecedor durante a vigência do contrato.

## 7. SANÇÕES

7.1. Comete infração administrativa o fornecedor que cometer quaisquer das infrações previstas no art. 155 da Lei nº 14.133, de 2021, quais sejam:

7.1.1. dar causa à inexecução parcial do contrato;

7.1.2. dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

7.1.3. dar causa à inexecução total do contrato;

7.1.4. deixar de entregar a documentação exigida para o certame;

7.1.5. não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;

7.1.6. não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

7.1.7. ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;

7.1.8. apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a dispensa eletrônica ou a execução do contrato;

7.1.9. fraudar a dispensa eletrônica ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;

7.1.10. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

7.1.10.1. Considera-se comportamento inidôneo, entre outros, a declaração falsa quanto às condições de participação, quanto ao enquadramento como ME/EPP ou o conluio entre os fornecedores, em qualquer momento da contratação direta

7.1.11. praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos deste certame;

7.1.12. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

7.2. O fornecedor que cometer qualquer das infrações discriminadas nos subitens anteriores ficará sujeito, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:

a) Advertência pela falta do subitem 7.1.1 deste Aviso de Contratação Direta, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave;

b) Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor estimado do(s) item(s) prejudicado(s) pela conduta do fornecedor, por qualquer das infrações dos subitens 7.1.1 a 7.1.12;

c) Impedimento de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, pelo prazo máximo de 3 (três) anos, nos casos dos subitens 7.1.2 a 7.1.7 deste Aviso de Contratação Direta, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave;

d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, que impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos, nos casos dos subitens 7.1.8 a 7.1.12, bem como nos demais casos que justifiquem a imposição da penalidade mais grave;

7.3. Na aplicação das sanções serão considerados:

7.3.1. a natureza e a gravidade da infração cometida;

7.3.2. as peculiaridades do caso concreto;

7.3.3. as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

7.3.4. os danos que dela provierem para a Administração Pública;

7.3.5. a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

7.4. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor de pagamento eventualmente devido pela Administração ao contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente.

7.5. A aplicação das sanções previstas neste Aviso de Contratação Direta, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado à Administração Pública.

7.6. A penalidade de multa pode ser aplicada cumulativamente com as demais sanções.

7.7. A apuração e o julgamento das infrações administrativas, seguirão seu rito normal na unidade administrativa.

7.8. O processamento do PAR - Processo de Apuração de Responsabilidade, não interfere no seguimento regular dos processos administrativos específicos para apuração da ocorrência de danos e prejuízos à Administração Pública resultantes de ato lesivo cometido por pessoa jurídica, com ou sem a participação de agente público.

7.9. A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa ao fornecedor/adjudicatário, observando-se o procedimento previsto na Lei nº 14.133, de 2021, e subsidiariamente na Lei nº 9.784, de 1999.

7.10. As sanções por atos praticados no decorrer da contratação estão previstas nos anexos a este Aviso.



## 8. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

8.1. O procedimento será divulgado no sítio eletrônico oficial do(a) Sec de Obras, Serviços Públicos e Transp e no(s) endereço(s) eletrônico(s).

8.2. No caso de todos os fornecedores restarem desclassificados ou inabilitados (procedimento fracassado), a Administração poderá:

8.2.1. republicar o presente aviso com uma nova data;

8.2.2. valer-se, para a contratação, de proposta obtida na pesquisa de preços que serviu de base ao procedimento, se houver, privilegiando-se os menores preços, sempre que possível, e desde que atendidas às condições de habilitação exigidas.

8.2.2.1. No caso do subitem anterior, a contratação será operacionalizada fora deste procedimento.

8.2.3. fixar prazo para que possa haver adequação das propostas ou da documentação de habilitação, conforme o caso.

8.3. As providências dos subitens 8.2.1 e 8.2.2 acima poderão ser utilizadas se não houver o comparecimento de quaisquer fornecedores interessados, procedimento deserto.

8.4. Havendo a necessidade de realização de ato de qualquer natureza pelos fornecedores, cujo prazo não conste deste Aviso de Contratação Direta, deverá ser atendido o prazo indicado pelo agente competente da Administração na respectiva notificação.

8.5. Caberá ao fornecedor acompanhar as operações, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda do negócio diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.

8.6. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário.

8.7. Os horários estabelecidos na divulgação deste procedimento observarão o horário de Brasília-DF, inclusive para contagem de tempo e registro no Sistema e na documentação relativa ao procedimento.

8.8. No julgamento das propostas e da habilitação, a Administração poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

8.9. As normas disciplinadoras deste Aviso de Contratação Direta serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

8.10. Os fornecedores assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo de contratação.

8.11. Em caso de divergência entre disposições deste Aviso de Contratação Direta e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Aviso.

8.12. Da sessão pública será divulgada Ata no sistema eletrônico.

8.13. Integram este Aviso de Contratação Direta, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

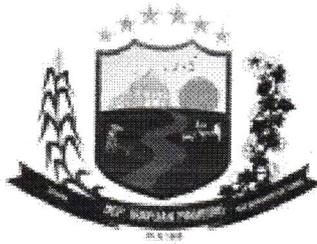
8.13.1. ANEXO I - Termo de referência/Projeto Básico;

8.13.2. ANEXO II - Minuta de Termo de Contrato.

288  
Página

Deputado Irapuan Pinheiro/CE, 20 de dezembro de 2024

*Wellington dos Santos Nunes Rolim*  
**Wellington Dos Santos Nunes Rolim**  
ORDENADOR(A) DE DESPESAS



DEPUTADO  
**IRAPUAN  
PINHEIRO**  
PREFEITURA MUNICIPAL



# **GOVERNO MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - CE**

## **REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - CE**

**DEZEMBRO DE 2024**

---





---

**REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA  
MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO  
MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN  
PINHEIRO - CE**

---



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-CE**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº CE20241546813**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará**



**1. Responsável Técnico**

**CLAUDIA VILLAS BÔAS**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, MBA EM PERÍCIA, AUDITORIA E GESTÃO AMBIENTAL**

RNP: **0603436900**

Registro: **35634CE**

Empresa contratada: **QUOPA SERVIÇOS DE ASSESSORIA E ACOMPANHAMENTO DE SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO EIRELI**

Registro : **0000425494-CE**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO**

CPF/CNPJ: **12.464.103/0001-91**

**AVENIDA DOS TRÊS PODERES**

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO**

UF: **CE**

CEP: **63645000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 4.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**AVENIDA FILOMENA VIEIRA**

Nº: **315**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO**

UF: **CE**

CEP: **63645000**

Data de Início: **25/11/2024**

Previsão de término: **31/12/2026**

Coordenadas Geográficas: **-5.920494, -39.267718**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO**

CPF/CNPJ: **12.464.103/0001-91**

**4. Atividade Técnica**

14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.2 - DE MADEIRA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.2 - DE MADEIRA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ADEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE > #1.1.4.2 - DE EDIFICAÇÃO PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.2 - DE MADEIRA	1,00	un

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: aWdxc  
Impresso em: 04/12/2024 às 11:07:07 por: . ip: 187.18.142.246





**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-CE**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº CE20241546813**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará**

INICIAL

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.2 - DE MADEIRA	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ADEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE > #1.1.4.2 - DE EDIFICAÇÃO PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un
<b>18 - Fiscalização</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Unidade</b>
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.2 - DE MADEIRA	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.2 - DE MADEIRA	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ADEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE > #1.1.4.2 - DE EDIFICAÇÃO PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - CE

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

**7. Entidade de Classe**

NENHUMA - NÃO OPTANTE

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

PUTADO IRAPUAN PINHEIRO - CE, 03 de DEZEMBRO de 2024  
 Local data

CLAUDIA VILLAS BÓAS - CPF: 048.266.037-62  
  
 MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - CNPJ: 12.464.103/0001-91

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: aWdxc  
 Impresso em: 04/12/2024 às 11:07:07 por: ip: 187.18.142.246





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-CE**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº CE20241546813**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

**10. Valor**

Valor da ART: **R\$ 99,64**

Registrada em: **03/12/2024**

Valor pago: **R\$ 99,64**

Nosso Número: **8217487420**



A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: aWdxc  
Impresso em: 04/12/2024 às 11:07:07 por: , ip: 187.18.142.246

www.creace.org.br  
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br  
Fax: (85) 3453-5804





---

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

---

Handwritten signature in blue ink.

MEMORIAL DESCRITIVO					
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%	
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		SP Educação	2024/07	71,27%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

## 1. SERVIÇOS PRELIMINARES

- ABERTURA E CONSERVAÇÃO DE CAMINHOS E ACESSOS;
- MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS NECESSÁRIAS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS;
- BARRACÕES PARA DEPÓSITOS E ALOJAMENTOS;
- INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA, ESGOTO, LUZ, FORÇA, TELEFONE, E LÓGICA;
- REFEITÓRIOS, SANITÁRIOS, CHUVEIROS;



CORRERÃO IGUALMENTE POR CONTA DA EMPREITEIRA, OUTRAS DESPESAS DE CARÁTER GERAL OU LEGAL QUE INCIDAM DIRETAMENTE SOBRE O CUSTO DAS OBRAS E SERVIÇOS, TAIS COMO:

- DESPESAS ADMINISTRATIVAS DA OBRA;
- CONSUMOS MENSIS DE ÁGUA, ENERGIA ELÉTRICA E TELEFONE;
- TRANSPORTES INTERNOS E EXTERNOS;
- EXTINTORES DE INCÊNDIO E SEGUROS;
- DESPESAS DIVERSAS TAIS COMO MATERIAIS DE ESCRITÓRIO E DE LIMPEZA DA OBRA;
- ENSAIOS OU TESTES EXIGIDOS PELAS NORMAS TÉCNICAS BRASILEIRAS.
- VIGIAS, SERVENTES PARA ARRUMAÇÃO E LIMPEZA PERIÓDICA DA OBRA, GUINCHEIRO (SE REQUERIDO), ETC;
- EPI'S;

TODAS AS INSTALAÇÕES QUE COMPÕEM O CANTEIRO DE OBRAS DEVERÃO SER MANTIDAS EM PERMANENTE ESTADO DE LIMPEZA, HIGIENE E CONSERVAÇÃO. A EMPREITEIRA TOMARÁ TODAS AS PRECAUÇÕES E CUIDADOS NO SENTIDO DE GARANTIR A ESTABILIDADE DE PRÉDIOS VIZINHOS, CANALIZAÇÕES E REDES QUE POSSAM SER ATINGIDAS, PAVIMENTAÇÃO DAS ÁREAS ADJACENTES E OUTRAS PROPRIEDADES DE TERCEIROS E TRANSEUNTES, DURANTE A EXECUÇÃO DE TODAS AS ETAPAS DA OBRA.

FAZEM PARTE INTEGRANTE DESTA CADERNO DE ENCARGOS, INDEPENDENTEMENTE DE TRANSCRIÇÃO, TODAS AS NORMAS (NB'S) DA A.B.N.T. RELACIONADAS COM OS TRABALHOS E SERVIÇOS ABRANGIDOS POR ESTA ESPECIFICAÇÃO, ASSIM COMO OS QUE CONSTITUEM OBJETO DO CORRESPONDENTE CONTRATO E/OU AINDA, CONSTANTES DA SUA CORRESPONDENTE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA. SERVIÇOS MAIS ESPECÍFICOS E PARTICULARES, PORVENTURA NÃO DESCRITOS NESTA ESPECIFICAÇÃO, SERÃO FORNECIDOS EM ANEXO. SERÃO OBEDECIDAS TODAS AS RECOMENDAÇÕES, COM RELAÇÃO À SEGURANÇA DO TRABALHO, CONTIDAS NA NORMA REGULAMENTAR NR-18, PORTARIA 3.214, DE 08-06-78, DO MINISTÉRIO DO TRABALHO, PUBLICADA NO DOU DE 06-07-78 (SUPLEMENTO), E POSTERIORMENTE A QUALQUER OUTRA NORMA QUE VENHA A SUBSTITUI-LA OU MODIFICÁ-LA. EM CASO DE DÚVIDA OU DIVERGÊNCIA NA INTERPRETAÇÃO DOS PROJETOS E ESTAS ESPECIFICAÇÕES, PRIMEIRAMENTE, DEVERÁ SER CONSULTADA A FISCALIZAÇÃO. EM CASO DE DIVERGÊNCIA ENTRE AS ESPECIFICAÇÕES DESTA E AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO, PREVALECERÃO AS DO PRIMEIRO. QUALQUER DIVERGÊNCIA ENTRE A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E AS ESPECIFICAÇÕES DESTA CADERNO DE ENCARGOS, PREVALECERÃO ESTAS ÚLTIMAS. EM CASO DE DIVERGÊNCIA ENTRE QUALQUER UM DESTES ELEMENTOS CITADOS E O CONTRATO PREVALECERÁ ESTE ÚLTIMO. OS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS DEVERÃO OBEDECER RIGOROSAMENTE ÀS NORMAS E DOCUMENTOS ABAIXO, APLICÁVEIS DIRETA OU INDIRETAMENTE ÀS OBRAS PÚBLICAS:

- A)DECRETO Nº 5.296/04;
- B)NBR 9050:2004;
- C)DEMAIS NORMAS DA ABNT;
- D)NORMAS REGULAMENTADORAS DO MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO;
- E)TODAS AS DISPOSIÇÕES LEGAIS DA UNIÃO, DO GOVERNO DO ESTADO E DA CÂMARA;
- F)REGULAMENTOS DAS EMPRESAS CONCESSIONÁRIAS LOCAIS;
- G)EDITAL DE LICITAÇÃO DA PRESENTE OBRA;
- H)CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO;
- I)LEIS E RESOLUÇÕES DO CREA-CE E CONFEA;
- J)PRESCRIÇÕES E RECOMENDAÇÕES DOS FABRICANTES DOS MATERIAIS A SEREM EMPREGADOS NA OBRA;

*Claudia Vilas Boas*  
 Cláudia Vilas Boas  
 Eng. Civil  
 CREA-CE 14995-0

MEMORIAL DESCRITIVO					
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%	
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		SP Educação	2024/07	71,27%	-
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

K)NORMAS INTERNACIONAIS CONSAGRADAS, NA AUSÊNCIA DE NORMAS ESPECÍFICAS DA ABNT; E L)PRÁTICAS SEAPE – CONSTRUÇÃO, DO MINISTÉRIO DO ORÇAMENTO, PLANEJAMENTO E GESTÃO.

TODOS OS DOCUMENTOS ACIMA DESCRITOS FAZEM PARTE INTEGRANTE DO PRESENTE CADERNO DE ENCARGOS.

O CONTRATADO DEVERÁ OBTER TODAS AS LICENÇAS DA OBRA E SUAS EVENTUAIS E NECESSÁRIAS RENOVAÇÕES, JUNTO AOS ÓRGÃOS COMPETENTES.

EM CASO DE DÚVIDA OU DIVERGÊNCIA NA INTERPRETAÇÃO DOS PROJETOS E ESTAS ESPECIFICAÇÕES, PRIMEIRAMENTE, DEVERÁ SER CONSULTADA O AUTOR DO PROJETO, ESTE EMITIRÁ RELATÓRIO CONCLUSIVO PARA A FISCALIZAÇÃO. QUALQUER DIVERGÊNCIA ENTRE A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E AS ESPECIFICAÇÕES DESTA ESPECIFICAÇÕES, PREVALECERÃO ESTAS ÚLTIMAS. EM CASO DE DIVERGÊNCIA ENTRE QUALQUER UM DESTES ELEMENTOS CITADOS E O CONTRATO PREVALECERÁ ESTE ÚLTIMO. EM CASO DE DÚVIDA OU DIVERGÊNCIA ENTRE QUANTIDADES ORÇADAS OU SERVIÇOS NÃO INCLUSOS EM PLANILHA DE ORÇAMENTO, DEVERÁ SER CONSULTADO ANTES DO INICIO DESTES SERVIÇOS, O TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO, ESTE ENTÃO EMITIRÁ A FISCALIZAÇÃO, SE FOR O CASO, RELATÓRIO CONCLUSIVO PARA A FISCALIZAÇÃO.

PARA EFEITO DE COLETA DE VALORES ORÇAMENTÁRIOS ADOTOU-SE O SEGUINTE CRITÉRIO:

A)UTILIZAÇÃO DA TABELA DE PREÇOS OFICIAL DA SEINFRA CE 027.1 C/ DESONERAÇÃO;

B)UTILIZANDO OS ÍNDICES: BDI=26,51% E LEIS SOCIAIS 83,85%;SICRO NOVO 2021/07;SINAPI 2021/03, SBC 2019/08, EMOP 2021/07

C)SE ADOTADO INSUMOS COTADOS A PREÇO DE MERCADO, ESTE CORRESPONDE A PESQUISA REALIZADA ATÉ 06(SEIS) MESES DA ELABORAÇÃO DA PLANILHA CORRESPONDENTE.

É DE OBRIGAÇÃO DA CONTRATADA FORNECER AOS FISCAIS, TÉCNICOS, OPERÁRIOS E VISITANTES, DURANTE A SUA PERMANÊNCIA NO CANTEIRO, OS EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL CONFORME DESCRIMINADO NA NORMA REGULAMENTADORA NR-18, PORTARIA 3.214, DE 08-06-78, DO MINISTÉRIO DO TRABALHO, PUBLICADA NO DOU DE 06-07-78 (SUPLEMENTO), E POSTERIORMENTE A QUALQUER OUTRA NORMA QUE VENHA A SUBSTITUI-LA OU MODIFICÁ-LA. SERÃO DE RESPONSABILIDADE EXCLUSIVA DO CONTRATADO, A AQUISIÇÃO E DISCIPLINAMENTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL OU COLETIVO. A FISCALIZAÇÃO PODERÁ INTERROMPER A EXECUÇÃO DE DETERMINADO SERVIÇO, CASO SE VERIFIQUE O USO INADEQUADO E/OU INEXISTENTE DESTES EQUIPAMENTOS.

## 1 C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

A PLACA PADRÃO DA OBRA NAS DIMENSÕES DE 2,0 M X 3,0 M, TOTALIZANDO 6,0 M², DE LARGURA E ESPESSURA 0,3 MM, COM PADRÃO E MODELO DO GOVERNO FEDERAL. AFIxada EM BARRÓTE DE MADEIRA 3" X 3", PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO.

A EMPRESA TAMBÉM DEVERÁ INSTALAR ÀS SUAS EXPENSAS AS PLACAS IDENTIFICADORAS DA EMPRESA E DEMAIS PLACAS EXIGIDAS PELA LEGISLAÇÃO E ÓRGÃOS FISCALIZADORES (CREA, SEMACE E ETC.). A PLACA QUE SE TORNA OBRIGATÓRIA POR IMPOSIÇÃO DA LEGISLAÇÃO DO CREA, DEVE SER TAMBÉM FIXADA, MAS ESTA NÃO É CONTEMPLADA EM PLANILHA, VISTO ESTA SER COMPONENTE DO BDI DA EMPRESA E/OU DESPESAS DO TÉCNICO RESPONSÁVEL. SEGUNDO REDAÇÃO DO ACÓRDÃO 325-2007 DO TCU, ESTE ITEM NÃO DEVE CONTEMPLAR EM SUA COMPOSIÇÃO VALOR DE BDI ACRESCIDO.

## 2. FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

A RESPONSABILIDADE INTEGRAL PELA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE FUNDAÇÕES, SEGUNDO OS PROJETOS E EM PERFEITO ACORDO COM OS ELEMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS DE LOCAÇÃO; A RESPONSABILIDADE TÉCNICA E FINANCEIRA POR QUALQUER DEFICIÊNCIA NA EXECUÇÃO DAS FUNDAÇÕES OU POR DANOS E PREJUÍZOS QUE A MESMA VENHA CAUSAR EM EDIFICAÇÕES EXISTENTES. A ESCAVAÇÃO DO TERRENO NAS DIMENSÕES E PROFUNDIDADE REQUERIDAS PELOS PROJETOS E/OU ESPECIFICAÇÕES PRÓPRIAS DA OBRA. PARA FUNDAÇÕES RASAS, NÃO HAVENDO PROJETOS E/OU ESPECIFICAÇÕES INDICAÇÃO DA PROFUNDIDADE A SER ESCAVADA, ESTA SERÁ DE NO

		MEMORIAL DESCRITIVO			
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024	BDI : 26,51%	
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FGNTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		SP Educação	2024/07	71,27%	-
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

MÍNIMO 60 (SESSENTA) CENTÍMETROS OU ATÉ QUE SE ENCONTRE SOLO DE BOAS CONDIÇÕES GEOLÓGICAS.

A VERIFICAÇÃO DE QUE A CAPACIDADE DE SUPORTE DO SOLO DE FUNDAÇÃO SEJA COMPATÍVEL COM A APRESENTADA NO PROJETO ESTRUTURAL, DEVENDO APRESENTAR, SE SOLICITADO PELA FISCALIZAÇÃO, DOCUMENTO ATESTANDO O VALOR DESTA TAXA. A EXECUÇÃO DE FUNDAÇÕES SE FARÁ EM RIGOROSA OBEDIÊNCIA ÀS NORMAS TÉCNICAS BRASILEIRAS EM VIGOR ATINENTES AO ASSUNTO (NBR 6122 E NBR 6118). QUALQUER OCORRÊNCIA NA OBRA QUE COMPROVADAMENTE IMPOSSIBILITE A EXECUÇÃO DAS FUNDAÇÕES DEVERÁ SER IMEDIATAMENTE COMUNICADA A FISCALIZAÇÃO.

## 2.1. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

PARA SERVIÇOS ESPECÍFICOS, HAVERÁ A NECESSIDADE DE SE REALIZAR ESCAVAÇÃO MANUAL EM CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2,0M. PARA FINS DESSE SERVIÇO, A PROFUNDIDADE É ENTENDIDA COMO A DISTÂNCIA VERTICAL ENTRE O FUNDO DA ESCAVAÇÃO E O NÍVEL DO TERRENO A PARTIR DO QUAL SE COMEÇOU A ESCAVAR MANUALMENTE.

## CP-95952 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF\_01/2017 (M3)

TRATA-SE DE CONCRETO DE CIMENTO PORTLAND, PRODUZIDO PARA SER ENTREGUE NA OBRA NO ESTADO PLÁSTICO E DE ACORDO COM AS CARACTERÍSTICAS SOLICITADAS, COM RELAÇÃO AO SEU EMPREGO ESPECÍFICO E AO EQUIPAMENTO DE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DO CONCRETO. O CONCRETO DOSADO EXECUTADO EM CENTRAL DEVE ATENDER ÀS DEFINIÇÕES DE PROJETO RELATIVAS: À RESISTÊNCIA CARACTERÍSTICA DO CONCRETO À COMPRESSÃO AOS 28 DIAS OU OUTRAS IDADES CONSIDERADAS CRÍTICAS; AO MÓDULO DE ELASTICIDADE; À CONSISTÊNCIA EXPRESSA PELO ABATIMENTO DO TRONCO DE CONE; À DIMENSÃO MÁXIMA CARACTERÍSTICA DO AGREGADO GRAÚDO; AO TEOR DE ARGAMASSA DO CONCRETO; AO TIPO E CONSUMO MÍNIMO DE CIMENTO; AO FATOR ÁGUA/CIMENTO MÁXIMO; À PRESENÇA DE ADITIVOS. PARA A FORMAÇÃO DE LOTES DE CONCRETO PARA EXTRAÇÃO DE CORPOS-DE-PROVA, TÊM DE SER OBSERVADAS AS DISPOSIÇÕES DAS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES.

A EXECUÇÃO DE QUALQUER PARTE DA ESTRUTURA IMPLICA NA INTEGRAL RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA POR SUA RESISTÊNCIA E ESTABILIDADE. A EXECUÇÃO DOS ELEMENTOS ESTRUTURAIS DE PROJETO ADAPTADO SERÁ ATRIBUIÇÃO DA CONTRATADA E NÃO ACARRETERÁ ÔNUS PARA O CONTRATANTE. HAVERÁ, OBVIAMENTE, INTEGRAL OBEDIÊNCIA À NBR 6118/1980 (NB-1/1978), CONSIDERANDO O TÍTULO DESTA NORMA: "PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONCRETO ARMADO".

## 2.2. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

DEMOLIÇÕES PORVENTURA NECESSÁRIAS SERÃO EFETUADAS DENTRO DA MAIS PERFEITA TÉCNICA, TOMADOS OS DEVIDOS CUIDADOS DE FORMA A SEREM EVITADOS DANOS A TERCEIROS.

INCLUEM-SE NAS DEMOLIÇÕES AS ALVENARIAS DE TIJOLO FURADO.

A REMOÇÃO E O TRANSPORTE DE TODO O ENTULHO E DETRITOS PROVENIENTES DAS DEMOLIÇÕES SERÃO EXECUTADOS PELO CONSTRUTOR DE ACORDO COM AS EXIGÊNCIAS DA FISCALIZAÇÃO E DA MUNICIPALIDADE LOCAL.

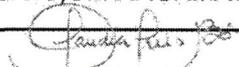
OS MATERIAIS REMANESCENTES DAS DEMOLIÇÕES E QUE POSSAM SER REAPROVEITADOS, SERÃO TRANSPORTADOS PELO CONSTRUTOR PARA LOCAL INDICADO PELA FISCALIZAÇÃO. A DISTÂNCIA MÁXIMA DE TRANSPORTES DESTES MATERIAIS SERÁ DE 15 KM A PARTIR DO LOCAL DA OBRA.

## 3. PAREDES E PAINEIS

SERÃO EXECUTADAS OBEDECENDO À LOCALIZAÇÃO, DIMENSÕES E ALINHAMENTOS INDICADOS NO PROJETO ARQUITETÔNICO. AS ESPESSURAS REFEREM-SE ÀS PAREDES DEPOIS REVESTIDAS. CASO AS DIMENSÕES DOS TIJOLOS CONDICIONEM A PEQUENAS ALTERAÇÕES DA ESPESSURA, VARIAÇÕES DA ORDEM DE 1,5 CM PODEM SER ADMITIDAS, COM AUTORIZAÇÃO ESCRITA DA FISCALIZAÇÃO.

### 3.1. C3533 MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=10CM (M2)

MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM ARGAMASSA MISTA DE CAL

  
Cláudia Vilas Bôas  
Eng. Civil

		MEMORIAL DESCRITIVO			
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		SP Educação	2024/07	71,27%	-
		Composições Propostas	PROPRIA	0,00%	0,00%

HIDRATADA ESP=10CM

### 3.2. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

O CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO SERÁ EM TAMANHOS DE 1,00 X 0,25X0,05M E ASSENTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA DE TRAÇO 1:3.

### 3.3. 101161 ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_05/2020 (M2)

ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (50X50X6CM) C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 ANTI-CHUVA

### 3.4. C0806 COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 (M2)

COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3

### 3.5. C4508 PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO

## 4. REVESTIMENTO

AS SUPERFÍCIES A REVESTIR DEVERÃO SER LIMPAS E MOLHADAS ABUNDANTEMENTE COM JATO DE MANGUEIRA. A LIMPEZA DEVERÁ ELIMINAR GORDURAS, VESTÍGIOS ORGÂNICOS E OUTRAS IMPUREZAS QUE POSSAM ACARRETAR FUTUROS DESPRENDIMENTOS.

OS REVESTIMENTOS DEVERÃO APRESENTAR PARÂMETROS PERFEITAMENTE DESEMPENADOS, APRUMADOS, NIVELADOS E COM AS ARESTAS VIVAS.

### 4.1. 87543 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 5MM, SEM TALISCAS. AF\_03/2024 (M2)

MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS.

### 4.2. C4436 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE (M2)

PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE

### 4.3. 13.010.0049-0 MOLDURA EXTERNA EXECUTADA NO PERIMETRO DAS ESQUADRIAS COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO MACIO E AREIA FINA, NO TRACO 1:3:33%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI (M3)

MOLDURA EXTERNA EXECUTADA NO PERIMETRO DAS ESQUADRIAS COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO MACIO E AREIA FINA, NO TRACO 1:3:33%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI

## 5. COBERTA

OS MATERIAIS, MÉTODOS E PROCESSOS ADOTADOS PARA AS COBERTURAS TEM COMO OBJETIVO NÃO SÓ A PROTEÇÃO CONTRA INTEMPÉRIES, COMO O DESEMPENHO TÉRMICO E ACÚSTICO, PARA QUE SE POSSA ALCANÇAR OS NÍVEIS ADEQUADOS DE CONFORTO E SEGURANÇA DOS DIVERSOS AMBIENTES. A ESTRUTURA METÁLICA DA COBERTA DA QUADRA DE ESPORTES SERÁ EXECUTADA COM PERFIS EM CHAPA DE FERRO DE FORMATO EM "U", USADOS COM LINHAS DE TERÇAS, CONTRAVENTOS DE FERRO REDONDO DE 5/16". PARAFUSOS E DEMAIS ACESSÓRIOS DE FERRO GALVANIZADOS. A CONSTRUÇÃO E MONTAGEM DA ESTRUTURA DEVEM OBEDECER RIGOROSAMENTE AO PROJETO.

O TELHAMENTO SERÁ COM TELHA EM AÇO ZINCADO E=0,5MM, FIXADO NA ESTRUTURA METÁLICA EM ARCO.

O DIMENSIONAMENTO DAS TELHAS SERÁ DECORRENTE DO VÃO A VENCER, PROCURANDO-SE, ALCANÇAR COM UMA ÚNICA PEÇA EVITANDO EXISTÊNCIA DE JUNTA TRANSVERSAL.

O RECOBRIMENTO LONGITUDINAL SERÁ DE UM PERFIL OBSERVANDO SUA PARTE SUPERIOR NA DIRAÇÃO PREDOMINANTE DO VENTO.

OS ELEMENTOS DE FIXAÇÃO DEVEM SER DE ALUMÍNIOS OU DE AÇO GALVANIZADO CONFORME NBR

		MEMORIAL DESCRITIVO																															
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%																												
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMOP</td> <td>2024/10</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2024/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>SP Educação</td> <td>2024/07</td> <td>71,27%</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	EMOP	2024/10	-	-	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	SP Educação	2024/07	71,27%	-	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES																													
	EMOP	2024/10	-	-																													
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																													
SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																														
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																														
SP Educação	2024/07	71,27%	-																														
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																														
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																																
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																																

7397. É PROIBIDO O EMPREGO DE ELEMENTOS DE FIXAÇÃO DE COBRE.

#### 5.1. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50CM (M)

DEVERÁ SER COLOCADA CALHA PARA ESCOAMENTO DA ÁGUA PLUVIAL, CONFORME INDICADO NO PROJETO DE ARQUITETURA.

#### 5.2. C2251 RUFO DE FIBROCIMENTO C/ VEDAÇÃO ELÁSTICA (M)

RUFO DE FIBROCIMENTO C/ VEDAÇÃO ELÁSTICA

#### 5.3. 92540 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF\_07/2019 (M2)

TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.

#### 5.4. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6MM , INCLINAÇÃO 27%

### 6. ESQUADRIAS E FERRAGENS

AS ESQUADRIAS DE MADEIRA: PORTAS, JANELAS E GUARNIÇÕES DEVERÃO OBEDECER RIGOROSAMENTE, QUANTO A LOCALIZAÇÃO E EXECUÇÃO, ÀS INDICAÇÕES DO PROJETO ARQUITETÔNICO E RESPECTIVOS DESENHOS E DESENHOS CONSTRUTIVOS. NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CARPINTARIA E MARCENARIA, SERÁ SEMPRE EMPREGADA MADEIRA DE BOA QUALIDADE, COMO CEDRO OU OUTRA COM CARACTERÍSTICAS DESTA. TODA MADEIRA A SER EMPREGADA DEVERÁ SER SECA E ISENTA DE DEFEITOS QUE COMPROMETAM SUA FINALIDADE, COMO SEJAM RACHADURAS, NÓS, ESCORIAÇÕES, FALHAS, EMPENAMENTOS, ETC. SERÃO SUMARIAMENTE RECUSADAS TODAS AS PEÇAS QUE APRESENTEM SINAIS DE EMPENAMENTO, DESLOCAMENTO, RACHADURAS, LASCAS, DESIGUALDADES DE MADEIRA OU OUTROS DEFEITOS. TODAS AS GUARNIÇÕES TAIS COMO CAIXÕES, MARCOS, ADUELAS, ALISARES, TRAVESSAS, ETC., SERÃO EXECUTADAS CONFORME DESENHOS DE DETALHES. TODAS AS PEÇAS DAS ESQUADRIAS DE MADEIRA SERÃO IMUNIZADAS COM CUPINICIDA.

#### 6.1. CP-P0,90 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 1 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF\_01/2021 (UN)

PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 1 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS.

#### 6.2. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (M2)

JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

#### 6.3. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (M2)

JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

#### 6.4. C1977 PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)M (UN)

AS PORTAS SERÃO DO TIPO PARANÁ COMPLETA (0,80 X 2,10M) E SEU ACABAMENTO SERÁ EM TINTA ESMALTE.

#### 6.5. C1877 PERFIL DE ALUMÍNIO TIPO ( L - T - U ) (M)

PERFIL DE ALUMÍNIO TIPO ( L - T - U )

  
 Cláudia Vilas Boas  
 Eng. Civil  
 CREA 120220



		<b>MEMORIAL DESCRITIVO</b>			
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		SP Educação	2024/07	71,27%	-
		Composições Prioritárias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

## 7. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

NAS INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS SERÃO EXECUTADOS TODOS OS SERVIÇOS NECESSÁRIOS PARA QUE A MESMA ATENDA PLENAMENTE AS NECESSIDADES DA EDIFICAÇÃO:

NO CASO DE SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS AS MESMAS SERÃO CONFORME ESTA EXPLICITO ABAIXO: TODO SERVIÇO SERA EXECUTADO DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS (NBR). TODA A TUBULAÇÃO EM P.V.C. SOLDÁVEL E CONEXÕES.

TODAS AS LOUÇAS DEVEM SER NA COR BRANCA OU A QUE FOR DEFINIDA EM PROJETOS.

### 7.1. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

A INSTALAÇÃO DA BACIA DE LOUÇA NA COR BRANCA COM CAIXA ACOPLADA COMPREENDERÁ A SUA FIXAÇÃO E LIGAÇÃO À REDE HIDRÁULICA.

### 7.2. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS

### 7.3. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO

### 7.4. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

O PONTO HIDRÁULICO COMPREENDE TODA A TUBULAÇÃO, CONEXÕES E MATERIAIS, BEM COMO A EXECUÇÃO DE RASGOS E OS SERVIÇOS DE ASSENTAMENTO NECESSÁRIOS PARA O PERFEITO FUNCIONAMENTO DA INSTALAÇÃO HIDRÁULICA.

### 7.5. 95544 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO

### 7.6. C0358 BANCADA DE GRANITO PRETO C/BOLEAMENTO DUPLO (COLOCADO) (M2)

BANCADA DE GRANITO PRETO C/BOLEAMENTO DUPLO (COLOCADO)

## 8. FORRO

APLICAÇÃO DE FORRO DE PVC , ESPESSURA 8 A 10 MM.

### 8.1. C3970 FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60X60)CM COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

APLICAÇÃO DE FORRO DE GESSO (60X60) COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO.

## 9. PINTURA

### 9.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

APÓS A DEVIDA PREPARAÇÃO DAS SUPERFÍCIES REBOCADAS SERÁ APLICADA A MASSA CORRIDA, EM CAMADAS FINAS ESUCESSIVAS, COM AUXÍLIO DE UMA DESEMPENADEIRA DE AÇO PARA CORRIGIR DEFEITOS OCASIONAIS DA SUPERFÍCIE E DEIXÁ-LA BEM NIVELADA. DEPOIS DE SECA, A MASSA CORRIDA SERÁ LIXADA, DE MODO QUE A SUPERFÍCIE FIQUE BEM REGULAR, DE ASPECTO CONTÍNUO, SEM RUGOSIDADES OU DEPRESSÕES. SERÃO UTILIZADAS LIXAS COMUNS DE DIFERENTES GROSSURAS, EM FUNÇÃO DA ASPEREZA DA SUPERFÍCIE.

### 9.2. C4167 LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA (M2)

AS TINTAS A BASE DE LÁTEX ACRÍLICA, PARA USOS EM REBOCOS LIMPOS NOS INTERIORES, SERÃO APLICADAS EM, NO MÍNIMO DUAS DEMÃOS NAS PAREDES. AS TINTAS VEM PRONTAS PARA O USO, BASTANTE AGITÁ-LAS ANTES DA APLICAÇÃO. AS PAREDES NOVAS EM GERAL NÃO EXIGEM QUALQUER PREPARAÇÃO PRÉVIA, SENDO A APLICAÇÃO DIRETA; ENTRETANTO, PODERÁ SER APLICADO, PREVIAMENTE, LÍQUIDO IMPERMEABILIZANTE OU SELADOR, CASO AS CARACTERÍSTICAS DO REBOCO

  
Cláudia Vilas Bôas  
Eng. Civil  
CREA-CE 34844-1



COMISSÃO DE LICITAÇÃO  
Página

MEMORIAL DESCRITIVO						
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%	
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA MES	
	LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	
		SP Educação	2024/07	71,27%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ASSIM O EXIJAM (REBOCO ÁSPERO E POROSO). PARA CONFERIR MAIOR DURABILIDADE AOS SERVIÇOS, SERÁ SEMPRE APLICADA SOBRE A PINTURA DE PVA – LATEX UMA DEMÃO DE REGULADOR DE BRILHO.

**9.3. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)**

TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS

**9.4. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)**

A APLICAÇÃO DE ESMALTE NAS ESQUADRIAS DEVERÁ SER EM DUAS DEMÃOS, NAS CORES ESCOLHIDAS PELA FISCALIZAÇÃO.

**9.5. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)**

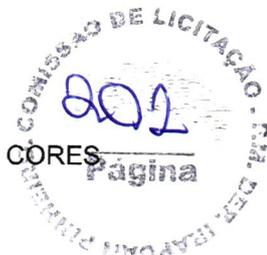
APÓS A DEVIDA PREPARAÇÃO DAS SUPERFÍCIES REBOCADAS SERÁ APLICADA A MASSA CORRIDA, EM CAMADAS FINAS ESUCESSIVAS, COM AUXÍLIO DE UMA DESEMPENADEIRA DE AÇO PARA CORRIGIR DEFEITOS OCASIONAIS DA SUPERFÍCIE E DEIXÁ-LA BEM NIVELADA. DEPOIS DE SECA, A MASSA CORRIDA SERÁ LIXADA, DE MODO QUE A SUPERFÍCIE FIQUE BEM REGULAR, DE ASPECTO CONTÍNUO, SEM RUGOSIDADES OU DEPRESSÕES. SERÃO UTILIZADAS LIXAS COMUNS DE DIFERENTES GROSSURAS, EM FUNÇÃO DA ASPEREZA DA SUPERFÍCIE.

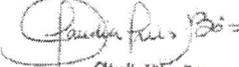
**9.6. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023 (M2)**

APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX, INCLUINDO A APLICAÇÃO DE SELADOR ACRÍLICO, COMO PRIMER PARA RECEBER A PINTURA ACRÍLICA DUAS DEMÃOS NO TETO.

**9.7. 95624 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF\_03/2024 (M2)**

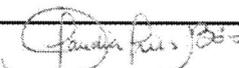
APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS



  
 Cláudia Vilas Boas  
 Eng. Civil  
 CREA - CE 14388-0

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%	
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	
		SP Educação	2024/07	71,27%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

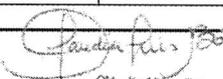
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>1.392,18</b>
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFR A	M2	6,00	232,03	1.392,18
<b>2</b>	<b>FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS</b>						<b>20.111,97</b>
2.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFR A	M3	2,24	688,10	1.541,34
2.2	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF 01/2017	SINAPI	M3	4,82	3.767,39	18.158,82
2.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFR A	M3	0,18	2.287,81	411,81
	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>						<b>14.612,24</b>
3.1	C3533	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=10CM	SEINFR A	M2	59,29	53,51	3.172,61
3.2	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFR A	M2	3,86	172,89	667,36
3.3	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	SINAPI	M2	5,00	294,43	1.472,15
3.4	C0806	COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	SEINFR A	M2	31,70	177,11	5.614,39
3.5	C4508	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFR A	M2	32,62	112,99	3.685,73
	<b>REVESTIMENTO</b>						<b>6.224,88</b>
4.1	87543	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 5MM, SEM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	118,57	37,92	4.496,17
4.2	C4436	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE	SEINFR A	M2	5,95	213,08	1.267,83
4.3	13.010.00 49-0	MOLDURA EXTERNA EXECUTADA NO PERIMETRO DAS ESQUADRIAS COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO MACIO E AREIA FINA, NO TRACO 1:3:33%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	EMOP	M3	0,33	1.396,61	460,88
<b>5</b>	<b>COBERTA</b>						<b>8.803,14</b>
5.1	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50CM	SEINFR A	M	25,70	106,41	2.734,74
5.2	C2251	RUFO DE FIBROCIMENTO C/ VEDAÇÃO ELÁSTICA	SEINFR A	M	4,70	173,47	815,31

  
 Claudia Vilas Bôas



DESCRIÇÃO:		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA		DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%	
		OBRA:		EMOP	2024/10	HORA	MES
LOCAL:		BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO		SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,96%	47,67%
				SP Educação	2024/07	71,27%	
				Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.3	92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	26,66	108,09	2.881,68
5.4	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA A	M2	26,66	88,95	2.371,41
<b>6</b>	<b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>						<b>28.986,88</b>
6.1	102185	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 1 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	SINAPI	UN	5,00	2.590,52	12.952,60
6.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	0,36	930,19	334,87
6.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	4,00	483,74	1.934,96
6.4	C1977	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)M	SEINFRA A	UN	4,00	1.190,14	4.760,56
6.5	C1877	PERFIL DE ALUMÍNIO TIPO ( L- T- U )	SEINFRA A	M	235,15	38,29	9.003,89
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						<b>5.799,55</b>
7.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA A	UN	1,00	836,93	836,93
	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA A	UN	1,00	685,82	685,82
7.3	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA A	PT	3,00	324,46	973,38
7.4	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA A	PT	3,00	301,14	903,42
7.5	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	32,27	32,27
7.6	C0358	BANCADA DE GRANITO PRETO C/BOLEAMENTO DUPLO (COLOCADO)	SEINFRA A	M2	2,03	1.166,37	2.367,73
<b>8</b>	<b>FORRO</b>						<b>4.696,51</b>
8.1	C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60X60)CM COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA A	M2	95,73	49,06	4.696,51
<b>9</b>	<b>PINTURA</b>						<b>27.189,01</b>
9.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA A	M2	374,07	16,23	6.071,16
9.2	C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	SEINFRA A	M2	374,07	33,74	12.621,12

  
 Cláudia Vilas Boas  
 04.04.2025



		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
 <b>DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO</b> <small>PREFEITURA MUNICIPAL</small>	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	- -
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06% 47,67%
			SP Educação	2024/07	71,27% -
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

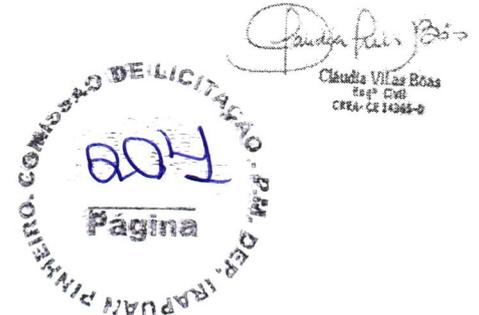
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.3	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFR A	M2	188,31	17,47	3.289,78
9.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFR A	M2	20,16	31,17	628,39
9.5	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFR A	M2	53,51	20,56	1.100,17
9.6	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	95,73	18,70	1.790,15
9.7	95624	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	SINAPI	M2	62,76	26,90	1.688,24

VALOR BDI TOTAL: 24.687,52

VALOR ORÇAMENTO: 93.128,84

VALOR TOTAL: 117.816,36

**CENTO E DEZESSETE MIL OITOCENTOS E DEZESSEIS REAIS E TRINTA E SEIS CENTAVOS**



RESUMO DO ORÇAMENTO					
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%	
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		SP Educação	2024/07	71,27%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.392,18	1,18
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	20.111,97	17,07
3	PAREDES E PAINÉIS	14.612,24	12,40
4	REVESTIMENTO	6.224,88	5,28
5	COBERTA	8.803,14	7,47
6	ESQUADRIAS E FERRAGENS	28.986,88	24,60
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	5.799,55	4,92
8	FORRO	4.696,51	3,99
	PINTURA	27.189,01	23,08
		VALOR BDI TOTAL:	24.687,52 100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	93.128,84
		VALOR TOTAL:	117.816,36



CENTO E DEZESSETE MIL OTOCENTOS E DEZESSEIS REAIS E TRINTA E SEIS CENTAVOS

*Claudia Vilas Boas*  
 Cláudia Vilas Boas  
 Reg.º Civil  
 OCREA-CE 14366-0

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																														
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024 BDI : 26,51%																											
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMOP</td> <td>2024/10</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2024/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>SP Educação</td> <td>2024/07</td> <td>71,27%</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	EMOP	2024/10	-	-	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	SP Educação	2024/07	71,27%	-	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																											
EMOP	2024/10	-	-																											
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																											
SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																											
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																											
SP Educação	2024/07	71,27%	-																											
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																											
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																													
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																													

## 1. SERVIÇOS PRELIMINARES

### 1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

	C	L	QTD	
PLACA DA OBRA	C*L	2,00000000	3,00000000	6,00
				6,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00**



## 2. FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

### 2.1. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

	H	L	QTD	
FUNDAÇÃO BALDRAME - PAREDES NOVAS AMPLIAÇÃO	(4,11+3,45+2,00+1,64+2,35+0,45)*L*H	0,40000000	0,40000000	2,24
				2,24

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,24**

### 2.2. CP-95952 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF\_01/2017 (M3)

	C	H	L	N	QTD	
PILARES (0,15X0,20m) (X12)	C*L*H*N	0,15000000	4,40000000	0,20000000	8,00000000	1,06
VIGA SUPERIOR - PAREDE FACHADA FRONTAL (0,30X0,15m)	(10,79+4,66)*H*L	0,00000000	0,30000000	0,15000000	0,00000000	0,70
CINTA AMARRAÇÃO PLATIBANDA	(10,79+4,66)*H*L	0,00000000	0,20000000	0,15000000	0,00000000	0,46
SAPATAS (0,60X0,40X0,40)m	C*L*H*N	0,60000000	0,40000000	0,40000000	8,00000000	0,77
RETES DA PLATIBANDA (0,15X0,15m)	C*L*H*N	0,15000000	1,30000000	0,15000000	8,00000000	0,23
MARQUISE	(1,62+1,62+4,74)*H	0,00000000	0,20000000	0,00000000	0,00000000	1,60
						4,82

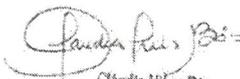
**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,82**

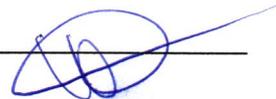
### 2.3. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

	QTD		
PORTA 2,40m- VERGA	2,50*2*0,10*0,10	0,05000000	0,05
JANELA J01 - VERGA E CONTRA-VERGA	2,10*2*0,10*0,10	0,04000000	0,04
PORTA 0,80m- VERGA	0,90*9*0,10*0,10	0,08000000	0,08
JANELA J02 - VERGA E CONTRA-VERGA	0,7*1*0,10*0,10	0,01000000	0,01
			0,18

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,18**

## 3. PAREDES E PAINÉIS

  
 Claudia Vilas Boas  
 ENR 0338  
 CRE-06 24385-D



MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	BDI : 26,51%		
	LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	HORA	MES	
			EMOP	2024/10	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		SP Educação	2024/07	71,27%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

### 3.1. C3533 MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=10CM (M2)

		H	QTD
PAREDES NOVAS - PAV TERREO H= 2,80m	$(4,11+3,45+2,00+1,64+2,35+0,45)*H$	2,80000000	39,20
PLATIBANDA PAREDE EXISTENTE EXTERNAS - H=1,30m	$(10,79+4,66)*H$	1,30000000	20,09
			59,29

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 59,29**



### 3.2. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

		H	QTD
PLATIBANDA FACHADA LARG=0,25m	$(10,79+4,66)*0,25$	3,86000000	3,86
			3,86

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,86**

### 3.3. 101161 ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_05/2020 (M2)

		H	L	QTD
COZINHA - DIVISÓRIA	H*L	2,50000000	2,00000000	5,00
				5,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00**

### 3.4. C0806 COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 (M2)

		H	QTD
FECHAMENTO DA CIRCUNFERÊNCIA	$(2,16*2+2,69+2,85+1,46)*2,80$	31,70000000	31,70
			31,70

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 31,70**

### 3.5. C4508 PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

		H	QTD
PARED DIVISÓRIAS DAS SALAS	$(4,22+2,76+4,67)*2,80$	32,62000000	32,62
			32,62

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,62**

## 4. REVESTIMENTO

### 4.1. 87543 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 5MM, SEM TALISCAS. AF\_03/2024 (M2)

*[Handwritten Signature]*  
 Cláudia Maria de Deus  
 Eng.ª Civil  
 CREA-CE 14365-D

*[Handwritten Signature]*

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																															
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024 BDI : 26,51%																												
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMOP</td> <td>2024/10</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2024/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>SP Educação</td> <td>2024/07</td> <td>71,27%</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	EMOP	2024/10	-	-	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	SP Educação	2024/07	71,27%	-	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES																											
	EMOP	2024/10	-	-																											
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																											
SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																												
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																												
SP Educação	2024/07	71,27%	-																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																												
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																														
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																														

	H	QTD
PAREDES NOVAS H=2,80m (4,11+3,45+2,00+1,64+2,35+0,45)*H*2	2,80000000	78,40
PLATIBANDA EXTERNAS - H=1,30m (10,79+4,66)*H*2	1,30000000	40,17
		118,57

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 118,57**



4.2. C4436 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE (M2)

	QTD
DET. FACHADA FRONTAL 2,40*2,48	5,95000000
	5,95

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,95**

4.3. 13.010.0049-0 MOLDURA EXTERNA EXECUTADA NO PERIMETRO DAS ESQUADRIAS COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO MACIO E AREIA FINA, NO TRACO 1:3:33%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI (M3)

	C	L	ESP	QTD
MOLDURA DA FACHADA L = 0,60m E ESP=0,05m	C*L*ESP	11,00000000	0,60000000	0,05000000
				0,33

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,33**

5. COBERTA

5.1. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50CM (M)

	QTD
CHAPA COBERTA DESENV (1,00m)	(12,85)*2
	25,70000000
	25,70

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,70**

5.2. C2251 RUFO DE FIBROCIMENTO C/ VEDAÇÃO ELÁSTICA (M)

	QTD
PLATIBANDA 4,70	4,70000000
	4,70

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,70**

5.3. 92540 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF\_07/2019 (M2)

	QTD
AMPLIAÇÃO COBERTA - SL PINTURA E GUARITA 26,66	26,66000000
	26,66

*Claudia Vilas Boas*  
 Cláudia Vilas Boas  
 Engª Civil  
 CREA - CE 14985-D

*[Handwritten signature]*

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024	BDI : 26,51%
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	2024/10
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO
		SP Educação	2024/07	
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 26,66**

5.4. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

			QTD
AMPLIAÇÃO COBERTA - SL PINTURA E GUARITA	26,66	26,66000000	26,66
			26,66

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 26,66**



6. ESQUADRIAS E FERRAGENS

6.1. CP-P0,90 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 1 FOLHAS DE 90X210 CM, PESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF\_01/2021 (UN)

		N	QTD
PV03	N	5,00000000	5,00
			5,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00**

6.2. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (M2)

		H	L	N	QTD
JANELA JA2	L*H*N	0,60000000	0,60000000	1,00000000	0,36
					0,36

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,36**

6.3. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (M2)

			QTD
J 1 - GUARITA	2,00*1,00*2	4,00000000	4,00
			4,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00**

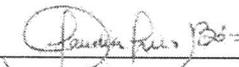
6.4. C1977 PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)M (UN)

			QTD
PORTAS NOVAS	4,00	4,00000000	4,00
			4,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00**

6.5. C1877 PERFIL DE ALUMÍNIO TIPO ( L- T- U ) (M)

		N	H	QTD
PERFIL ALUMINIO FACHADA	N*H	47,00000000	3,70000000	173,90
PERFIL ALUMINIO FACHADA	N*H	35,00000000	1,75000000	61,25
				235,15

  
 Cláudia Vilas Boas  
 Eng. Civil  
 CREA - CE 14386-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																														
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024      BDI : 26,51%																											
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMOP</td> <td>2024/10</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2024/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>SP Educação</td> <td>2024/07</td> <td>71,27%</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	EMOP	2024/10	-	-	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	SP Educação	2024/07	71,27%	-	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																											
EMOP	2024/10	-	-																											
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																											
SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																											
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																											
SP Educação	2024/07	71,27%	-																											
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%																											
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																													
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																													

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 235,15**

## 7. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

### 7.1. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

			QTD
WC PCD RECEPÇÃO	1	1,00000000	1,00
			1,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00**



### 7.2. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD
WC PNE RECEPÇÃO	1	1,00000000	1,00
			1,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00**

### 7.3. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
COZINHA	1	1,00000000	1,00
WC PCD MASC	2	2,00000000	2,00
			3,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00**

### 7.4. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
COZINHA	1	1,00000000	1,00
WC PCD RECEPÇÃO	2	2,00000000	2,00
			3,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00**

### 7.5. 95544 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

			QTD
WC PCD RECEPÇÃO	1	1,00000000	1,00
			1,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00**

### 7.6. C0358 BANCADA DE GRANITO PRETO C/BOLEAMENTO DUPLO (COLOCADO) (M2)

			QTD
BANCADA - BALCÃO DA COZINHA	$(1,95+1,67)*0,40$	1,45000000	1,45
ESPELHO BANCADA	$0,40*0,10$	0,04000000	0,04
RODABANCA	$(0,40+1,67+2,36+1,95+1,27)*0,07$	0,54000000	0,54
			2,03

  
 Cláudia Vilas Boas  
 Esp. Cont.  
 CREA-CE 21362-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																															
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024	BDI : 26,51%																											
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMOP</td> <td>2024/10</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2024/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>SP Educação</td> <td>2024/07</td> <td>71,27%</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	EMOP	2024/10	-	-	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	SP Educação	2024/07	71,27%	-	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																												
EMOP	2024/10	-	-																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																												
SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																												
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																												
SP Educação	2024/07	71,27%	-																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																												
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																														
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																														

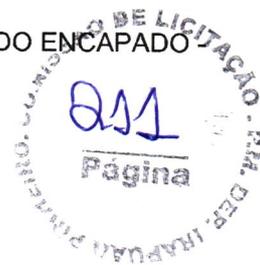
**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,03**

## 8. FORRO

### 8.1. C3970 FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60X60)CM COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
COZINHA	4,54*2,52+2,31*2,16	16,43000000	16,43
RECEPÇÃO	4,66*4,46	20,78000000	20,78
SL PINTURA	2,00*4,46	8,92000000	8,92
GUARITA	6,60	6,60000000	6,60
SL SECRETARIO	2,76*3,58	9,88000000	9,88
PCD RECEPÇÃO	2,50*1,50	3,75000000	3,75
ALMOXARIFADO	4,76*6,17	29,37000000	29,37
			95,73

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 95,73**



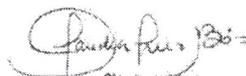
## 9. PINTURA

### 9.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

		C	H	L	QTD
GUARITA	(5,12+3,95+3,25)*H	0,00000000	2,80000000	0,00000000	34,50
RECEPÇÃO	(C+L)*2*H	4,66000000	2,80000000	4,46000000	51,07
SALA TRANSPORTE	(C+L+C)*H	2,85000000	2,80000000	5,95000000	32,82
SL ADM E FINANÇA	(C+L)*2*H	4,22000000	2,80000000	2,45000000	37,35
SL SECRETÁRIO	(C+L)*2*H	3,38000000	2,80000000	2,75000000	34,33
SL INFRAESTRUTURA	(C+L)*2*H	2,70000000	2,80000000	4,67000000	41,27
COZINHA	H*(2,15+2,35)+1,60*(1,95+1,67)	0,00000000	2,80000000	0,00000000	18,39
ALMOXARIFADO	(C+L)*2*H	4,75000000	2,80000000	6,17000000	61,15
PAREDE DE COBOGÓ	(2,16*2+2,69+2,85+1,46)*H*2	0,00000000	2,80000000	0,00000000	63,39
					374,07

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 374,07**

### 9.2. C4167 LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA (M2)

  
 Cláudia Vilas Bôas  
 Eng. Civil  
 CRE-CE 12085-D

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																																	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA: 26/11/2024		BDI: 26,51%																												
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMOP</td> <td>2024/10</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2024/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>SP Educação</td> <td>2024/07</td> <td>71,27%</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	EMOP	2024/10	-	-	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	SP Educação	2024/07	71,27%	-	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES																													
	EMOP	2024/10	-	-																													
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																														
SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																														
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																														
SP Educação	2024/07	71,27%	-																														
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																														
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																																
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																																

		C	H	L	QTD
GUARITA	$(5,12+3,95+3,25)*H$	0,00000000	2,80000000	0,00000000	34,50
RECEPÇÃO	$(C+L)*2*H$	4,66000000	2,80000000	4,46000000	51,07
SALA TRANSPORTE	$(C+L+C)*H$	2,85000000	2,80000000	5,95000000	32,62
SL ADM E FINANÇA	$(C+L)*2*H$	4,22000000	2,80000000	2,45000000	37,35
SL SECRETÁRIO	$(C+L)*2*H$	3,38000000	2,80000000	2,75000000	34,33
SL INFRAESTRUTURA	$(C+L)*2*H$	2,70000000	2,80000000	4,67000000	41,27
COZINHA	$H*(2,15+2,35)+1,60*(1,95+1,67)$	0,00000000	2,80000000	0,00000000	18,39
ALMOXARIFADO	$(C+L)*2*H$	4,75000000	2,80000000	6,17000000	61,15
PAREDE DE COBOGÓ	$(2,16*2+2,69+2,85+1,46)*H*2$	0,00000000	2,80000000	0,00000000	63,39
					374,07



**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 374,07**

**9.3. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)**

		H	QTD
PAREDES EXTERNAS C/ PLATIBANDA	$H*(24,03+6,4)+9,13*4,30$	3,00000000	130,55
MURO - FACE EXTERNA	$H*(8,79+15,09+5,00)$	2,00000000	57,76
			188,31

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 188,31**

**9.4. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)**

		H	L	N	QTD
PM1 0,80X2,10	$L*H*N*2,0$	2,10000000	0,80000000	6,00000000	20,16
					20,16

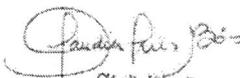
**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,16**

**9.5. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)**

		H	QTD
FACHADA EXTERNA	$(15,00)*H$	4,30000000	64,50
DESCONTO PORTA ACESSO PRINCIPAL	$-2,40*2,10$	0,00000000	-5,04
REVEST PORCELANATO	$-2,40*2,48$	0,00000000	-5,95
			53,51

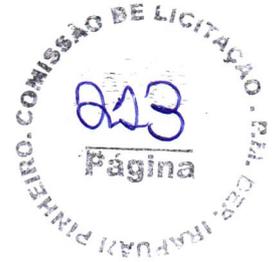
**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 53,51**

**9.6. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023 (M2)**

  
 Cláudia Viana Boas  
 Engª Civil  
 CREA-CE 14865-2

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																															
 <b>DEPUTADO</b> <b>IRAPUAN</b> <b>PINHEIRO</b> <small>PREFEITURA MUNICIPAL</small>	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024 BDI : 26,51%																												
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMOP</td> <td>2024/10</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2024/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>SP Educação</td> <td>2024/07</td> <td>71,27%</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	EMOP	2024/10	-	-	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	SP Educação	2024/07	71,27%	-	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES																											
	EMOP	2024/10	-	-																											
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																											
SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																												
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																												
SP Educação	2024/07	71,27%	-																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																												
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																														
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																														

			QTD
COZINHA	4,54*2,52+2,31*2,16	16,43000000	16,43
RECEPÇÃO	4,66*4,46	20,78000000	20,78
SL PINTURA	2,00*4,46	8,92000000	8,92
GUARITA	6,60	6,60000000	6,60
SL SECRETARIO	2,76*3,58	9,88000000	9,88
WC PCD RECEPÇÃO	2,50*1,50	3,75000000	3,75
ALMOXARIFADO	4,76*6,17	29,37000000	29,37
			95,73

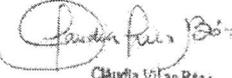


**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 95,73**

9.7. 95624 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE FÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF\_03/2024 (M2)

			QTD
MARQUISE DA FACHADA	$(1,62+1,62+4,74)*2+0,20*(5,27+2,44+2,44)$	17,99000000	17,99
MOLDURA DA FACHADA	$(3,70+3,70+13,60)*0,60$	12,60000000	12,60
FACHADA	32,17	32,17000000	32,17
			62,76

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 62,76**

  
 Cláudia Vilas Boas  
 Eng. Civil  
 CREA-CE 14368-0

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 <p><b>DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO</b> PREFEITURA MUNICIPAL</p>	<b>DESCRIÇÃO:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA		<b>DATA :</b> 26/11/2024		<b>BDI :</b> 26,51%	
	<b>OBRA:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO		<b>FORNTE</b>		<b>VERSÃO</b>	
	<b>LOCAL:</b>		BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO		EMOP		2024/10	
	<b>CLIENTE:</b>		PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO		SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO	
					SICRO NOVO		2024/07 COM DESONERAÇÃO	
				SINAPI		2024/10 COM DESONERAÇÃO		
				SP Educação		2024/07		
				Composições Próprias		PROPRIA		
						-		
						84,44%		
						-		
						85,06%		
						71,27%		
						0,00%		
						0,00%		

### 1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	39,03	39,81
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	31,88	31,88
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	16,09	72,40
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,99	2,40
<b>TOTAL Material:</b>						<b>146,50</b>

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	18,46	36,92
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>36,92</b>
<b>VALOR:</b>						<b>183,41</b>

### 2.1. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

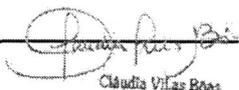
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36480000	83,58	30,49
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	109,50000000	0,71	77,74
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,10000000	113,25	124,58
<b>TOTAL Material:</b>						<b>232,82</b>

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	6,00000000	24,16	144,96
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,00000000	18,46	166,14
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>311,10</b>
<b>VALOR:</b>						<b>543,91</b>

### 2.2. 95952 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF\_01/2017 (M3)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	540,22	595,86
<b>TOTAL Material:</b>						<b>595,86</b>

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	0,23000000	15,10	3,47
96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	1,00000000	18,75	18,75
96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	0,16000000	20,42	3,27
95944	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	SINAPI	KG	0,51000000	20,77	10,59
95945	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	SINAPI	KG	0,62000000	17,18	10,65

  
 Cláudia Vilas Boas  
 Eng. Civil  
 CRRL 15.462/2012

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



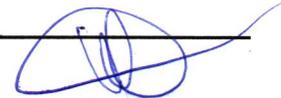
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024	BDI : 26,51%																											
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMOP</td> <td>2024/10</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2024/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>SP Educação</td> <td>2024/07</td> <td>71,27%</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	EMOP	2024/10	-	-	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	SP Educação	2024/07	71,27%	-	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES																											
EMOP	2024/10	-	-																											
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																											
SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																											
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																											
SP Educação	2024/07	71,27%	-																											
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																											
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																													
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																													

92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	8,47000000	13,96	118,24
92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	10,78000000	13,27	143,05
92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,83000000	14,52	12,05
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	16,49000000	12,34	203,49
92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	10,53000000	10,40	109,51
92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	3,85000000	10,11	38,92
92765	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,43000000	11,61	4,99
92766	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,82000000	11,49	9,42
92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	5,83000000	14,45	84,24
92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,09000000	13,73	1,24
92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	7,13000000	15,01	107,02
96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	0,33000000	103,22	34,06
92510	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	1,00000000	69,97	69,97
92522	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,47000000	42,05	19,76
92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	1,61000000	149,79	241,16
92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,84000000	67,22	56,46
92451	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	2,74000000	208,78	572,06
92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,57000000	131,89	75,18
101982	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 2 LANCES EM "U" E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_11/2020	SINAPI	M2	1,87000000	232,37	434,53

TOTAL Serviço: 2.382,08

**VALOR: 2.977,94**

  
 Cláudia Vilas Boas  
 Eng. Civil  
 CREA-CE 19949-D



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%	
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	
		SP Educação	2024/07	71,27%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

### 2.3. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	25,18	17,98
TOTAL Equipamento Custo Horário:						17,98

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	8,23	493,80
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	16,53	19,84
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	83,58	52,11
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	100,50	88,24
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	0,71	232,60
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	16,09	9,65
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	14,20	28,40
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	12,77	63,85
TOTAL Material:						988,49

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	19,10	234,93
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	24,16	115,97
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	24,16	181,20
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	24,16	48,32
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,00000000	18,46	221,52
TOTAL Mão de Obra:						801,94

VALOR: 1.808,40

### 2.4. C3533 MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=10CM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	83,58	1,25
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,96	2,09
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,71	1,55
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,53	13,25
TOTAL Material:						18,14

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	24,16	24,16
TOTAL Mão de Obra:						24,16

VALOR: 42,30

### 3.2. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	25,18	0,50
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,50

*Cláudia Vilar Bôas*  
Cláudia Vilar Bôas

*[Handwritten Signature]*

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024	BDI : 26,51%																												
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMOP</td> <td>2024/10</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2024/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>SP Educação</td> <td>2024/07</td> <td>71,27%</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	EMOP	2024/10	-	-	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	SP Educação	2024/07	71,27%	-	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES																												
EMOP	2024/10	-	-																												
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																												
SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-																												
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																												
SP Educação	2024/07	71,27%	-																												
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																												
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																														
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO																														

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	7,10	9,58
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	16,53	0,33
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	119,58	4,78
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2,20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	35,95	35,95
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	0,71	12,33
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	100,50	9,04
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	17,00	0,34
TOTAL Material:						72,37

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	24,16	19,33
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	24,16	16,91
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	24,16	7,25
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	18,46	20,31
TOTAL Mão de Obra:						63,80
<b>VALOR:</b>						<b>136,66</b>

### 3.3. 101161 ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_05/2020 (M2)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000665	ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO, QUADRICULADO, 16 FUROS *50 X 50 X 7* CM	SINAPI	UN	3,95000000	38,72	152,94
TOTAL Material:						152,94

Mão de Obra com Encargos Complementares		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,05500000	25,97	53,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,02800000	20,11	20,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						74,04

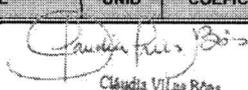
Serviço		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100489	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01000000	576,43	5,76
TOTAL Serviço:						5,76
<b>VALOR:</b>						<b>232,73</b>

### 3.4. C0806 COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 (M2)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10823	COBOGÓ DE CONCRETO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM	SEINFRA	UN	4,00000000	21,45	85,80
TOTAL Material:						85,80

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	24,16	36,24
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,85000000	18,46	15,69
TOTAL Mão de Obra:						51,93

Serviço		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

  
 Cláudia Vilas Boas



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 <p>DEPUTADO <b>IRAPUAN PINHEIRO</b> PREFEITURA MUNICIPAL</p>	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%	
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	
		SP Educação	2024/07	71,27%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00360000	631,29	2,27
TOTAL Serviço:						2,27
VALOR:						140,00

### 3.5. C4508 PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18333	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	89,31	89,31
TOTAL Material:						89,31
VALOR:						89,31

### 4.1. 87543 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 5MM, SEM TALISCAS. AF\_03/2024 (M2)

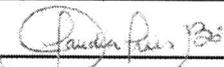
Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21760000	25,97	5,65
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02720000	20,11	0,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,20
Serviço	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87407	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA REVESTIMENTOS, MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M³/H DE ARGAMASSA, AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01040000	2.286,59	23,78
TOTAL Serviço:						23,78
VALOR:						29,97

### 4.2. C4436 PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16503	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO ESMALTADO)	SEINFRA	M2	1,10000000	82,37	90,61
TOTAL Material:						90,61
Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	24,16	33,82
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	18,46	25,84
TOTAL Mão de Obra:						59,66
Serviço	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	907,98	18,16
TOTAL Serviço:						18,16
VALOR:						168,43

### 4.3. 13.010.0049-0 MOLDURA EXTERNA EXECUTADA NO PERIMETRO DAS ESQUADRIAS COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO MACIO E AREIA FINA, NO TRACO 1:3:33%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI (M3)

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

  
 Cláudia Vilas Boas  
 Eng. Civil  
 CREA - CE 74368-D



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	<b>REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA</b>		DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
	LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	
		SP Educação	2024/07	71,27%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

01968	MAO-DE-OBRA DE PEDREIRO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,00%	EMOP	H	10,00000000	27,92	287,58
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,00%	EMOP	H	10,00000000	20,19	207,96
					TOTAL Mão de Obra:	495,54

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
07.001.0130-1	ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO E AREIA,NO TRACO 1:3:3,PREPAROMANUAL3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E	EMOP	M3	1,10000000	553,11	608,42
					TOTAL Serviço:	608,42
					<b>VALOR:</b>	<b>1.103,95</b>

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

### 5.1. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50CM (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	1,03000000	23,23	23,93
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,09000000	15,99	1,44
11784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	63,07	2,52
11873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,04000000	128,12	5,12
					TOTAL Material:	33,01

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	19,10	22,92
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	23,48	28,18
					TOTAL Mão de Obra:	51,10
					<b>VALOR:</b>	<b>84,11</b>

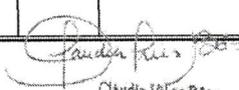
### 5.2. C2251 RUFO DE FIBROCIMENTO C/ VEDAÇÃO ELÁSTICA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	SEINFRA	UN	2,14000000	0,55	1,18
11514	MASSA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	KG	0,41000000	37,73	15,47
11576	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X250MM	SEINFRA	UN	2,14000000	3,94	8,43
11834	RUFO FIBROCIMENTO (CANALETE 49)	SEINFRA	UN	2,04000000	53,86	109,87
					TOTAL Material:	134,95

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,05000000	19,10	0,96
12070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,05000000	24,16	1,21
					TOTAL Mão de Obra:	2,17
					<b>VALOR:</b>	<b>137,12</b>

### 5.3. 92540 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF\_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,06020000	24,74	1,49

  
 Claudia Vilas Boas  
 23ª Cid



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 <p><b>DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO</b> PREFEITURA MUNICIPAL</p>	<b>REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA</b>		<b>DATA : 26/11/2024</b>		<b>BDI : 26,51%</b>	
	DESCRÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	<b>FORNTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
	LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	
		SP Educação	2024/07	71,27%	-	
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%	

93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04340000	26,04	1,13
<b>TOTAL Equipamento Custo Horário:</b>					2,62	

Material	Descrição	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,97600000	13,50	26,68
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	15,25	1,07
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	13,76	0,69
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	13,87	0,42
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,31300000	2,57	8,51
004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,66300000	28,55	18,93
<b>TOTAL Material:</b>						56,30

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48400000	21,00	10,16
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64100000	25,63	16,43
<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>					26,59
<b>VALOR:</b>					<b>85,44</b>

### 5.4. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

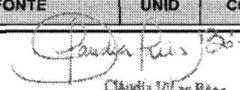
Material	Descrição	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,71	23,43
<b>TOTAL Material:</b>						23,43

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	24,16	26,58
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	18,46	20,31
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					46,89
<b>VALOR:</b>					<b>70,31</b>

### 6.1. 102185 PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 1 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF\_01/2021 (UN)

Material	Descrição	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	150,85	150,85
00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	812,96	812,96
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,89000000	500,00	945,00
<b>TOTAL Material:</b>						1.908,81

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--------	------	-------------	----------------	-------

  
 Cláudia Vilas Bôas

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 <p><b>DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO</b> <small>PERFIL DO L. 10.202/19</small></p>	<b>DESCRÇÃO:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA		<b>DATA :</b> 26/11/2024		<b>BDI :</b> 26,51%	
	<b>OBRA:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO		<b>FONTE</b>		<b>VERSÃO</b>	
	<b>LOCAL:</b>		BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO		EMOP		2024/10	
	<b>CLIENTE:</b>		PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO		SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO	
					SICRO NOVO		2024/07 COM DESONERAÇÃO	
				SINAPI		2024/10 COM DESONERAÇÃO		
				SP Educação		2024/07		
				Composições Próprias		PROPRIA		
						84,44%		
						47,48%		
						-		
						85,06%		
						47,67%		
						71,27%		
						-		
						0,00%		
						0,00%		

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,28500000	20,11	66,06
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,38000000	21,54	72,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	
					138,87	
					<b>VALOR:</b>	
					<b>2.047,68</b>	

### 6.2. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (M2)

Material	DESCRÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICA/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	305,57	636,59
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	0,22	5,37
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,24670000	25,54	31,84
					TOTAL Material:	
					673,80	

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,70700000	25,97	44,33
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85300000	20,11	17,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	
					61,48	
					<b>VALOR:</b>	
					<b>735,27</b>	

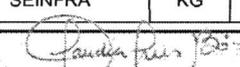
### 6.3. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (M2)

Material	DESCRÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	414,95	345,78
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,22	2,02
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	25,54	15,92
					TOTAL Material:	
					363,72	

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	25,97	13,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	20,11	5,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	
					18,69	
					<b>VALOR:</b>	
					<b>382,37</b>	

### 6.4. C1977 PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)M (UN)

Material	DESCRÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	83,58	0,89
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	227,90	227,90
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	0,96	1,65

  
 Claudia Vilas Boas



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 <p><b>DEPUTADO IRAPUÃ PINHEIRO</b> PREFEITURA MUNICIPAL</p>	<b>DESCRICOÃO:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUÃ PINHEIRO - DISPENSA		DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%		
	<b>OBRA:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUÃ PINHEIRO		<b>FONTE</b>		<b>VERSÃO</b>		
	<b>LOCAL:</b>		BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUÃ PINHEIRO		<b>HORA</b>		<b>MES</b>		
<b>CLIENTE:</b>		PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUÃ PINHEIRO		EMOP		2024/10		-	
				SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%	
				SICRO NOVO		2024/07 COM DESONERAÇÃO		-	
				SINAPI		2024/10 COM DESONERAÇÃO		85,06%	
				SP Educação		2024/07		71,27%	
				Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%	

I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,71	1,22
I1030	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	20,86	62,58
I1154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	66,98	66,98
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	71,20	71,20
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,34	2,72
I1708	PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	268,91	268,91
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,25000000	17,00	4,25
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,76	10,56
<b>TOTAL Material:</b>						<b>718,86</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	19,10	71,62
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	24,16	90,60
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	24,16	33,82
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	18,46	25,84
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>221,89</b>
<b>VALOR:</b>						<b>940,75</b>

### 6.5. C1877 PERFIL DE ALUMÍNIO TIPO ( L - T - U ) (M)

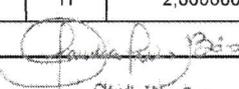
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,75000000	0,71	0,53
I1624	PERFIL DE ALUMINIO TIPO ( L - T - U )	SEINFRA	M	1,00000000	7,86	7,86
<b>TOTAL Material:</b>						<b>8,39</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	24,16	14,50
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	18,46	7,38
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>21,88</b>
<b>VALOR:</b>						<b>30,27</b>

### 7.1. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	237,24	237,24
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	260,63	260,63
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	22,59	22,59
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,36	0,20
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUCLA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	9,40	18,80
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	36,93	36,93
<b>TOTAL Material:</b>						<b>576,39</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	19,10	38,20
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	23,48	46,96

  
 Cláudia Vilas Boas  
 Eng. Civil  
 CREA-CE 34588-D

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 <p><b>DEPUTADO IRAPUÃ PINHEIRO</b> PREFEITURA MUNICIPAL</p>	<b>DESCRIÇÃO:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUÃ PINHEIRO - DISPENSA		<b>DATA:</b> 26/11/2024		<b>BDI:</b> 26,51%		
	<b>OBRA:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUÃ PINHEIRO		<b>FONTE</b>		<b>VERSÃO</b>		
	<b>LOCAL:</b>		BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUÃ PINHEIRO		EMOP		2024/10		
	<b>CLIENTE:</b>		PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUÃ PINHEIRO		SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		
				SICRO NOVO		2024/07 COM DESONERAÇÃO			
				SINAPI		2024/10 COM DESONERAÇÃO			
				SP Educação		2024/07			
				Composições Próprias		PRÓPRIA			
						84,44%		47,48%	
						85,06%		47,67%	
						71,27%			
						0,00%		0,00%	

  
 COMISSÃO DE LICITAÇÃO - P.M. DE IRAPUÃ PINHEIRO  
 Fátima

TOTAL Mão de Obra:	85,16
--------------------	-------

VALOR:	<b>661,55</b>
--------	---------------

### 7.2. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	22,59	22,59
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	0,36	0,30
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	100,96	100,96
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUOLA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	9,40	18,80
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	164,58	164,58
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	98,66	98,66
I2272	VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	19,12	19,12
TOTAL Material:						425,01

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	19,10	52,52
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	23,48	64,57
TOTAL Mão de Obra:						117,10

VALOR:	<b>542,11</b>
--------	---------------

### 7.3. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	119,58	0,42
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	0,96	2,40
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,71	1,78
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,79	1,58
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	2,65	10,60
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	5,94	5,94
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	2,18	4,36
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,39	3,39
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	4,12	4,12
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	4,33	5,20
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	8,56	42,80
TOTAL Material:						82,59

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	19,10	57,30
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	23,48	70,44
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	18,46	46,15
TOTAL Mão de Obra:						173,89

VALOR:	<b>256,47</b>
--------	---------------

  
 Claudis Ulisses Boas  
 Eng. Civil  
 CRE-CE 17389-0



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 DEPUTADO <b>IRAPUAN PINHEIRO</b> PREFEITURA MUNICIPAL	<b>DESCRIÇÃO:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA		<b>DATA :</b> 26/11/2024		<b>BDI :</b> 26,51%	
	<b>OBRA:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO		<b>FONTE</b>		<b>VERSÃO</b>	
	<b>LOCAL:</b>		BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO		<b>HORA</b>		<b>MES</b>	
	<b>CLIENTE:</b>		PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO		EMOP		2024/10	
					SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO	
				SICRO NOVO		2024/07 COM DESONERAÇÃO		
				SINAPI		2024/10 COM DESONERAÇÃO		
				SP Educação		2024/07		
				Composições Próprias		PRÓPRIA		

### 7.4. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	119,58	0,48
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	0,96	2,88
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,71	2,13
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	8,82	8,82
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	2,36	4,72
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,25	3,25
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	16,98	16,98
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	3,93	3,93
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	15,82	5,22
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	6,91	10,36
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	10,75	5,38
<b>TOTAL Material:</b>						<b>64,16</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	19,10	57,30
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	23,48	70,44
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	18,46	46,15
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>173,89</b>
<b>VALOR:</b>						<b>238,04</b>

### 7.5. 95544 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011703	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	15,54	15,54
<b>TOTAL Material:</b>						<b>15,54</b>

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	25,21	7,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	20,11	2,00
<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>						<b>9,97</b>
<b>VALOR:</b>						<b>25,51</b>

### 7.6. C0358 BANCADA DE GRANITO PRETO C/BOLEAMENTO DUPLO (COLOCADO) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	119,58	0,96
I0185	BANCADA DE GRANITO PRETO C/BOLEAMENTO DUPLO	SEINFRA	M2	1,00000000	833,49	833,49
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	0,71	2,27
<b>TOTAL Material:</b>						<b>836,72</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	24,16	48,32
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	18,46	36,92

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	<b>DESCRIÇÃO:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA		DATA : 26/11/2024	BDI : 26,51%		
	<b>OBRA:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO		<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>
	<b>LOCAL:</b>		BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO		EMOP	2024/10	-	-
	<b>CLIENTE:</b>		PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
				SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	
				SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	
				SP Educação	2024/07	71,27%	-	
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



TOTAL Mão de Obra:	85,24
--------------------	-------

VALOR:	921,96
--------	--------

### 8.1. C3970 FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60X60)CM COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18288	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	38,78	38,78
TOTAL Material:					38,78	
VALOR:					38,78	

### C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,70	0,28
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,12	1,48
TOTAL Material:					1,76	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	19,10	3,82
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	24,16	7,25
TOTAL Mão de Obra:					11,07	
VALOR:					12,83	

### 9.2. C4167 LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	12,08	1,45
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,70	0,18
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,24000000	22,20	5,33
TOTAL Material:					6,96	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	19,10	7,64
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	24,16	12,08
TOTAL Mão de Obra:					19,72	
VALOR:					26,67	

### 9.3. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	7,14	1,36
12079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	4,47	1,39
TOTAL Material:					2,75	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	19,10	3,82

  
 Cláudia Vilas Boas  
 Eng. Civil  
 CREA-CP 14862/O

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 <p><b>DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO</b> <small>PODEIRO MUNICÍPIO</small></p>	<b>DESCRICOÃO:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA		<b>DATA :</b> 26/11/2024		<b>BDI :</b> 26,51%	
	<b>OBRA:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO		<b>FONTE</b>		<b>VERSÃO</b>	
	<b>LOCAL:</b>		BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO		EMOP		2024/10	
	<b>CLIENTE:</b>		PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO		SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO	
					SICRO NOVO		2024/07 COM DESONERAÇÃO	
				SINAPI		2024/10 COM DESONERAÇÃO		
				SP Educação		2024/07		
				Composições Próprias		PROPRIA		
						84,44%		
						47,48%		
						85,06%		
						47,67%		
						71,27%		
						0,00%		
						0,00%		

I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	24,16	7,25
TOTAL Mão de Obra:						11,07
<b>VALOR:</b>						<b>13,81</b>

### 9.4. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	20,29
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	31,88
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	16,18
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,70
TOTAL Material:					8,29

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	19,10
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	24,16
TOTAL Mão de Obra:					16,35
<b>VALOR:</b>					<b>24,64</b>

### 9.5. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

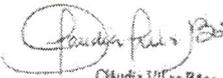
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,70
I1511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	3,81
TOTAL Material:					3,02

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	19,10
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	24,16
TOTAL Mão de Obra:					13,24
<b>VALOR:</b>					<b>16,25</b>

### 9.6. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	30,79
TOTAL Material:					7,04

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	27,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	20,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,76
<b>VALOR:</b>					<b>14,78</b>

  
 Cláudia Vilas Boas  
 Eng. Civil  
 CREA-CE 24388-D

### 9.7. 95624 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE



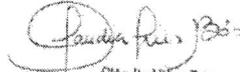
## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

 <b>DEPUTADO</b> <b>IRAPUAN</b> <b>PINHEIRO</b> <small>PREFEITURA MUNICIPAL</small>	<b>DESCRIÇÃO:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA		<b>DATA :</b> 26/11/2024	<b>BDI :</b> 26,51%		
	<b>OBRA:</b>		REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO		<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>
	<b>LOCAL:</b>		BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO		EMOP	2024/10	-	-
	<b>CLIENTE:</b>		PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
					SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
				SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	
				SP Educação	2024/07	71,27%	-	
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

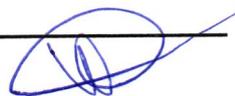
### EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF\_03/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,19900000	30,79
					6,13
TOTAL Material:					6,13

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49270000	27,47
					13,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08040000	20,11
					1,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					15,15
<b>VALOR:</b>					<b>21,26</b>

  
 Cláudia Vilas Boas  
 Eng.º Civil  
 CREA - CE 14363-D





# ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

**DESCRIÇÃO:** REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA  
**OBRA:** REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO  
**LOCAL:** BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO

**DATA:** 26/11/2024      **BDI:** 26,51%  
**FONTE:** EMOP      **VERSÃO:** 2024/10  
 SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,46%  
 SICRO NOVO 2024/07 COM DESONERAÇÃO - -  
 SINAPI 2024/10 COM DESONERAÇÃO 85,06% 47,67%  
 SP Educação 2024/07 71,27%  
 Composições 0,00%  
 Propria 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017				4,82	3.767,39	18.158,82			A
102185	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 1 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021				5,00	2.590,52	12.952,60			A
C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA				374,07	33,74	12.621,12			A
C1877	PERFIL DE ALUMÍNIO TIPO ( L - T - U )				235,15	38,29	9.003,89			A
C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA				374,07	16,23	6.071,16			A
C0806	COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3				31,70	177,11	5.614,39			B
C1977	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)M				4,00	1.190,14	4.760,56			B
C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60X60)CM COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM				95,73	49,06	4.696,51			B
87543	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 5MM, SEM TALISCAS. AF_03/2024				118,57	37,92	4.496,17			B
C4508	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO				32,62	112,99	3.685,73			B
C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS				188,31	17,47	3.289,78			B
C3533	MUTIRÃO MISTO - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=10CM				59,29	53,51	3.172,61			B



  
 Cláudia Vilas Boas  
 Exp. Cert.  
 25/11/2024

# ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

**DESCRIÇÃO:** REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA  
**OBRA:** REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO  
**LOCAL:** BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO

<b>DATA:</b> 26/11/2024	<b>BDI:</b> 26.51%
<b>VERSÃO:</b> 2024/10	<b>HORA:</b> 84.44%
<b>FONTES:</b> ENOP SEINFRA SICRO NOVO SINAPI SP Educação Comunicação Propriedades	<b>MES:</b> - 47.48% - 47.67% - 71.27% - 0.00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	108,09		26,66		108,09	2.881,68			B
C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50CM	106,41		25,70		106,41	2.734,74			B
C4462	TELHA CERÂMICA	88,95		26,66		88,95	2.371,41			C
C0358	BANCADA DE GRANITO PRETO C/BOLEAMENTO DUPLO (COLOCADO)	1.166,37		2,03		1.166,37	2.367,73			C
94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	483,74		4,00		483,74	1.934,96			C
88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	18,70		95,73		18,70	1.790,15			C
95624	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	26,90		62,76		26,90	1.688,24			C
C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	688,10		2,24		688,10	1.541,34			C
101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	294,43		5,00		294,43	1.472,15			C
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	232,03		6,00		232,03	1.392,18			C
C4436	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/PAREDE	213,08		5,95		213,08	1.267,83			C
C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	20,56		53,51		20,56	1.100,17			C
C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	324,46		3,00		324,46	973,98			C
C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	301,14		3,00		301,14	903,42			C



  
 Cláudia Vilas Boas  
 Eng.ª Civil  
 CREA - CE 13.282-9

# ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



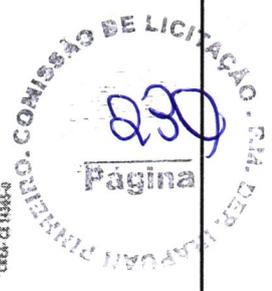
**DESCRIÇÃO:** REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA  
**OBRA:** REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO  
**LOCAL:** BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO

<b>DATA:</b> 26/11/2024	<b>VERSÃO:</b> 2024/10	<b>BDI:</b> 26,51%
<b>FONTE:</b> EMOP	<b>SEINFRA</b>	<b>HORA:</b> 84,44%
<b>SEINFRA</b>	028.1 COM DESONERAÇÃO	<b>MES:</b> 47,48%
<b>SICRO NOVO</b>	2024/07 COM DESONERAÇÃO	
<b>SINAPI</b>	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%
<b>SP Educação</b>	2024/07	71,27%
<b>Composições Próprias</b>	PRÓPRIA	0,00%
		0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA				1,00	836,93	836,93			C
C2251	RUFO DE FIBROCIMENTO C/VEDAÇÃO ELÁSTICA				4,70	173,47	815,31			C
C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS				1,00	685,82	685,82			C
C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO				3,86	172,89	667,36			C
C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA				20,16	31,17	628,39			C
13.010.0049-0	MOLDURA EXTERNA EXECUTADA NO PERÍMETRO DAS ESQUADRIAS COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO MACIO E AREIA FINA, NO TRACO 1:3:33%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI				0,33	1.396,61	460,88			C
C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO				0,18	2.287,81	411,81			C
94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				0,36	930,19	334,87			C
95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020				1,00	32,27	32,27			C

**Subtotal até 100,00%**      **117.816,36**  
 Outros      **0,00**  
**Valor total do Orçamento**      **117.816,36**

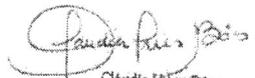
Olanildo Vitor Barros  
 Eng. Civil  
 CREA-CE 14384-D



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%
	OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		SP Educação	2024/07	71,27%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.392,18	100,00 %		100,00 %
			1.392,18		1.392,18
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	20.111,97	100,00 %		100,00 %
			20.111,97		20.111,97
3	PAREDES E PAINEIS	14.612,24	57,01 %	42,99 %	100,00 %
			8.330,49	6.281,75	14.612,24
4	REVESTIMENTO	6.224,88		100,00 %	100,00 %
				6.224,88	6.224,88
5	COBERTA	8.803,14	20,00 %	80,00 %	100,00 %
			1.760,63	7.042,51	8.803,14
6	ESQUADRIAS E FERRAGENS	28.986,88	30,00 %	70,00 %	100,00 %
			8.696,06	20.290,82	28.986,88
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	5.799,55	100,00 %		100,00 %
			5.799,55		5.799,55
8	FORRO	4.696,51		100,00 %	100,00 %
				4.696,51	4.696,51
9	PINTURA	27.189,01		100,00 %	100,00 %
				27.189,01	27.189,01
		117.816,36	46.090,88	71.725,48	117.816,36
			46.090,88	117.816,36	

  
 PAGINA DE LICITAÇÃO - DEP. IRAPUAN PINHEIRO  
 Pagina

  
 Claudio Vilas Boas  
 Eng. Civil  
 CREA-CE 14348-D





## COMPOSIÇÃO DO BDI

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%	
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		SP Educação	2024/07	71,27%	-
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	<b>BENEFÍCIO</b>	
S + G	GARANTIA/SEGUROS	1,00
L	LUCRO	6,64
	<b>TOTAL</b>	<b>7,64</b>

DI	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
R	RISCOS	0,97
	<b>TOTAL</b>	<b>5,56</b>

I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS EFETIVO = ALÍQUOTA ISS X BASE DE CÁLCULO = 5% X 40/100	2,00
	CPRB ( 4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS )	4,50
	<b>TOTAL</b>	<b>10,15</b>

BDI = 26,51%

$$\left( \frac{((1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1$$

  
Cláudia Vilas Boas  
Esp. Civil  
CREA - CE 21268-D





DEPUTADO  
**IRAPUAN  
PINHEIRO**  
PREFEITURA MUNICIPAL

## COMPOSIÇÃO DO BDI

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%	
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		SP Educação	2024/07	71,27%	-
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	<b>BENEFÍCIO</b>	
S + G	GARANTIA/SEGUROS	1,00
L	LUCRO	6,64
	<b>TOTAL</b>	<b>7,64</b>

DI	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
R	RISCOS	0,97
	<b>TOTAL</b>	<b>5,56</b>

I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS EFETIVO = ALIQUOTA ISS X BASE DE CÁLCULO = 5% X 40/100	2,00
	CPRB ( 4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS )	4,50
	<b>TOTAL</b>	<b>10,15</b>

BDI = 26,51%

$$\left( \frac{((1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1$$

Claudia Vilas Boas  
Engª Civil  
CREA-CE 24385-D





## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%	
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		SP Educação	2024/07	71,27%	-
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
	INSS	0,00	0,00
	SESI	1,50	1,50
	SENAI	1,00	1,00
	INCRA	0,20	0,20
	SEBRAE	0,60	0,60
	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
	FGTS	8,00	8,00
	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00
	FERIADOS	3,71	0,00
	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87	0,66
	13º SALÁRIO	11,03	8,33
	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,05
	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,56
	DÍAS DE CHUVAS	1,59	0,00
	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
	FÉRIAS GOZADAS	12,35	9,33
	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>48,36</b>	<b>19,04</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52	4,17
	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72	1,30
	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,87	2,17
	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>10,70</b>	<b>8,09</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12	3,20
	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>8,58</b>	<b>3,55</b>

**A + B + C + D = 84,44 47,48**

*Cláudia Vilas Boas*  
Cláudia Vilas Boas  
Faz. Cui  
CREA-CE 54365-0



## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024		BDI : 26,51%	
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10	-	-
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SP Educação	2024/07	71,27%	-
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
	INSS	0,00	0,00
	SESI	1,50	1,50
	SENAI	1,00	1,00
	INCRA	0,20	0,20
	SEBRAE	0,60	0,60
	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
	FGTS	8,00	8,00
	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,86	0,00
	FERIADOS	3,71	0,00
	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,86	0,64
	13º SALÁRIO	11,10	8,33
	LICENÇA PATERNIDADE	0,06	0,04
	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,56
	DIAS DE CHUVAS	1,66	0,00
	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10	0,08
	FÉRIAS GOZADAS	13,56	10,18
	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>49,69</b>	<b>19,86</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,56	4,17
	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
	FÉRIAS INDENIZADAS	0,94	0,71
	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,65	1,99
	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>9,75</b>	<b>7,32</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,35	3,34
	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>8,82</b>	<b>3,69</b>

**A + B + C + D = 85,06 47,67**

Cláudia Vilas Bôas  
Engª Civil  
CREA-CE 14398-D



DEPUTADO  
**IRAPUAN  
PINHEIRO**  
PREFEITURA MUNICIPAL

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO - DISPENSA	DATA : 26/11/2024	BDI : 26,51%
OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>
LOCAL:	BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	EMOP	2024/10
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SICRO NOVO	2024/07 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO
		SP Educação	2024/07
		Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			MES
			-
			84,44%
			-
			85,06%
			47,67%
			71,27%
			-
			0,00%
			0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
	INSS	20,00	0,00
	SESI	1,50	0,00
	SENAI	1,00	0,00
	INCRA	0,20	0,00
	SEBRAE	0,60	0,00
	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	0,00
	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	0,00
	FGTS	8,00	0,00
	SECONCI	1,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80</b>	<b>0,00</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	0,00	0,00
	FERIADOS	0,00	0,00
	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	0,66	0,00
	13º SALÁRIO	8,33	0,00
	LICENÇA PATERNIDADE	0,05	0,00
	FALTAS JUSTIFICADAS	0,56	0,00
	DÍAS DE CHUVA	0,00	0,00
	AUXÍLIO ACIDENTES DE TRABALHO	0,08	0,00
	FÉRIAS GOZADAS	8,68	0,00
	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>18,39</b>	<b>0,00</b>

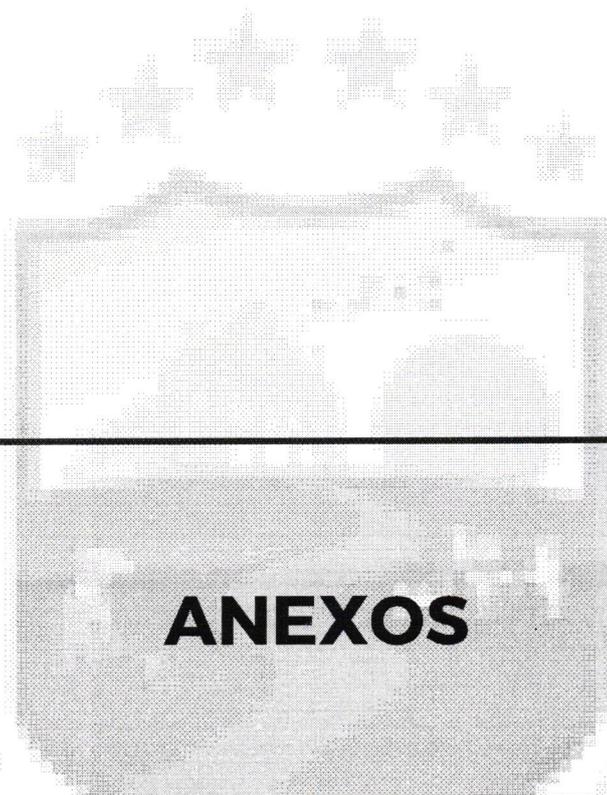
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	3,64	0,00
	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,09	0,00
	FÉRIAS INDENIZADAS	1,73	0,00
	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,03	0,00
	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,31	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>7,80</b>	<b>0,00</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	6,95	0,00
	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,33	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>7,28</b>	<b>0,00</b>

**A + B + C + D =      71,27      0,00**

  
 Claudia Vilas Boas  
 Esp.º Civil  
 CRA - CE 34365-0

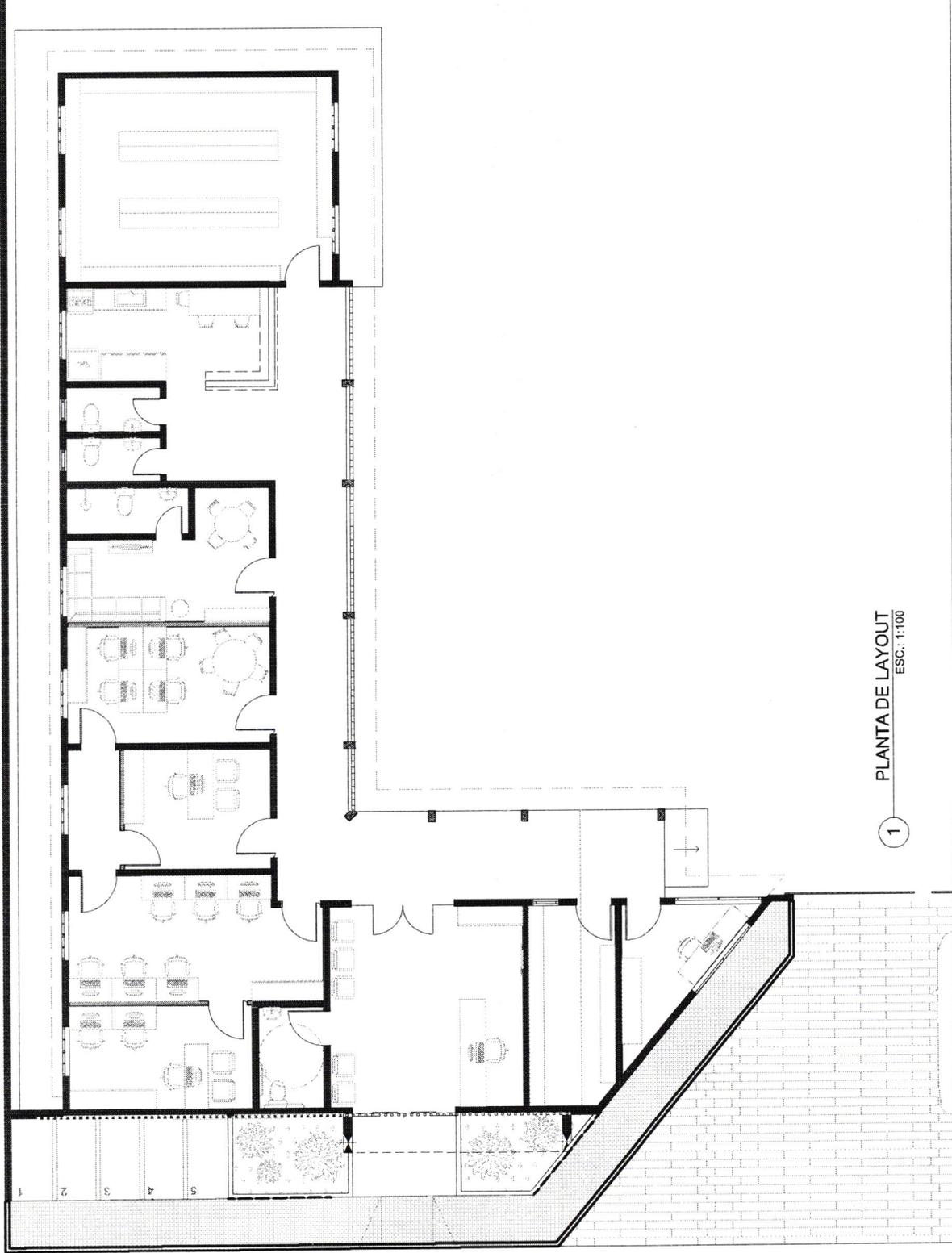
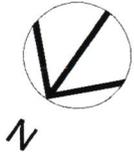




---

# ANEXOS

---



PLANTA DE LAYOUT  
ESC.: 1:100

1



*Claudia Villas Borges*  
Claudia Villas Borges  
Arq. e Criação  
CEN-02 10381-0

PROJETO: **REFORMA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTE**  
 ENDEREÇO: **RUA CÂNDIDOS BORGES, DEP. IRAPUAN PINHEIRO**  
 DATA: **28/11/2024**  
 CONTEÚDO: **PLN**

REVISÃO: **01**  
 DESENHO: **FELIPE DE MELO SOUSA**

DIMENSÃO DA FOLHA: **A3**

FOLHA: **1/17**

**PLANTA DE LAYOUT**

APROVO: **CLAUDIA VILLAS**  
 PAGO:

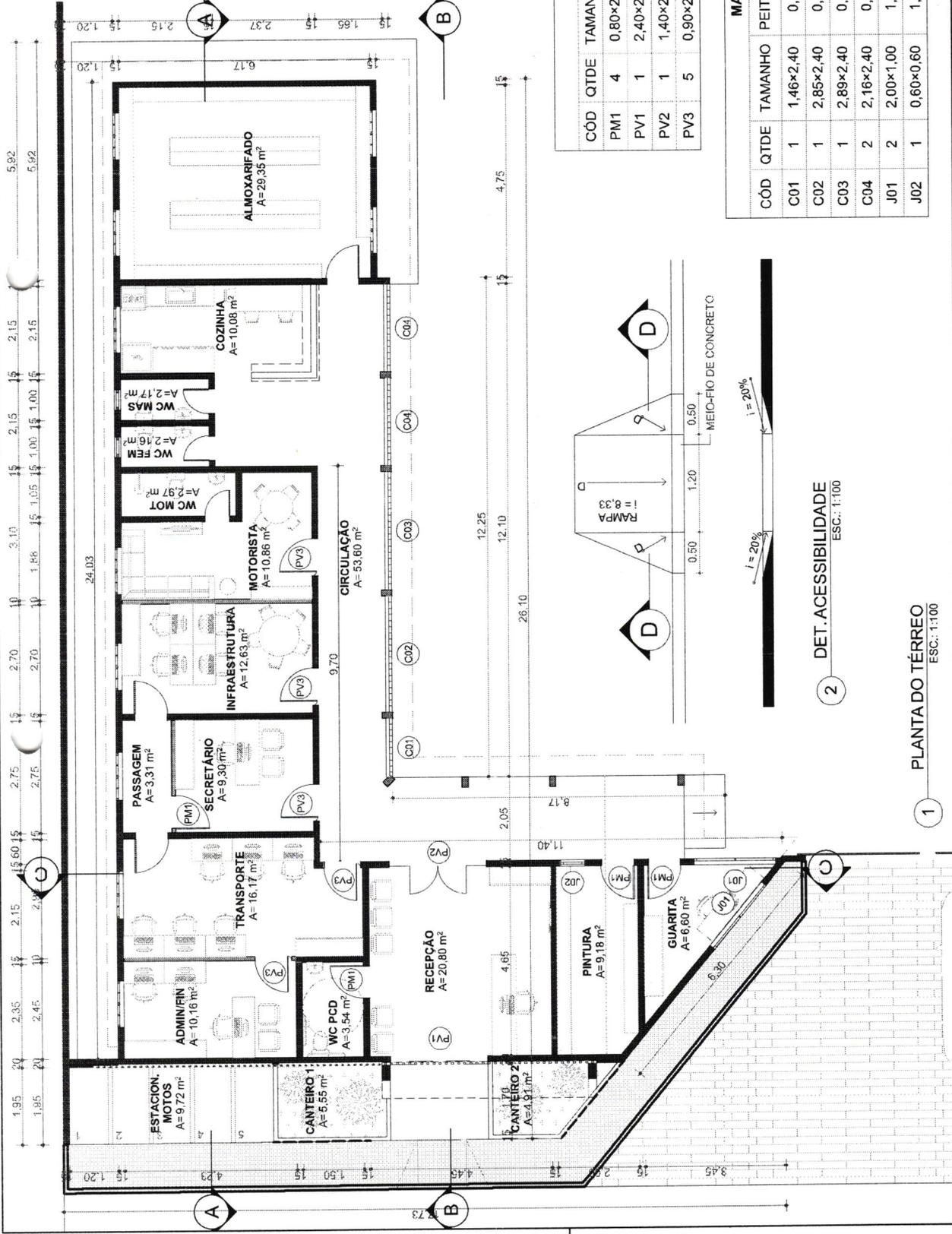
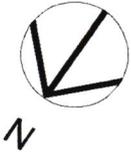
EMISSÃO: **28/11/2024**  
 RESPONSÁVEL: **CLAUDIA VILLAS**

ASSUNTO: **PROJETO ARQUITETÔNICO**  
 CONTRATANTE: **PREFEITURA DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO**



**DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO**  
PREFEITURA MUNICIPAL

*Claudia Villas Borges*

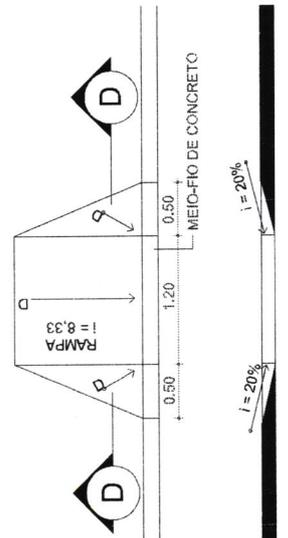


**MAPA DE PORTAS**

CÓD	QTDE	TAMANHO	ABERTURA	MATERIAL	VISTA
PM1	4	0,80x2,10	Abrir Simples	Madeira	
PV1	1	2,40x2,30	Correr 2 Folhas	Vidro	
PV2	1	1,40x2,10	Abrir Dupla	Vidro	
PV3	5	0,90x2,10	Pivotalante	Vidro	

**MAPA DE JANELAS**

CÓD	QTDE	TAMANHO	PEITORIL	ABERTURA	MATERIAL	VISTA
C01	1	1,46x2,40	0,10	Fixa	Cobogó	
C02	1	2,85x2,40	0,10	Fixa	Cobogó	
C03	1	2,89x2,40	0,10	Fixa	Cobogó	
C04	2	2,16x2,40	0,10	Fixa	Cobogó	
J01	2	2,00x1,00	1,00	Correr 2 Folhas	Alumínio; Vidro	
J02	1	0,60x0,60	1,50	Basculante	Alumínio; Vidro	

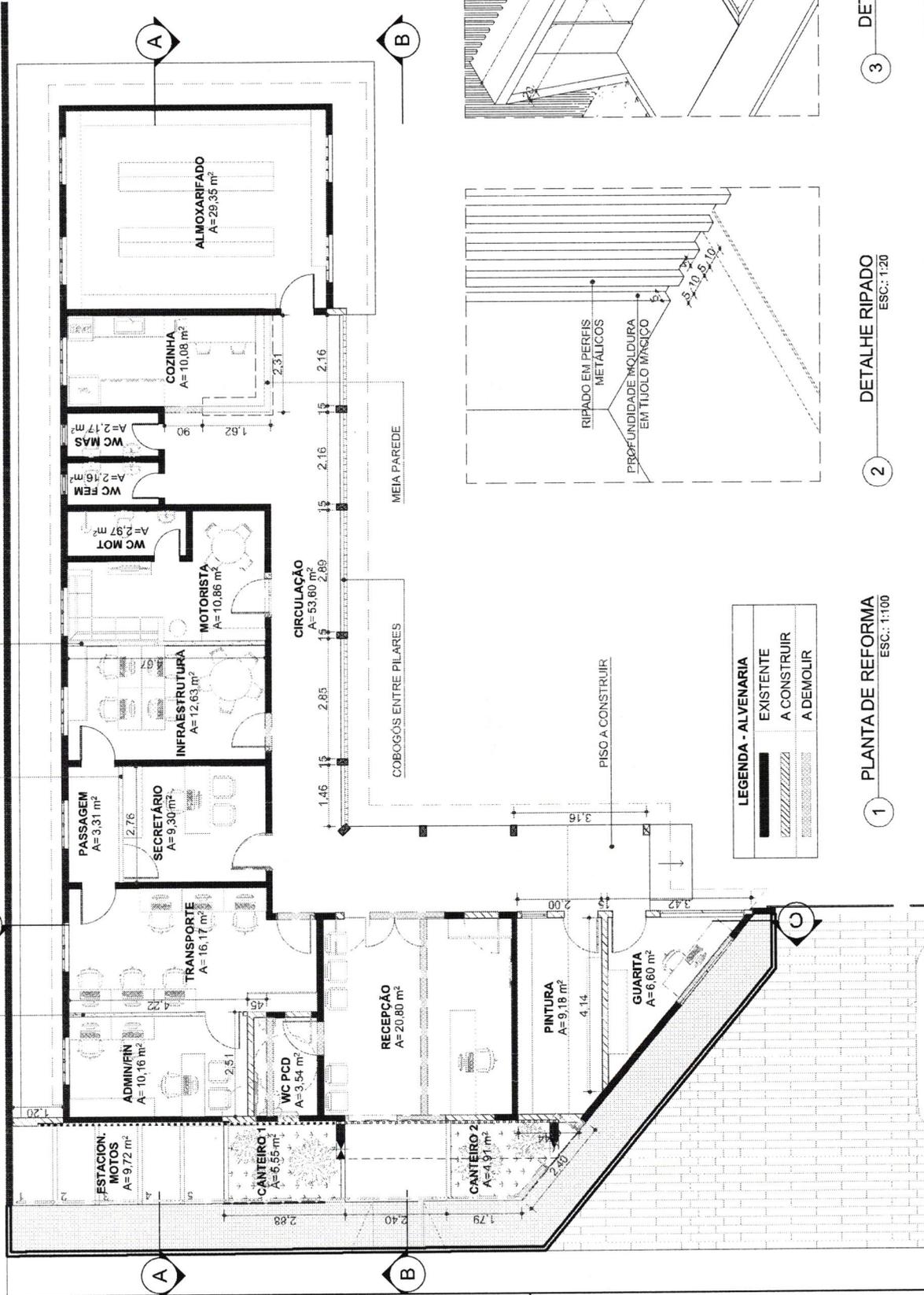
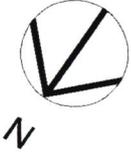


2 DET. ACESSIBILIDADE  
ESC.: 1:100

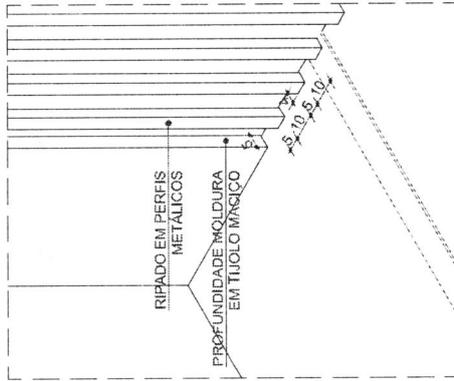
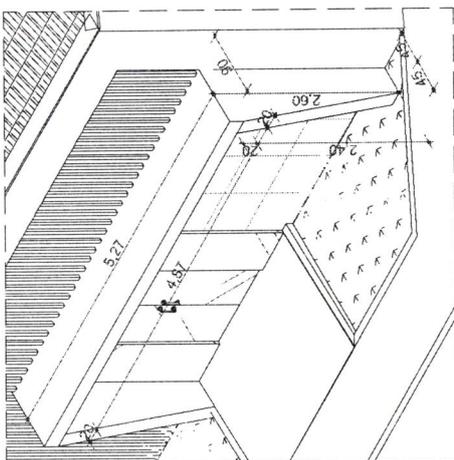
1 PLANTADO TÉRREO  
ESC.: 1:100

<p><b>DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO</b> PREFEITURA MUNICIPAL</p>	<p>APROVO: <b>CLAUDIA VILLAS</b></p>	<p>PAGO:</p>	<p>PROJETO: <b>REFORMA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTE</b></p>
	<p>ASSUNTO: <b>PROJETO ARQUITETÔNICO</b></p> <p>CONTRATANTE: <b>PREFEITURA DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO</b></p>	<p>EMISSÃO: <b>28/11/2024</b></p> <p>RESPONSÁVEL: <b>CLAUDIA VILLAS</b></p>	<p>REVISÃO: <b>01</b></p> <p>DESENHO: <b>FELIPE DE MELO SOUSA</b></p>





LEGENDA - ALVENARIA	
	EXISTENTE
	A CONSTRUIR
	A DEMOLIR



1 PLANTA DE REFORMA  
ESC.: 1:100

2 DETALHE RIPADO  
ESC.: 1:20

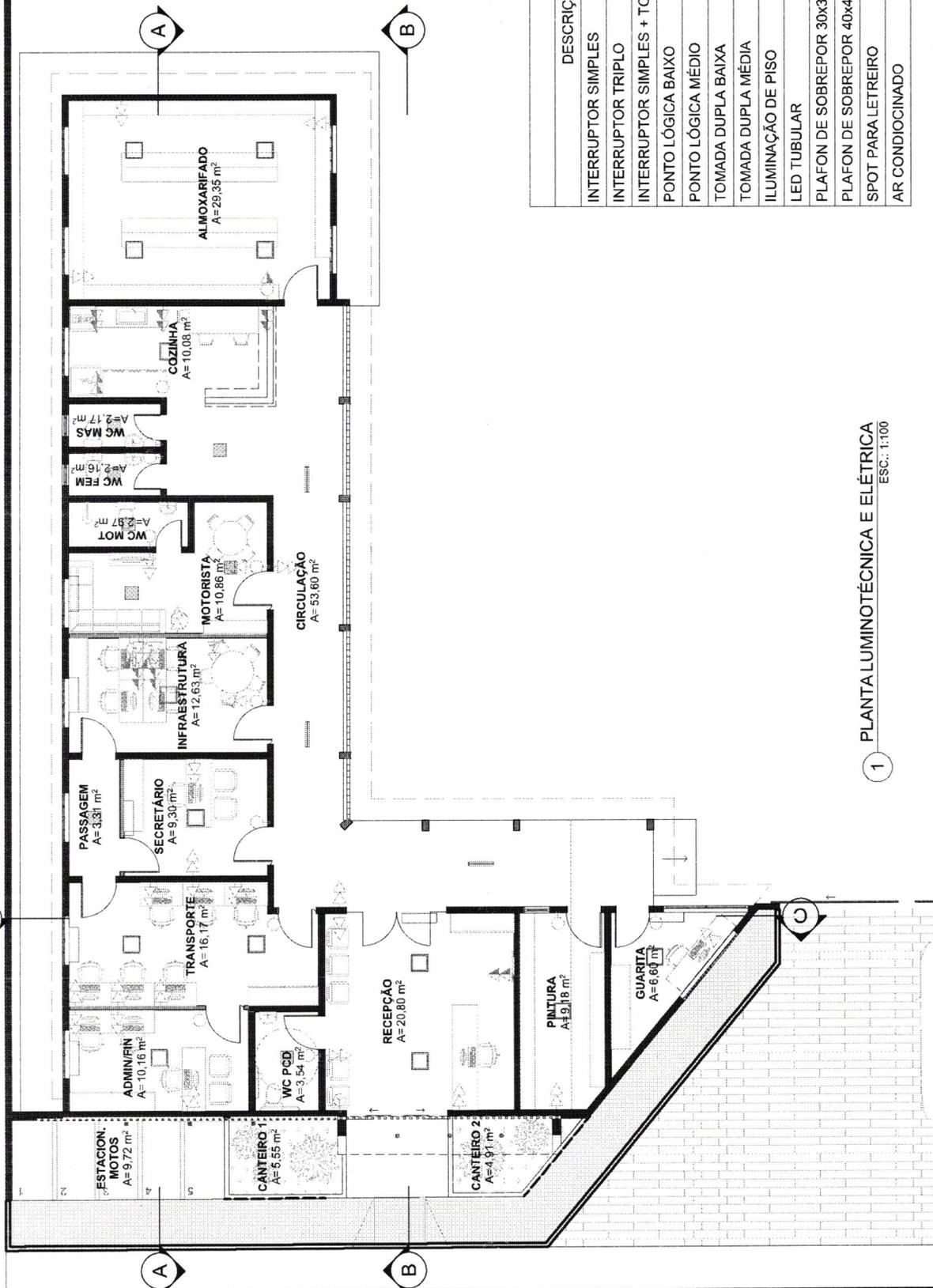
3 DETALHE MARQUISE  
ESC.: 1:75

PROJETO  
**REFORMA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTE**  
DESENHO  
FELIPE DE MELO SOUSA  
REVISÃO  
01  
ARQUIVO  
PLN  
DATA  
28/11/2024  
CONTÉUDO  
PLANTA DE REFORMA E DET. RIPADO E MARQUISE  
DIMENSÃO DA FOLHA  
A3

APROVO:  
CLÁUDIA VILLAS  
RESPONSÁVEL  
28/11/2024  
CONTRATANTE  
PREFEITURA DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

EMISSÃO:  
28/11/2024  
RESPONSÁVEL  
CLÁUDIA VILLAS  
civ-03.100@p.mg

**DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO**  
PREFEITURA MUNICIPAL



LEGENDA

DESCRIÇÃO	QTDE	2D
INTERRUPTOR SIMPLES	12	
INTERRUPTOR TRIPLO	1	
INTERRUPTOR SIMPLES + TOMADA SIMPLES	1	
PONTO LÓGICA BAIXO	9	
PONTO LÓGICA MÉDIO	2	
TOMADA DUPLA BAIXA	28	
TOMADA DUPLA MÉDIA	7	
ILUMINAÇÃO DE PISO	3	
LED TUBULAR	3	
PLAFON DE SOBREPOR 30x30	8	
PLAFON DE SOBREPOR 40x40	14	
SPOT PARA LETREIRO	3	
AR CONDICIONADO	7	

1 PLANTA LUMINOTÉCNICA E ELÉTRICA  
ESC.: 1:100

PROJETO  
**REFORMA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTE**

ENDERECO  
RUA CÂNDIDOS BORGES, DEP. IRAPUAN PINHEIRO

REVISÃO  
01

DESENHO  
FELIPE DE MELO SOUSA

DATA  
28/11/2024

ARQUIVO  
PLN

DIMENSÃO DA FOLHA  
A3

CONTEUDO  
PLANTA ELÉTRICA E LUMINOTÉCNICA

FOLHA  
5/7

APROVO:  
CLAUDIA VILLAS

PAGO:

EMISSÃO:  
28/11/2024

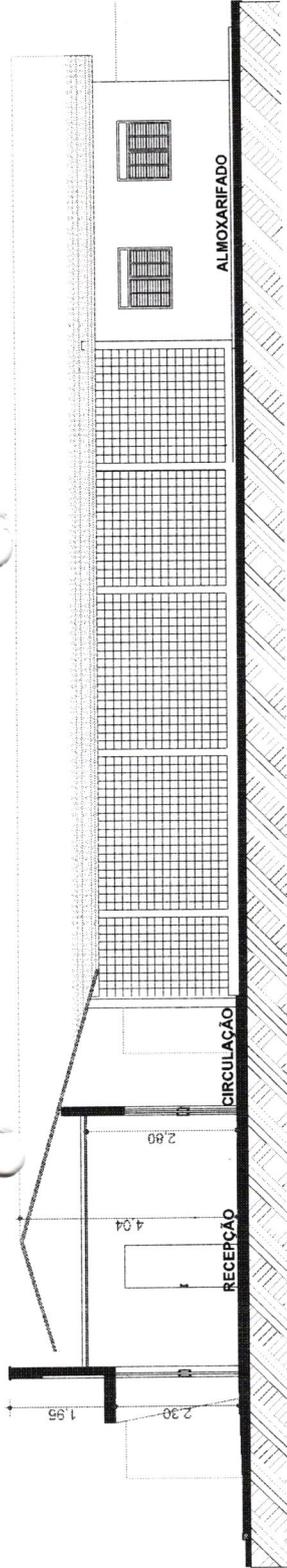
RESPONSÁVEL  
CLAUDIA VILLAS

ASSU:327  
PROJETO ARQUITETÔNICO

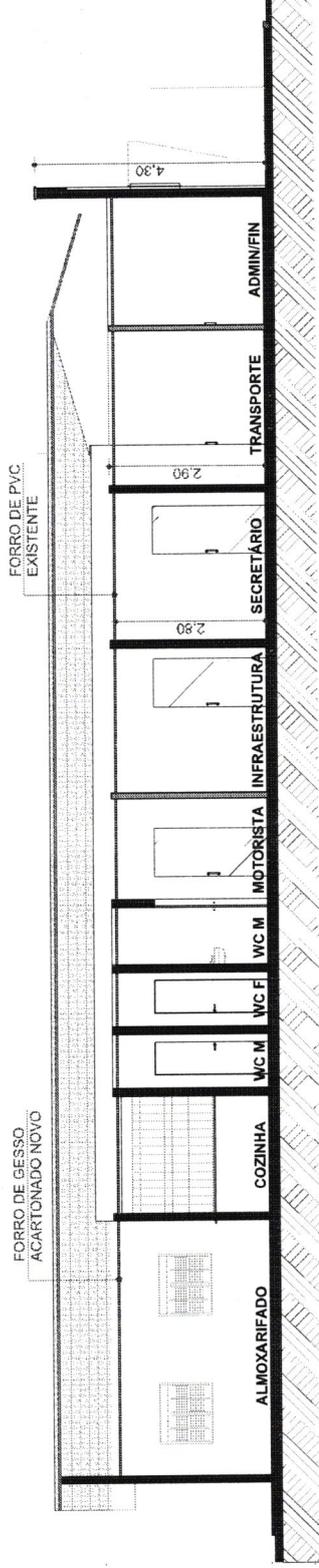
CONTRATANTE  
PREFEITURA DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

DEPUTADO  
**IRAPUAN  
PINHEIRO**  
PREFEITURA MUNICIPAL

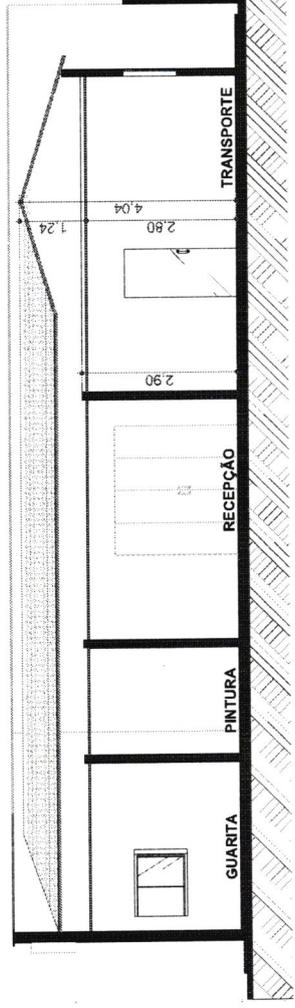
*(Handwritten signature)*



1 CORTE A  
ESC.: 1:100



2 CORTE B  
ESC.: 1:100

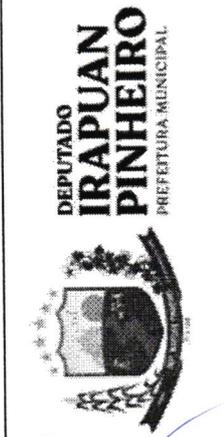


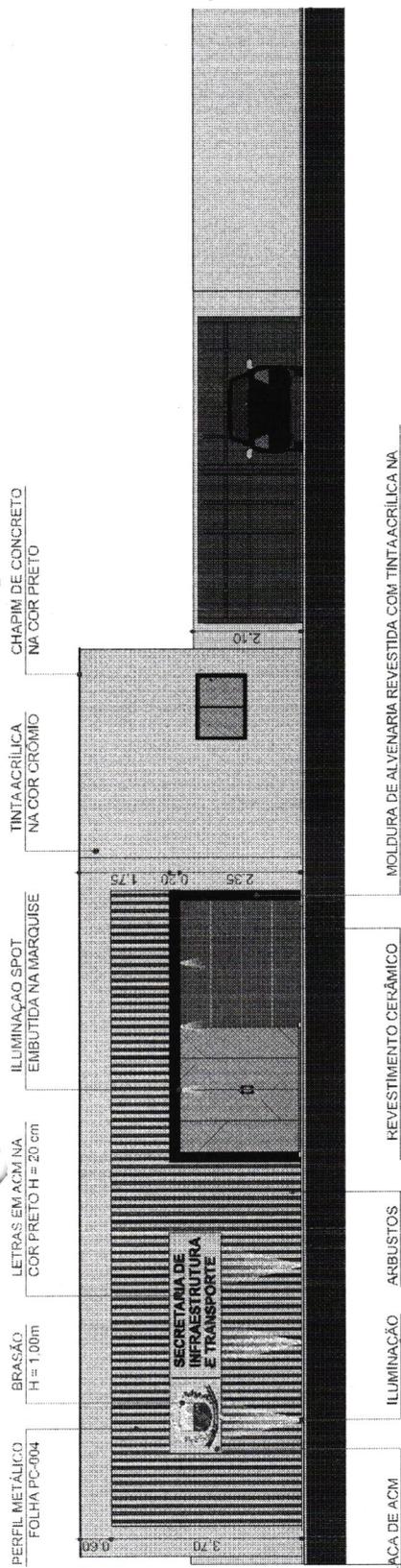
3 CORTE C  
ESC.: 1:100



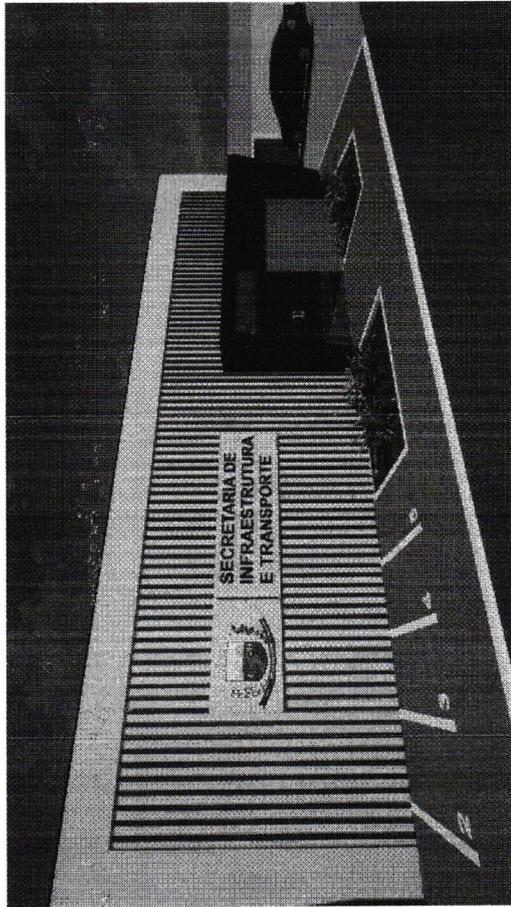
**PROJETO** REFORMA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTE  
**ENDERECO** RUA CANDIDOS BORGES, DEP. IRAPUAN PINHEIRO  
**REVISAO** 01  
**DESENHO** FELIPE DE MELO SOUSA  
**DATA** 28/11/2024  
**ARQUIVO** PLN  
**CONTÉUDO** CORTES A, B E C  
**DIMENSÃO DA FOLHA** A3

**APROVO:** CLAUDIA VILLAS  
**EMISSÃO:** 28/11/2024  
**RESPONSÁVEL** CLÁUDIA VILLAS  
**CONTRATANTE** PREFEITURA DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

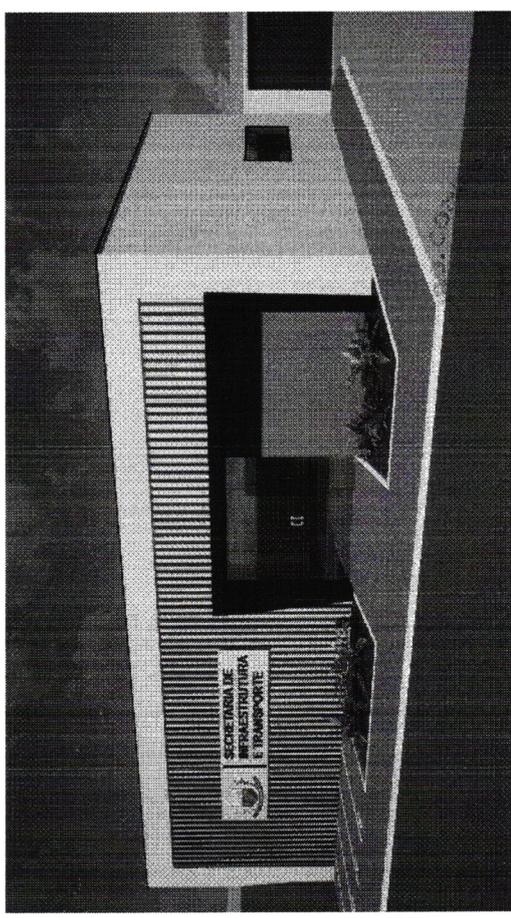




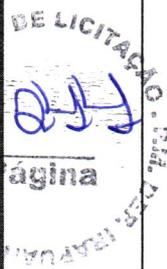
1 FACHADA PRINCIPAL ESC.: 1:100



2 PERSPECTIVA



3 PERSPECTIVA



APROVO: CLAUDIA VILLAS

ASSUNTO: PROJETO ARQUITETÔNICO

CONTRATANTE: PREFEITURA DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

PAGO:

EMISSÃO: 28/11/2024

RESPONSÁVEL: CLAUDIA VILLAS

PROJETO: REFORMA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTE

ENDEREÇO: RUA CÂNDIDOS BORGES, DEP. IRAPUAN PINHEIRO

DATA: 28/11/2024

CONTEÚDO: FACHADA PRINCIPAL E PERSPECTIVAS

REVISÃO: 01

ARQUIVO: PLN

DIMENSÃO DA FOLHA: A3

DESENHO: FELIPE DE MELO SOUSA

FOLHA: 7/7